

Создано: 21.12.2025 в 19:00

Обновлено: 27.01.2026 в 01:10

<https://samara.move.ru/objects/9287576904>

Собственник

**79871682108**

**Самарская область, Жигулевск,  
Пролетарская улица, 5**

**4 850 000 ₽**

Самарская область, Жигулевск, Пролетарская улица, 5

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

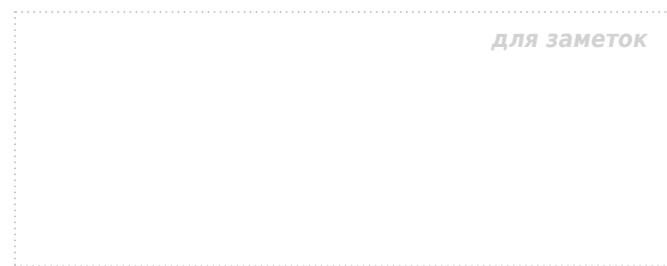
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

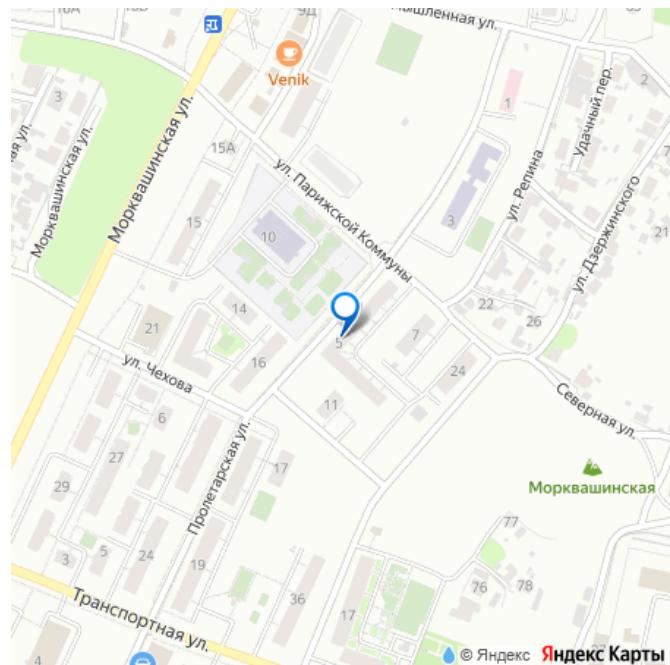
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

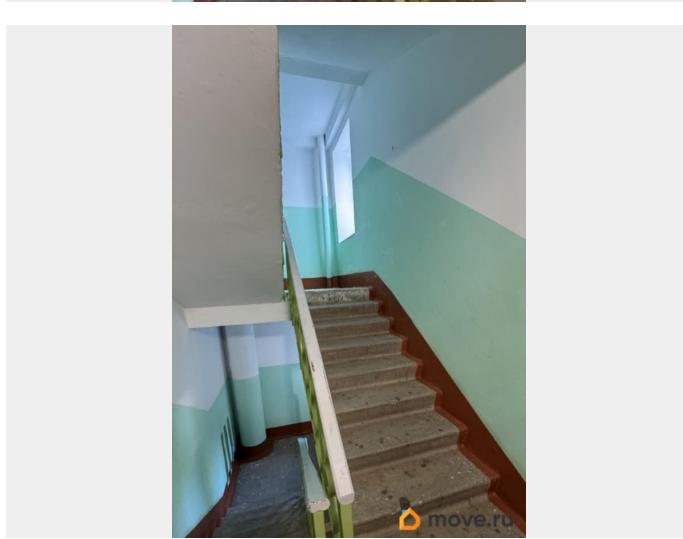
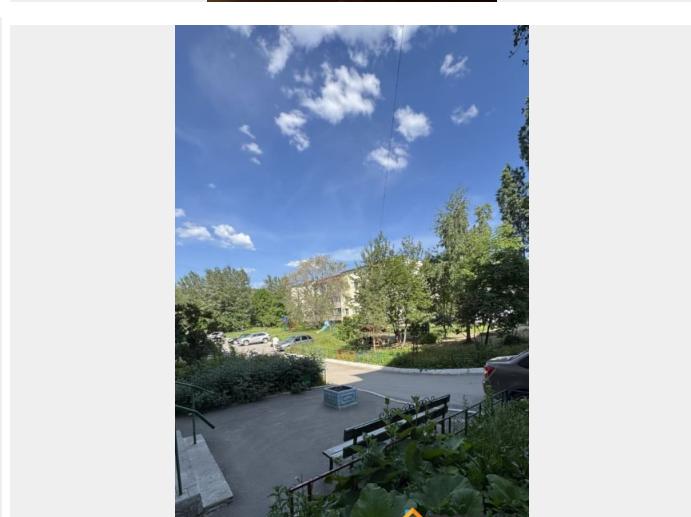
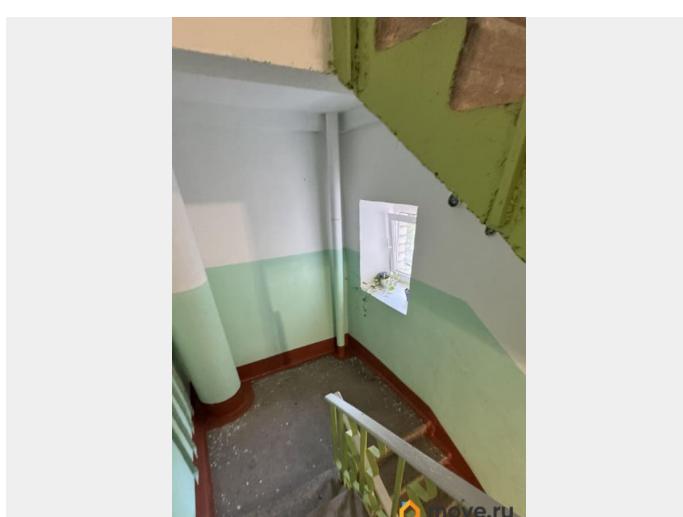
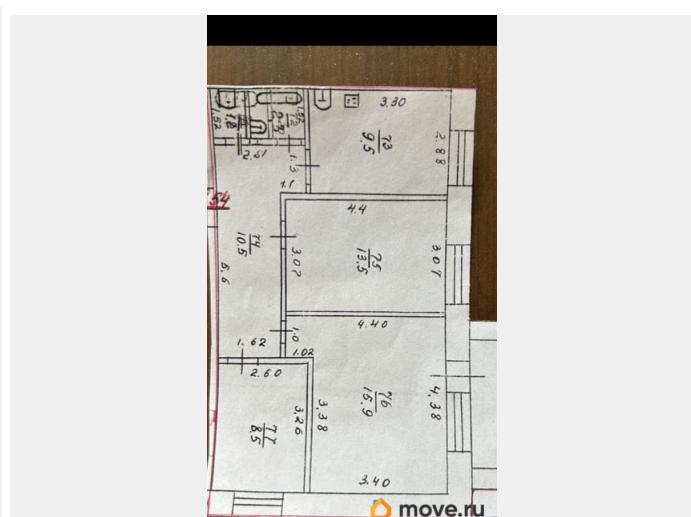
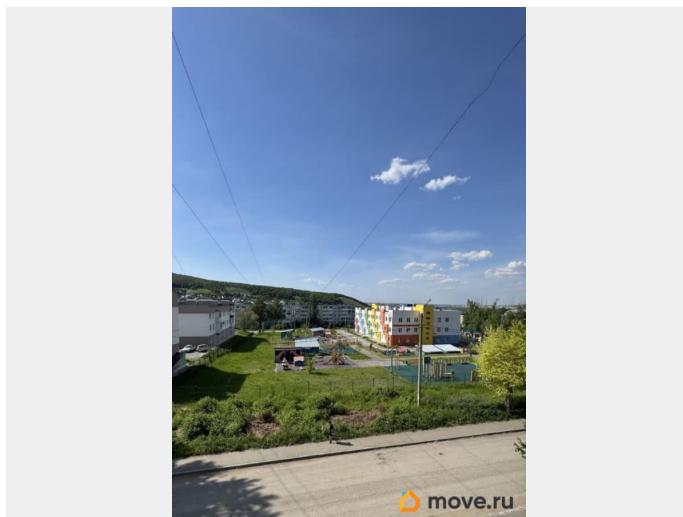
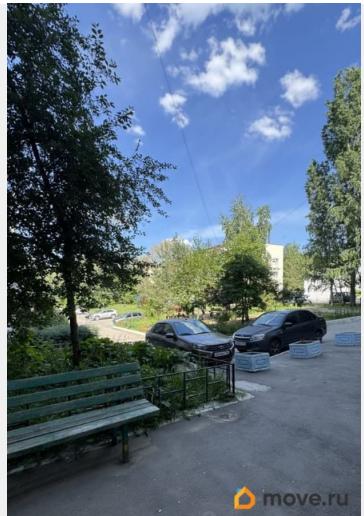
да

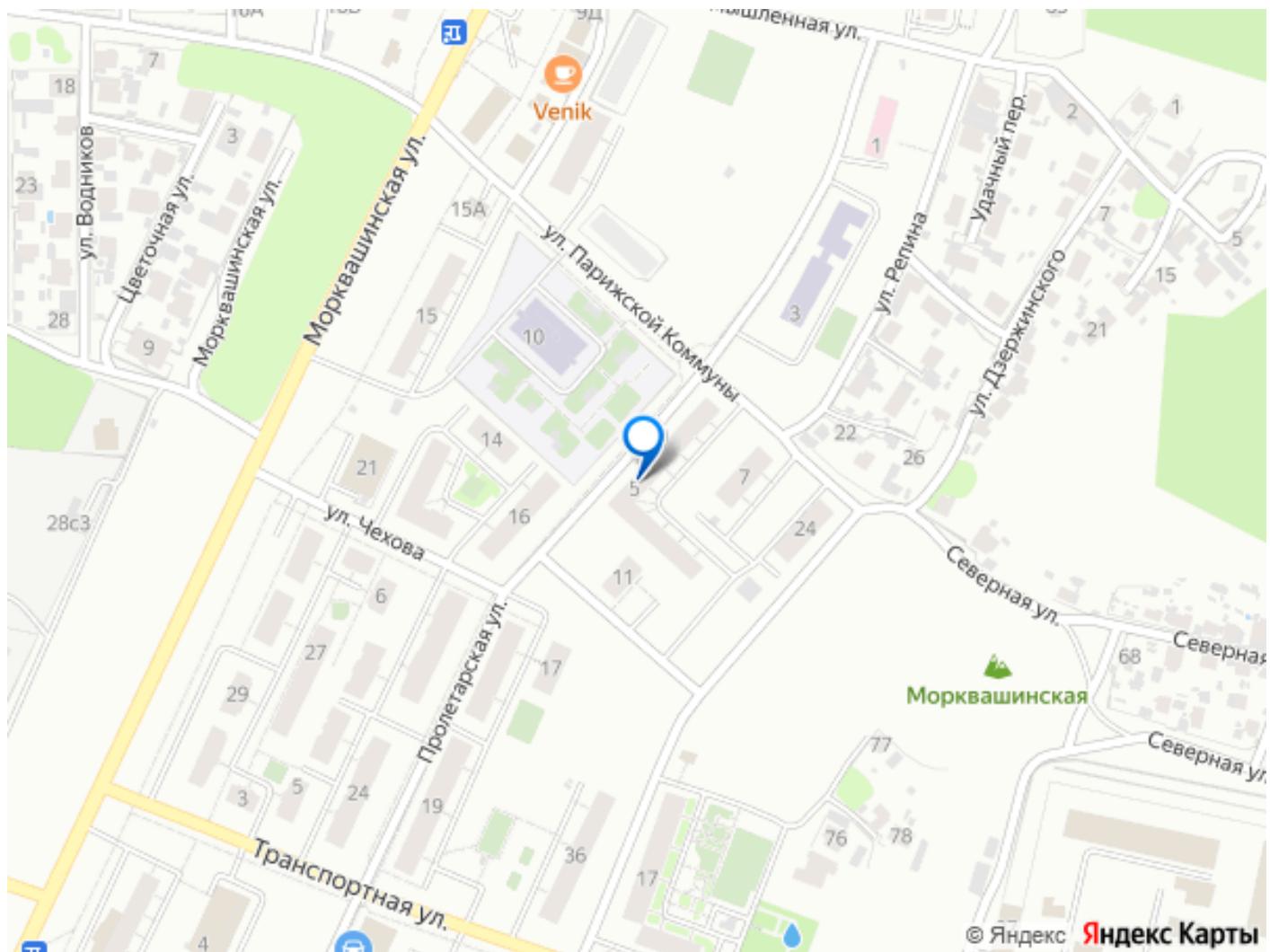
возможна ипотека, парковка



## Описание

В квартире начат ремонт с августа 2025г., заменены все окна на пластиковые под ключ совместно с балконными - тройной стеклопакет фирмы Rixay, сберегающие тепло в квартире и не пропускающие ультрафиолет, заменены все коммуникации, канализационные и водяные стояки совместно с батареями, в квартире очень тепло, заменена полностью вся проводка с алюминиевой на медную, так же по части розеток, выходов интернета, вайфай роутера, кабельного ТВ в каждую комнату, включая кухни, кондиционера в зал и освещения с розетками на балконе - все выведено и смонтировано, установлена новая входная дверь, раздельный санузел - есть возможность расширить его на 20 см, отштукатурены и выровнены стены в 3-х комнатах под уровень, чистый, тихий подъезд с адекватным соседями, двор с детской площадкой, магазины, садик, школа с набережной в шаговой доступности, рядом горы, лес. В квартире имеется строительный материал для дальнейшего ремонта полов и т.д., - все входит в стоимость квартиры и остается там. PS: - Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России