

O Создано: 14.05.2025 в 22:29

Обновлено: 16.10.2025 в 21:28

# Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, **36**

# 4 990 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 36

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

проспект Ленинский

## Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>
Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>
Общая площадь
63.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

5/5

Раздел

Этаж

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

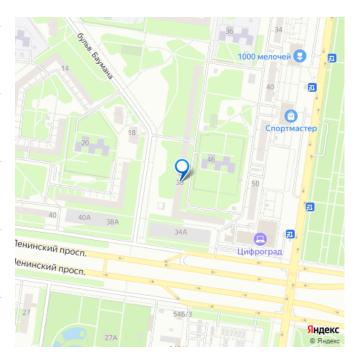
Тип санузла

#### Собственник

## 79869559660







Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

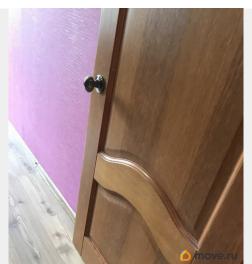
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Просторная трехкомнатная квартира: зал 17,8 кв.м, спальная комната 17,8 кв.м, детская 10,2 кв.м, кухня 8,5 кв.м, коридор квадратной формы. Окна на две стороны. Выровнены, залиты полы с шумоизоляцией ламинат. Заменены все трубы, радиаторы, сантехника, электропроводка. Выровнены, отштукатурены все стены, покраска, декоративная штукатурка, фото обои. Точечные светильники по всей квартире. Утеплен и сделан балкон. Выровнены дверные проемы, двери из натурального дерева. Входная дверь Gardian. Это НЕ новый поверхностный ремонт из китайских одноразовых материалов, а капитальный, в классическом стиле. Дом после капитального ремонта. Квартира идеальный вариант для семьи, во дворе два садика, зеленая территория, аллея - бульвар, облагороженные площадки, тихий район, снежная гора за домом, рядом Детский парк и ТЦ Русь, две школы. Остается мебель, итальянский большой шкаф купе, кондиционер, стиральная машинка Boch. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре..



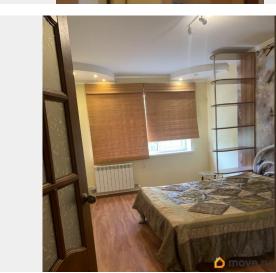


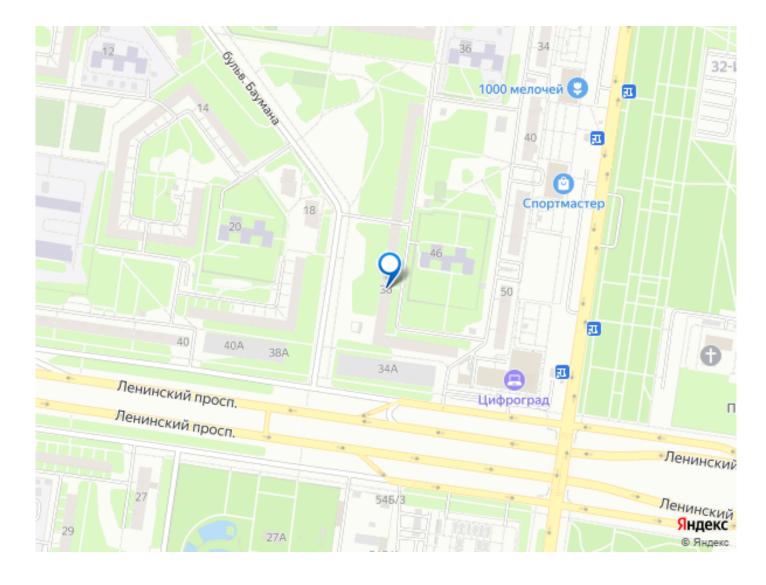












Move.ru - вся недвижимость России