

Создано: 11.12.2025 в 13:03

Обновлено: 10.01.2026 в 11:52

<https://samara.move.ru/objects/9287344210>

Собственник

79871658004

**Самарская область, Тольятти, улица
Кирова, 3Б**

5 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Кирова, 3Б

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

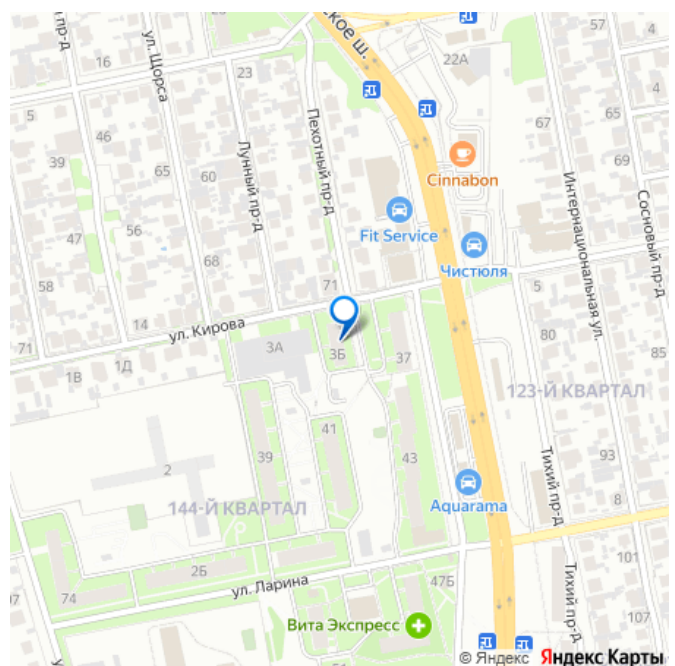
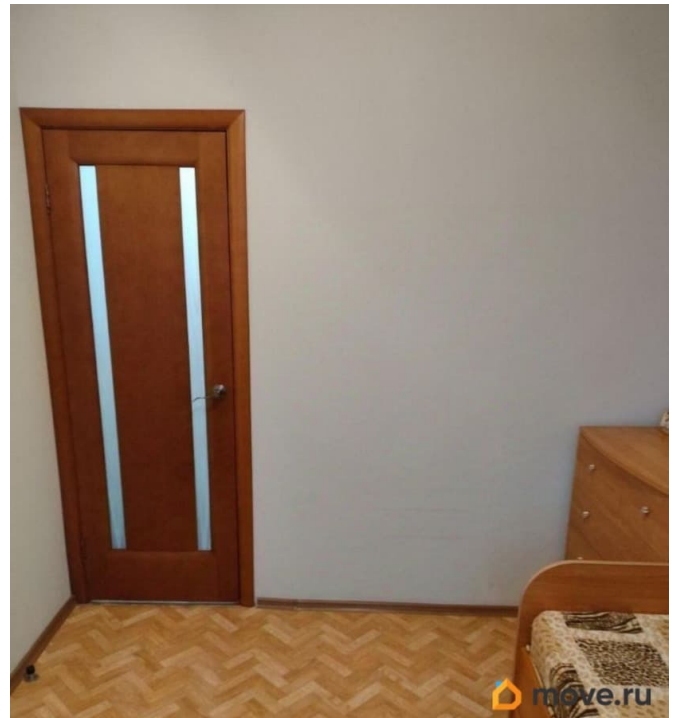
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

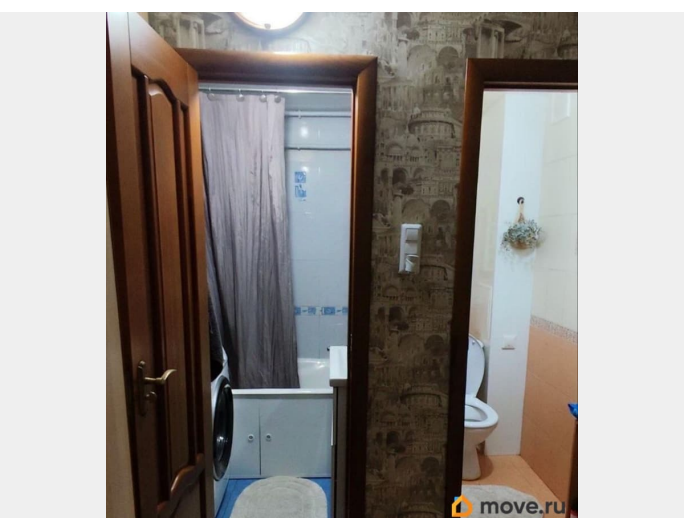
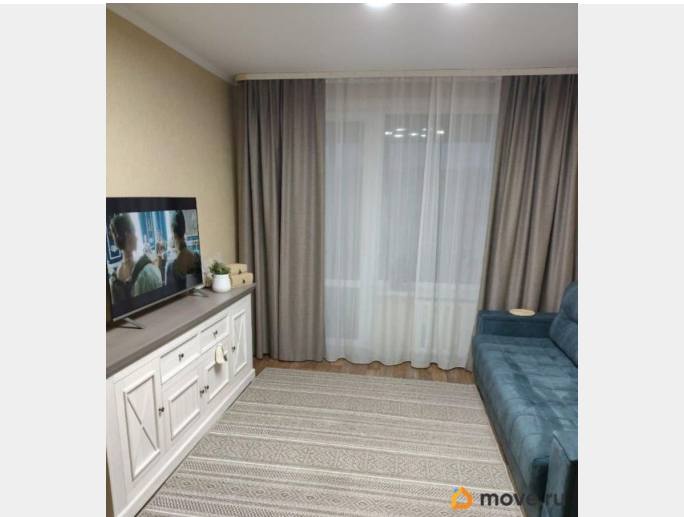
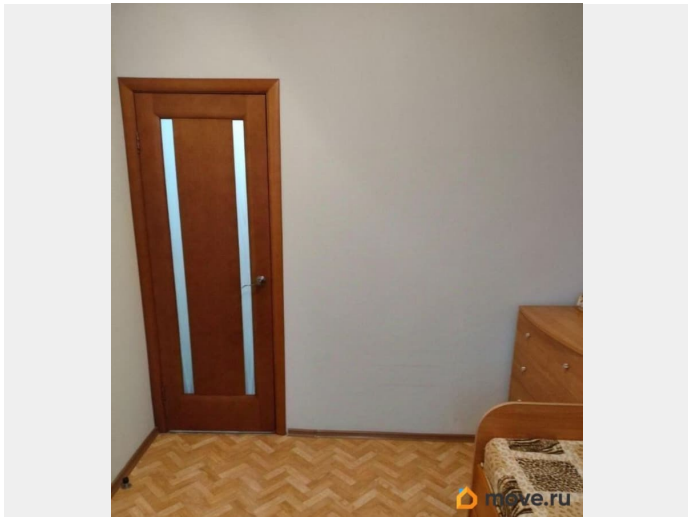
Покупка в ипотеку

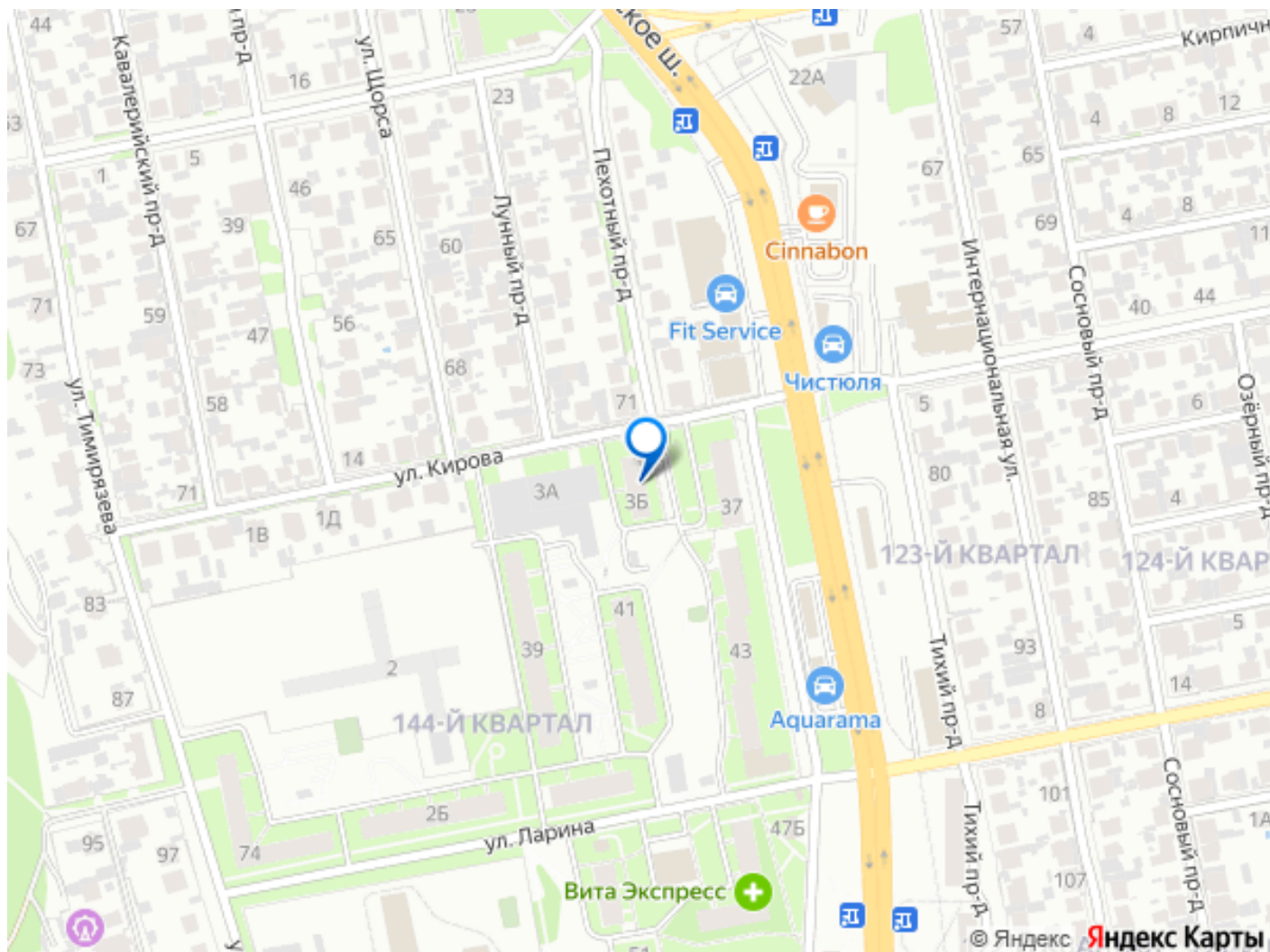
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 7 кв. м, где можно удобно разместить обеденную зону. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Имеется одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение. Мебель и техника обсуждаются дополнительно. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности есть магазины для ежедневных покупок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Прямая продажа от собственника. Возможна покупка с использованием ипотеки. Документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем.





Move.ru - вся недвижимость России