

Создано: 10.10.2025 в 12:06

Обновлено: 04.11.2025 в 12:01

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 56**

5 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 56

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285620712>

**Данила Сергеевич Ткачев, ВАШ
РИЭЛТОР**

**79869554086, 7987167
2643**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

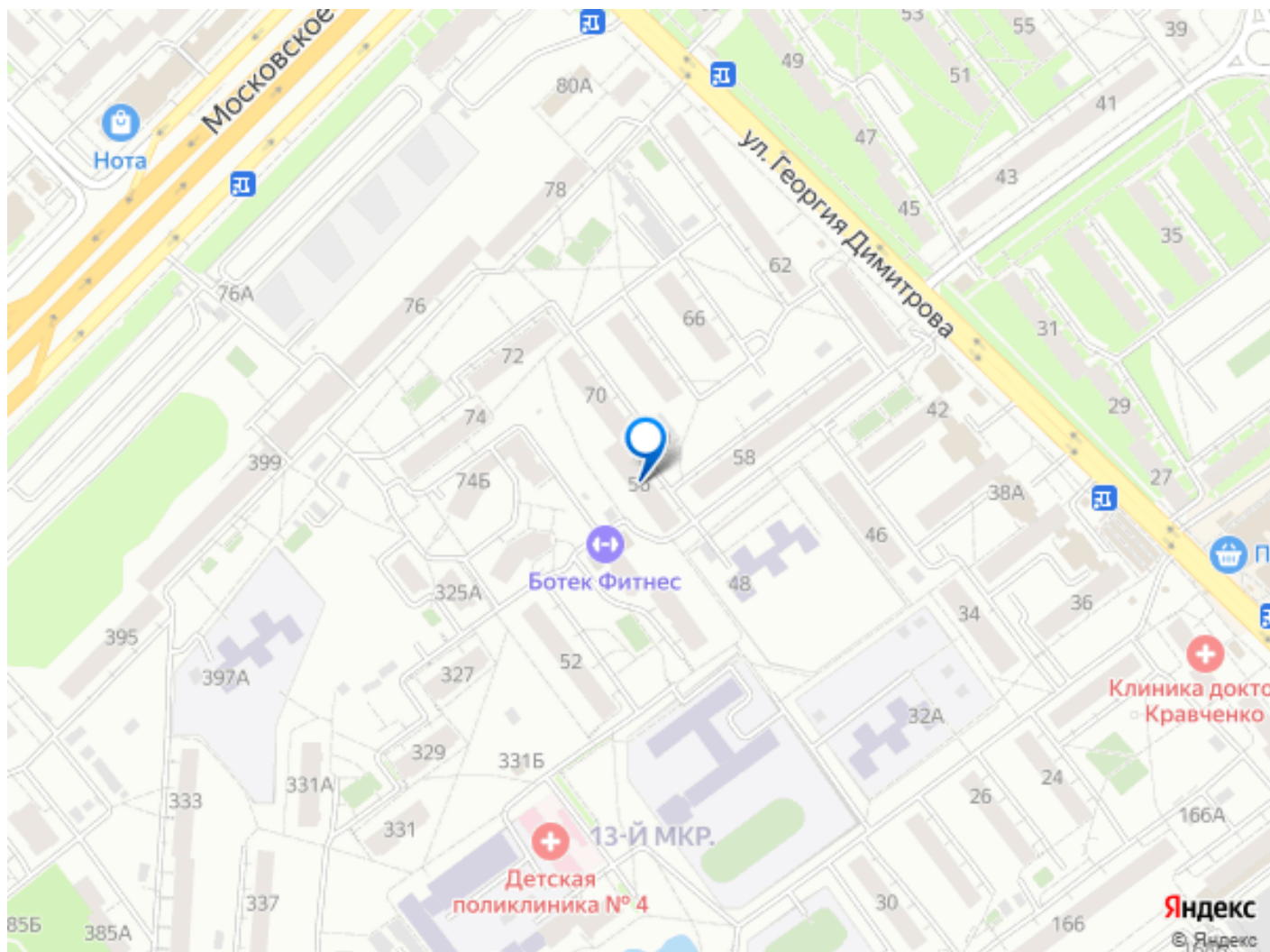
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира. Комнаты: все три раздельные. В одной недавно сделан ремонт, в двух других встроенные шкафы-купе (сами проектировали, удобно и вместительно). Коридор: встроенный шкаф с зеркалом + небольшая кладовка для хранения. Кухня: встроенный гарнитур, под окном шкаф (зимний холодильник). Балкон: застеклён и утеплён цветы стоят всю зиму, можно сделать уютную зону. Дополнительно: окна выходят на две стороны, квартира тёплая, стоят счётчики на воду. Во дворе тихо и спокойно, есть детская площадка и парковка для автомобилей. В двух минутах ходьбы: садик и школа. А если добавить еще пару минут то еще один садик и еще одна школа :) В пяти минутах: детская поликлиника, магазины. Буквально в минутной доступности неплохой фитнес клуб Ботек. Удобная транспортная развязка легко добраться в любую часть города - рядом такие крупные улицы как Московское шоссе, проспект Кирова, Стара-Загора и Димитрова. А если пройтись 7-10 минут, то можно уехать и на трамвае. Рядом большой выбор ТЦ - Эль Рио, Самолёт, Грин Парк, Перекрёсток всё в шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России