

О Создано: 27.11.2025 в 23:06

Обновлено: 27.11.2025 в 23:20

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 59

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 59

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Георгия Димитрова

Квартира

Количество комнат

3



 6 M^2

Общая площадь

 $63.1 \, \text{M}^2$

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Собственник

79871659796







Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира с евроремонтом в Самаре. Общая площадь — 63.1 кв. м, расположена на 5 этаже 5этажного дома, построенного в 1970 году. Очень тихий и чистый подъезд (всего 10 квартир), на этаже только одна соседняя квартира напротив. Квартира светлая и тёплая, не угловая, окна выходят на две противоположные стороны дома, с обеих сторон тупиковые дворы, сквозного проезда для чужих машин нет. Во дворе есть детская площадка и большая огороженная парковкв, напротив дома школа 79 и детский сад «Забава», чуть дальше в 3 минутах ходьбы школа 47 и первая Гимназия. До ТЦ «Эль Рио» и ТЦ «Орбита» 5 минут прогулочным шагом.Так же в шаговой доступности автобусные остановки на улице Георгия Димитрова и Московском шоссе, трамвайная остановка «Больница имени Середавина» на улице Ташкентской. Можно доехать в любые направления города. Во всей квартире недавно сделан качественный евроремонт: заменена проводка, новая сантехника, ПВХ остекление, в том числе лоджии, на полу в санузлах, кухне, лоджии и коридоре уложена плитка, в комнатах ламинат и пробковое покрытие. Один взрослый собственник, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. В квартире остаётся: - кухонный гарнитур -

газовая плита, вытяжка - обеденный стол - водонагреватель накопительный Ariston на 50 литров - зеркало со шкафом в ванной - два угловых шкафа-купе с зеркальными дверцами в коридоре и комнате - москитные сетки на все створки





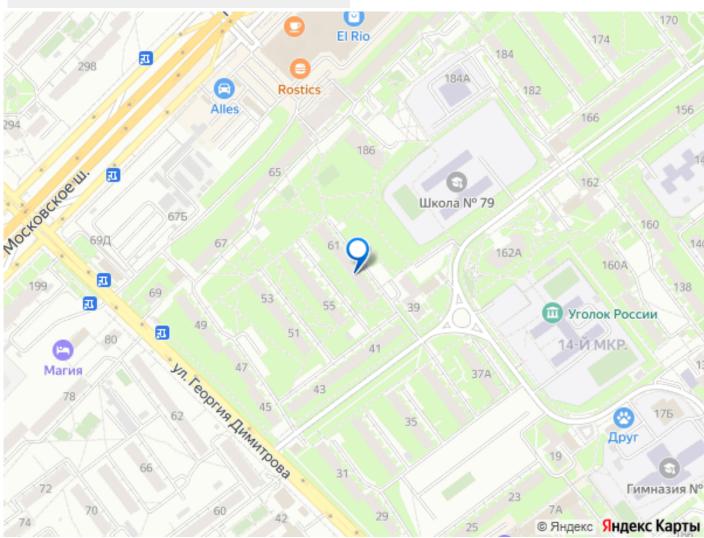












Move.ru - вся недвижимость России