

Создано: 17.11.2025 в 15:06

Обновлено: 11.02.2026 в 12:21

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 303**

7 450 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 303

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286663034>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379,7919814
6212**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

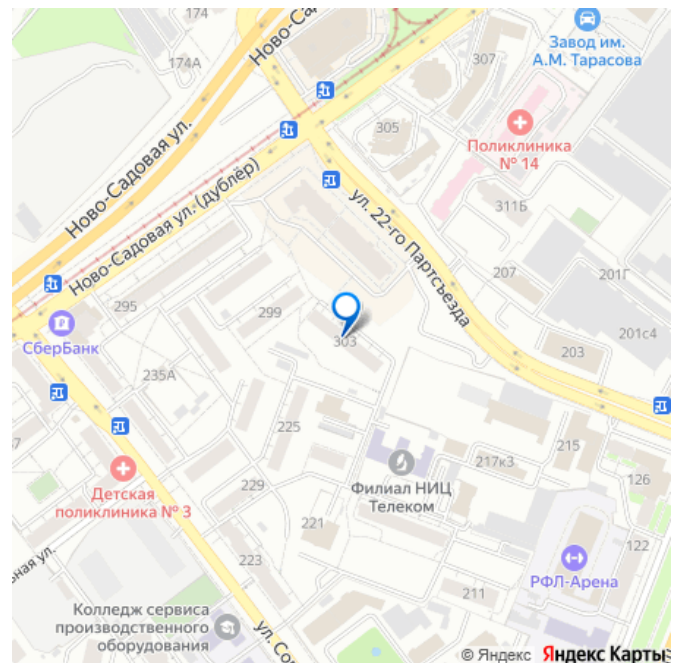
Покупка в ипотеку

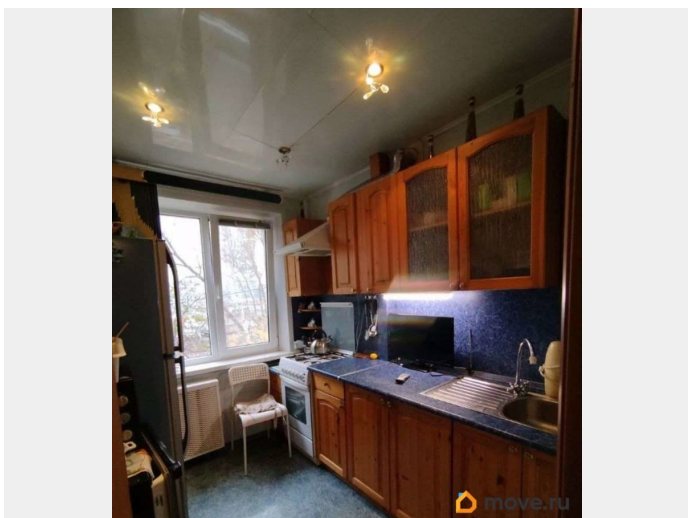
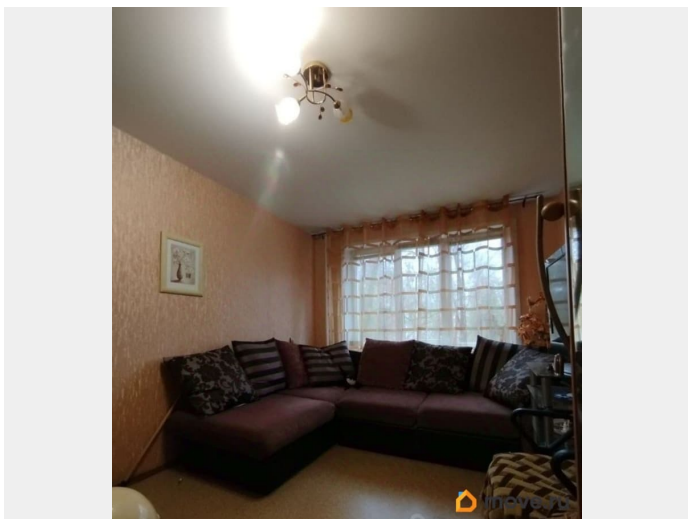
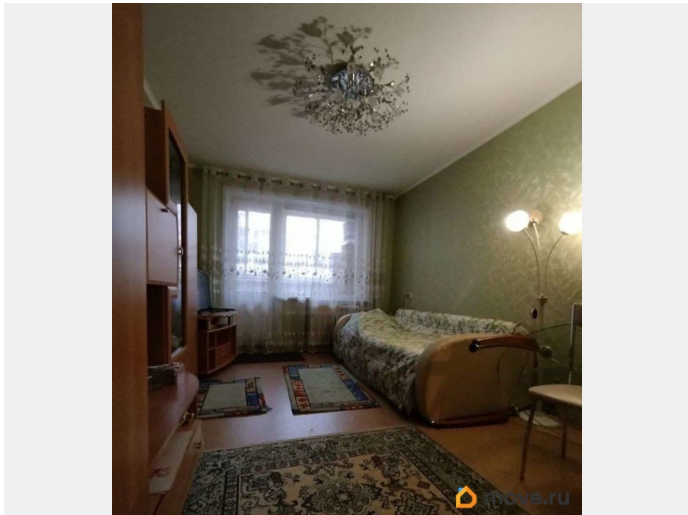
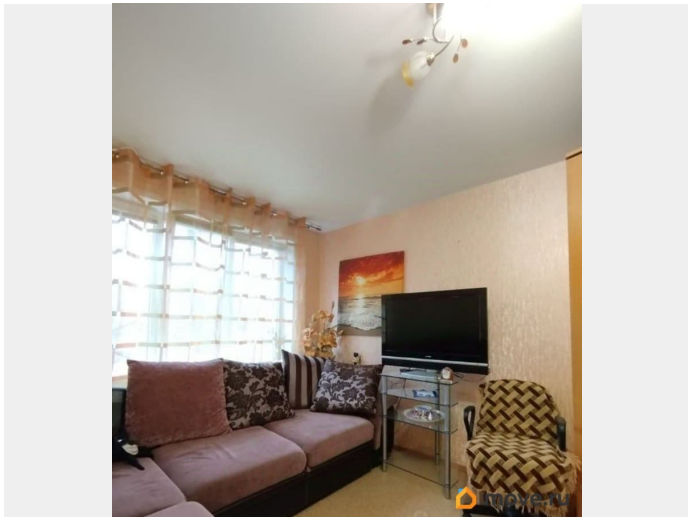
да

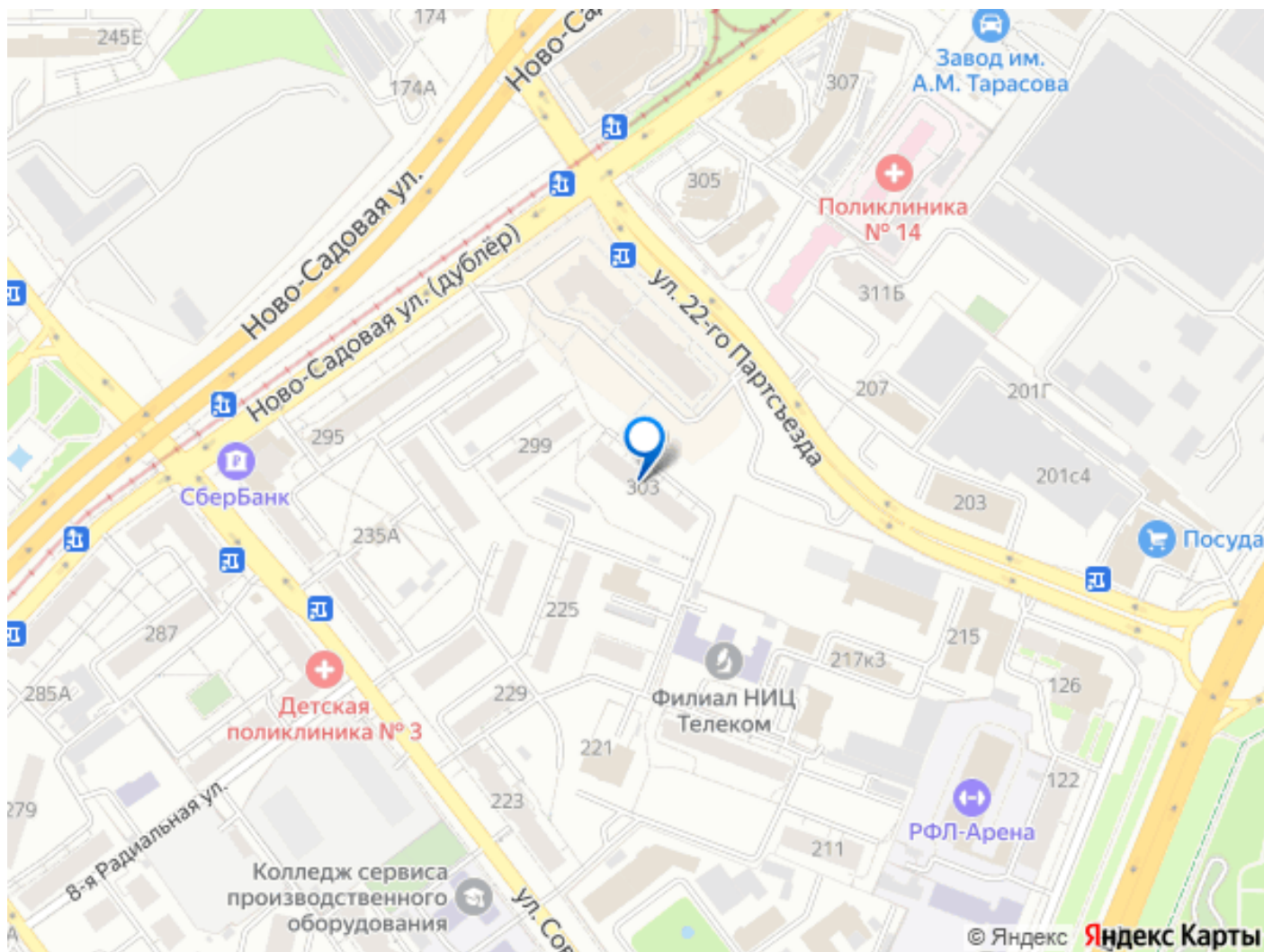
возможна ипотека

Описание

Продается трехкомнатная квартира в Октябрьском районе г. Самары на 2 этаже 5-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 63,1 кв.м, кухня - 6.2 кв. м . Газовая плита. Квартира на две стороны дома. За домом тихое зеленое пространство. Хороший ремонт - можно сразу заехать, остаются все шкафы-купе, кухонная мебель. Прихожая просторная, квадратная. Санузел раздельный . Балкон выходит на подъезд, застеклен. Квартира очень теплая. Чистый подъезд, регулярная уборка. Соседи спокойные, дружелюбные. Дом расположен в географическом центре города. В пешеходной доступности ТЦ Апельсин, ТЦ Парк Хаус, парк Гагарина, МТЛ Арена, городской пляж реки Волги «На Советской Армии». Один взрослый собственник, долгов и обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России