

🕒 Создано: 12.09.2025 в 11:35

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:26

Светлана Александровна Коновалова,
ВАШ РИЭЛТОР

79179662570

**Самарская область, Самара, улица
Тополей, 4**

6 930 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Тополей, 4

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Тополей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

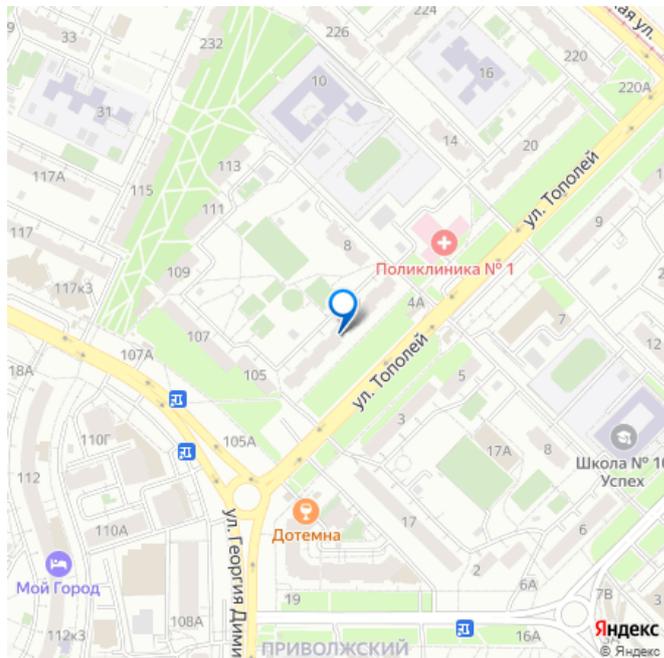
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

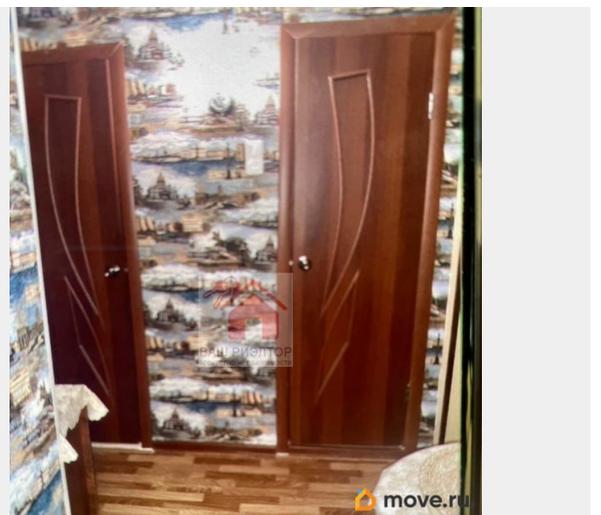
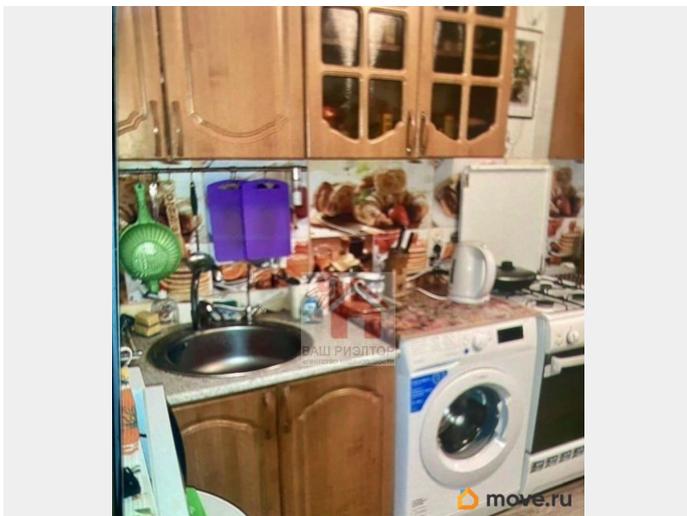
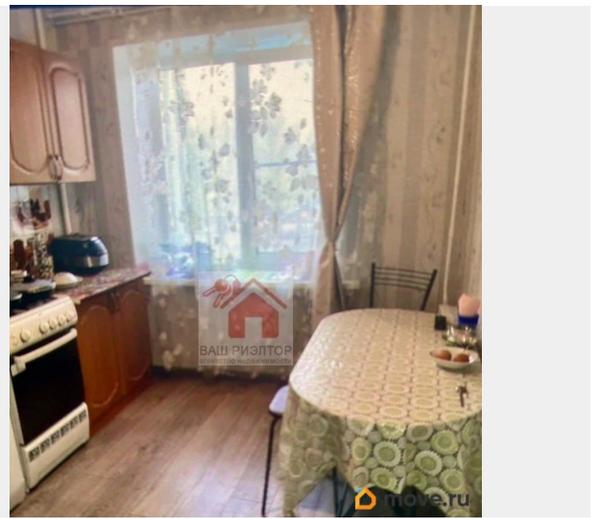
для заметок

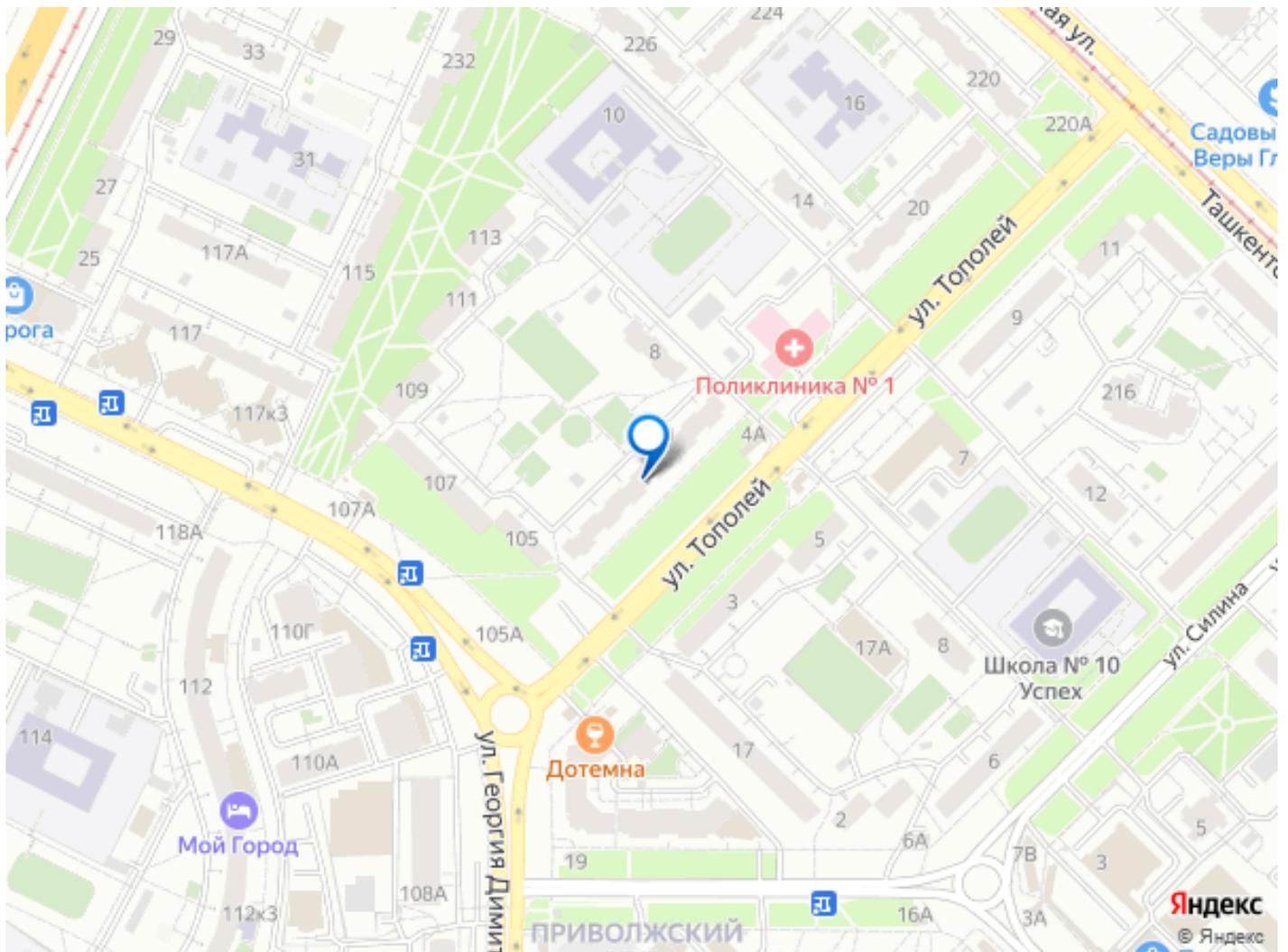


возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 3-х комн. кв. в кирпичном доме. Одна из лучших планировок на 2 стороны дома, что обеспечивает отличное естественное освещение и вентиляцию. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, из которых жилая площадь 39,4 кв. м. (16,4+13,1+9,9), площадь кухни 7,9 кв. м. Раздельный санузел. Кондиционер. Пластиковые окна во всех комнатах. Отделанная лоджия на две комнаты застеклена. На кухне пол залит под ламинат. В квартире заменены все радиаторы. Полипропиленовая разводка труб. Шкаф купе, кухонный гарнитур, плита, диваны в спальнях, водонагреватель остаются. Квартира в хорошем жилом состоянии, позволяющем заехать и жить. Квартира расположена в кармане с металлической дверью на 2 соседей. Просторная, очень светлая, теплая и тихая квартира. Подъезд отремонтирован. Двор ухоженный с клумбами. В шаговой доступности находятся: - Поликлиника 1 - Торговый центр ЭльРио, Лента, Перекресток, Шапито, Пятерочки, Магнит, Сбербанк и т.д.- школы, детские сады, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Отличная транспортная развязка на все виды транспорта. В услугах агентств не нуждаюсь. ЕСТЬ СВОЙ РИЭЛТОР!!! Без юридических проблем. Быстрый выход на сделку. Прописанных нет.





Move.ru - вся недвижимость России