

🕒 Создано: 13.09.2025 в 06:14

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 20:51

Агент

**79179744763**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Никонова, 22**

**3 820 000 ₹**

Самарская область, Тольятти, улица Никонова, 22

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Никонова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

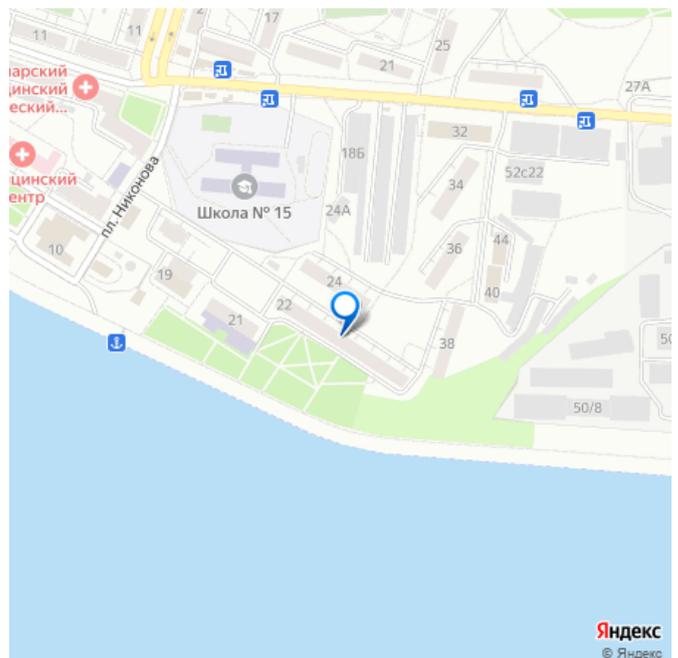
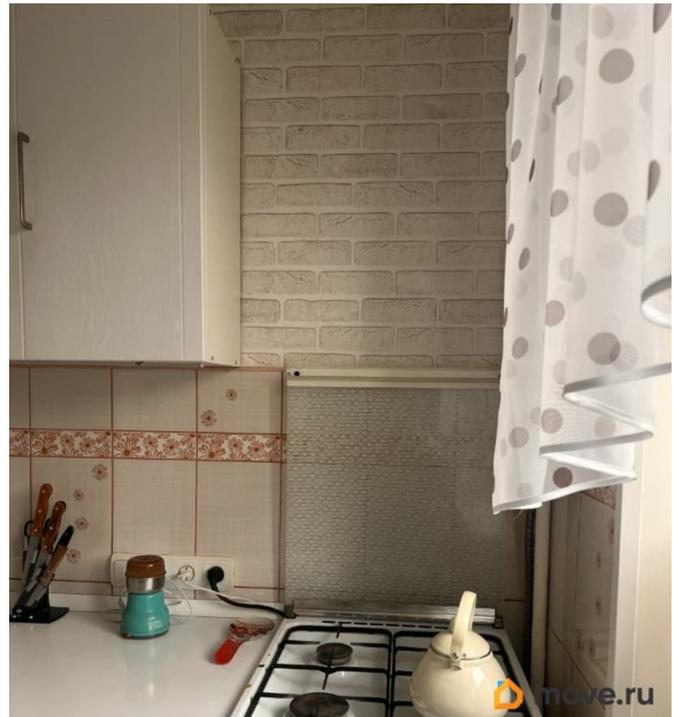
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

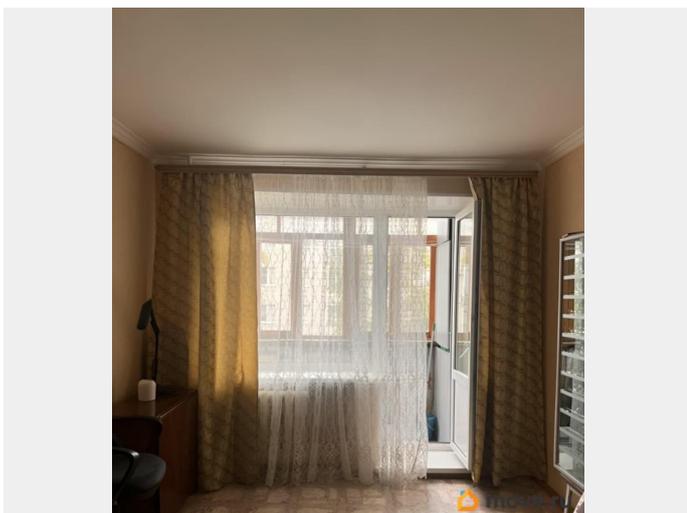
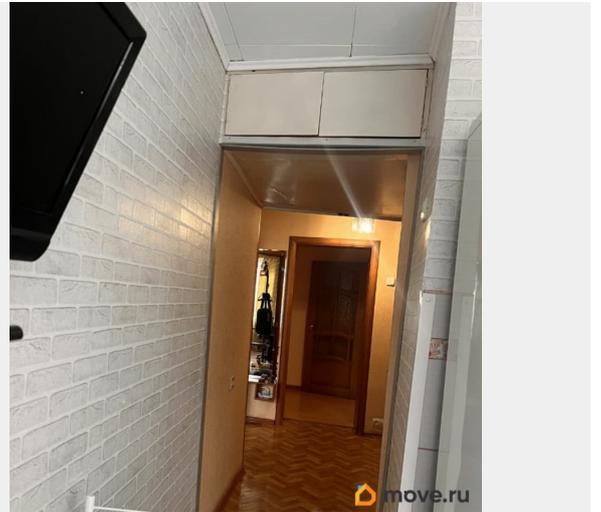
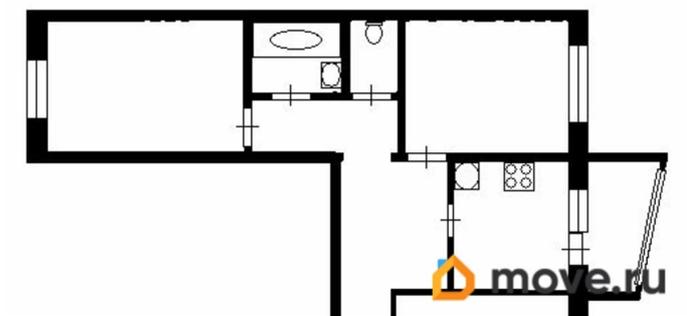
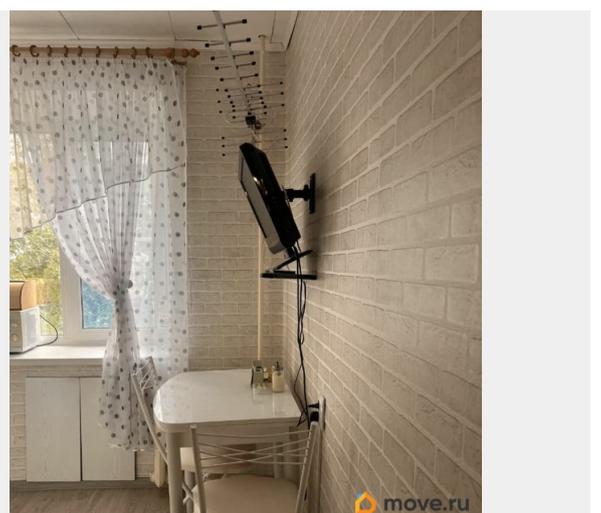
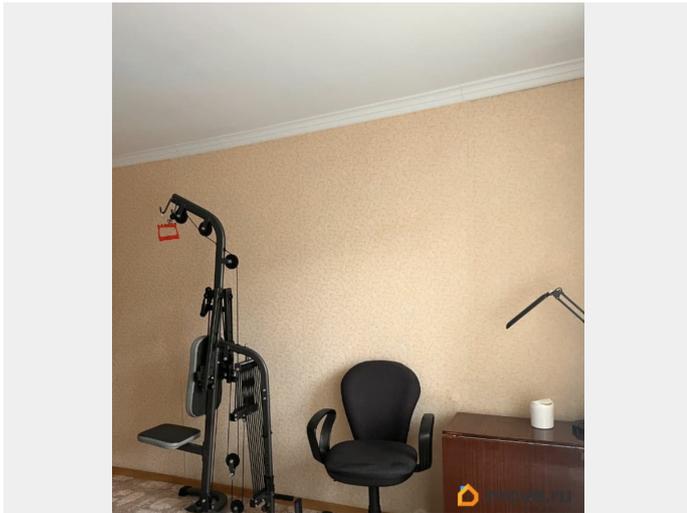
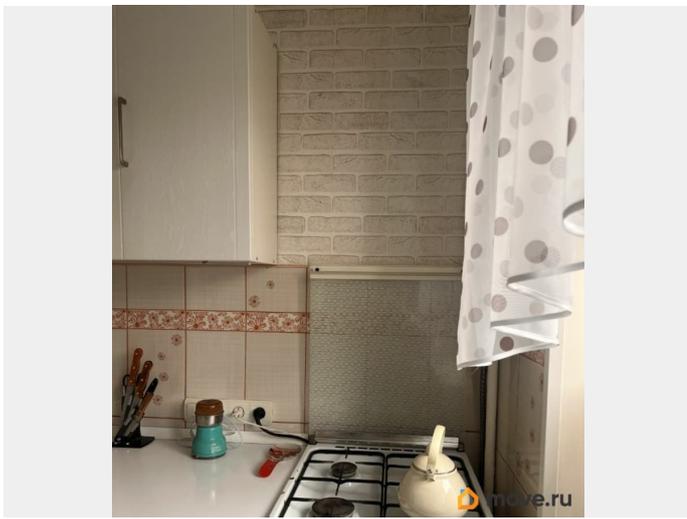
Покупка в ипотеку

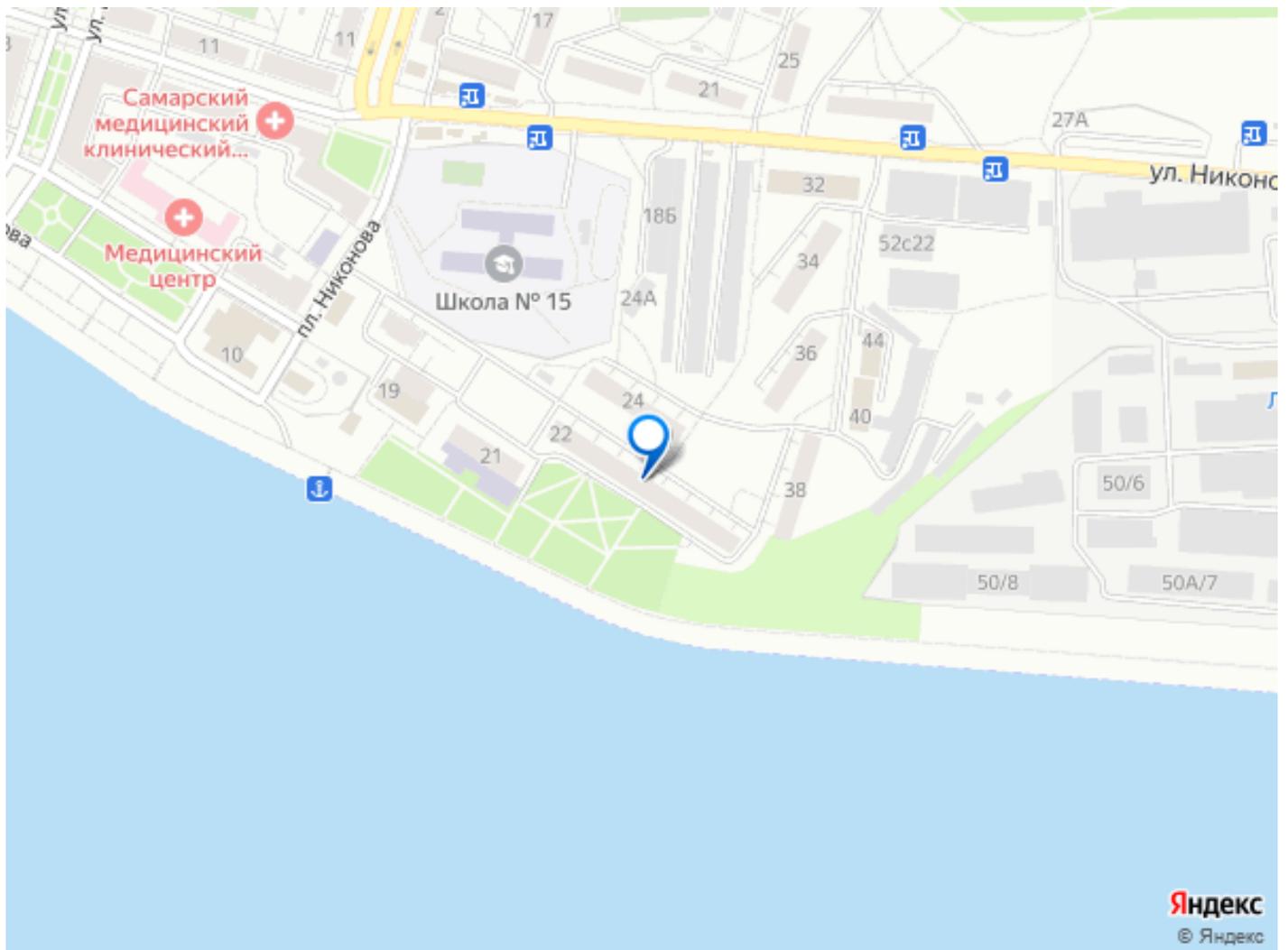
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам квартиру в живописном месте города Тольятти . В двух шагах находится набережная , из окна открывается красивая природа Самарского края . Квартира в отличном состоянии: чистая , уютная с косметическим ремонтом. Комнаты большие, изолированные , полы ровные -ламинат, окна пластиковые , есть кондиционер, вместительный встроенный шкаф-купе, новому собственнику остается так же кухонный гарнитур , кухонная плита . Комфортный этаж ! В сентябре планируется капитальный ремонт. Рядом с домом вся инфраструктура поселка Шлюзовой , все в шаговой доступности(Пеликан в соседнем доме, МФЦ, стоматология, почта в этом же доме , банк ВТБ ; в двух шагах Русич, дворец культуры; Поликлиника 10 минут пешком ). Квартира подходит под материнский капитал , ипотеку , сертификат Молодая семья. ТОРГ!





Move.ru - вся недвижимость России