Собственник

79879305823



О Создано: 06.07.2025 в 16:07

Обновлено: 24.10.2025 в 15:35

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 466 **5 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 466

Округ

Самара, Кировский район

Улица

проспект Карла Маркса

move.ru

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

 6 m^2

Общая площадь

 62.7 m^2

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

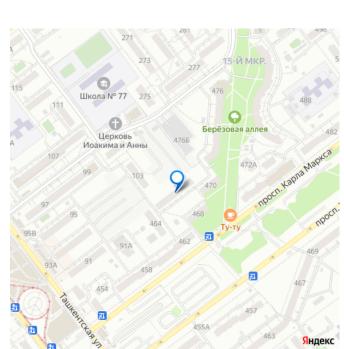
Тип балкона

лоджия

Тип санузла



для заметок



	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в Самаре на проспекте Карла Маркса, дом 466. Общая площадь квартиры составляет 62.7 кв. м, расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Дом построен в 1972 году, что говорит о надежности и проверенности временем. Квартира без ремонта, что открывает возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Просторная планировка включает три комнаты и кухню площадью 6 кв. м. Из окон открывается вид как на двор, так и на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря регулярному уходу и плановым ремонтам. Парковка доступна во дворе, что удобно для владельцев автомобилей. До станции метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что значительно облегчает передвижение по городу. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Прямая

продажа от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!



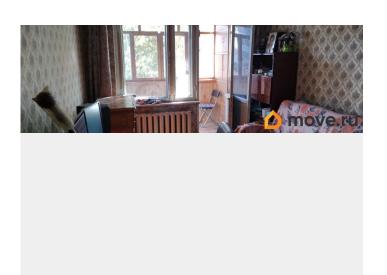


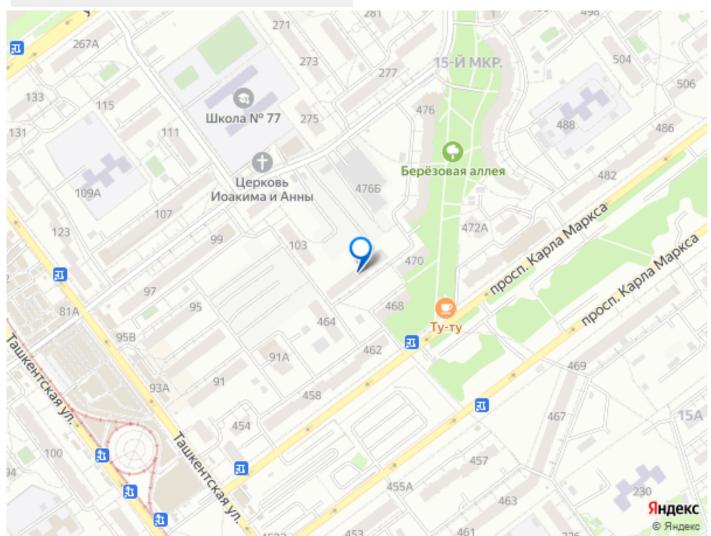












Move.ru - вся недвижимость России