

🕒 Создано: 06.10.2025 в 14:26

Обновлено: 05.11.2025 в 14:04

<https://samara.move.ru/objects/9285502350>

Собственник

79198153231

**Самарская область, Сызрань,
Нефтепроводная улица, 60**

3 650 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Нефтепроводная улица, 60

Улица

[улица Нефтепроводная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

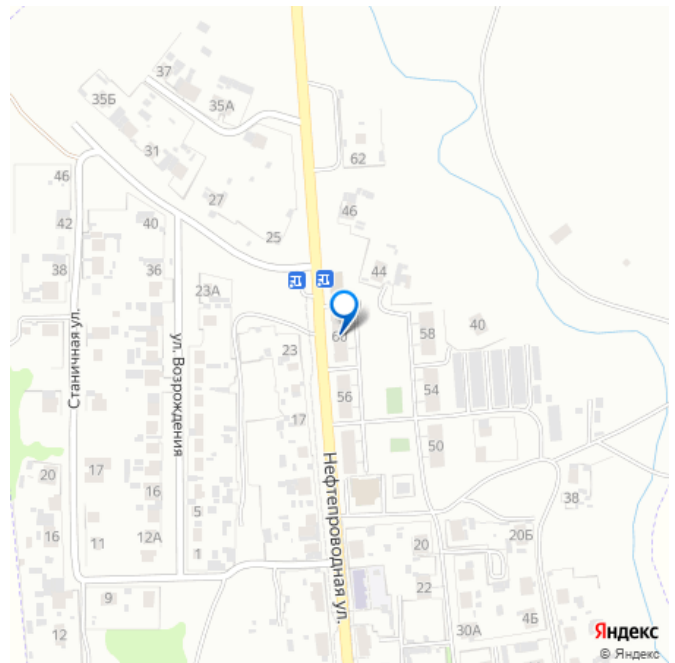
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

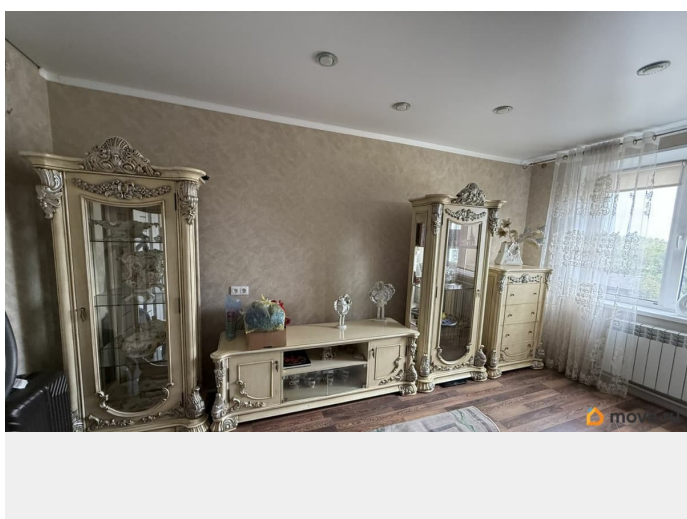
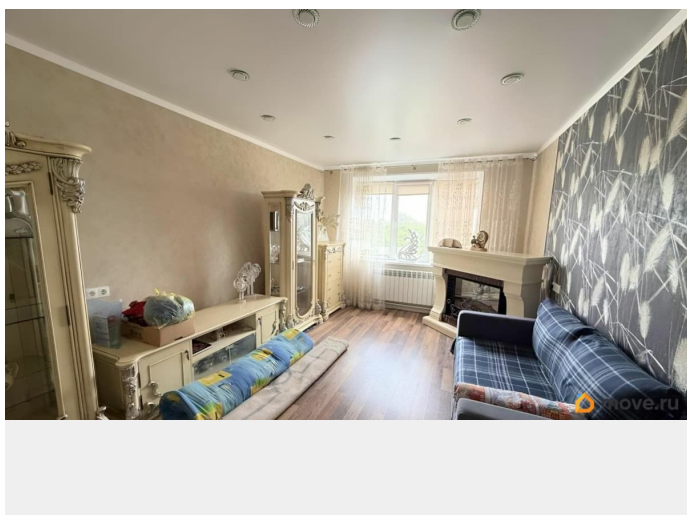
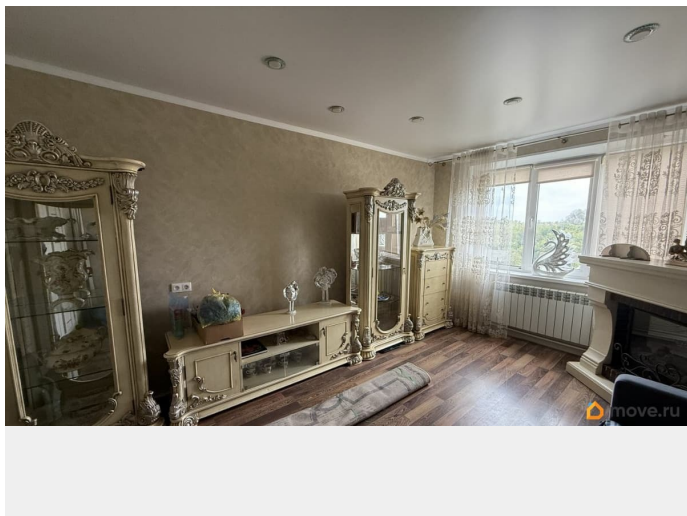
да

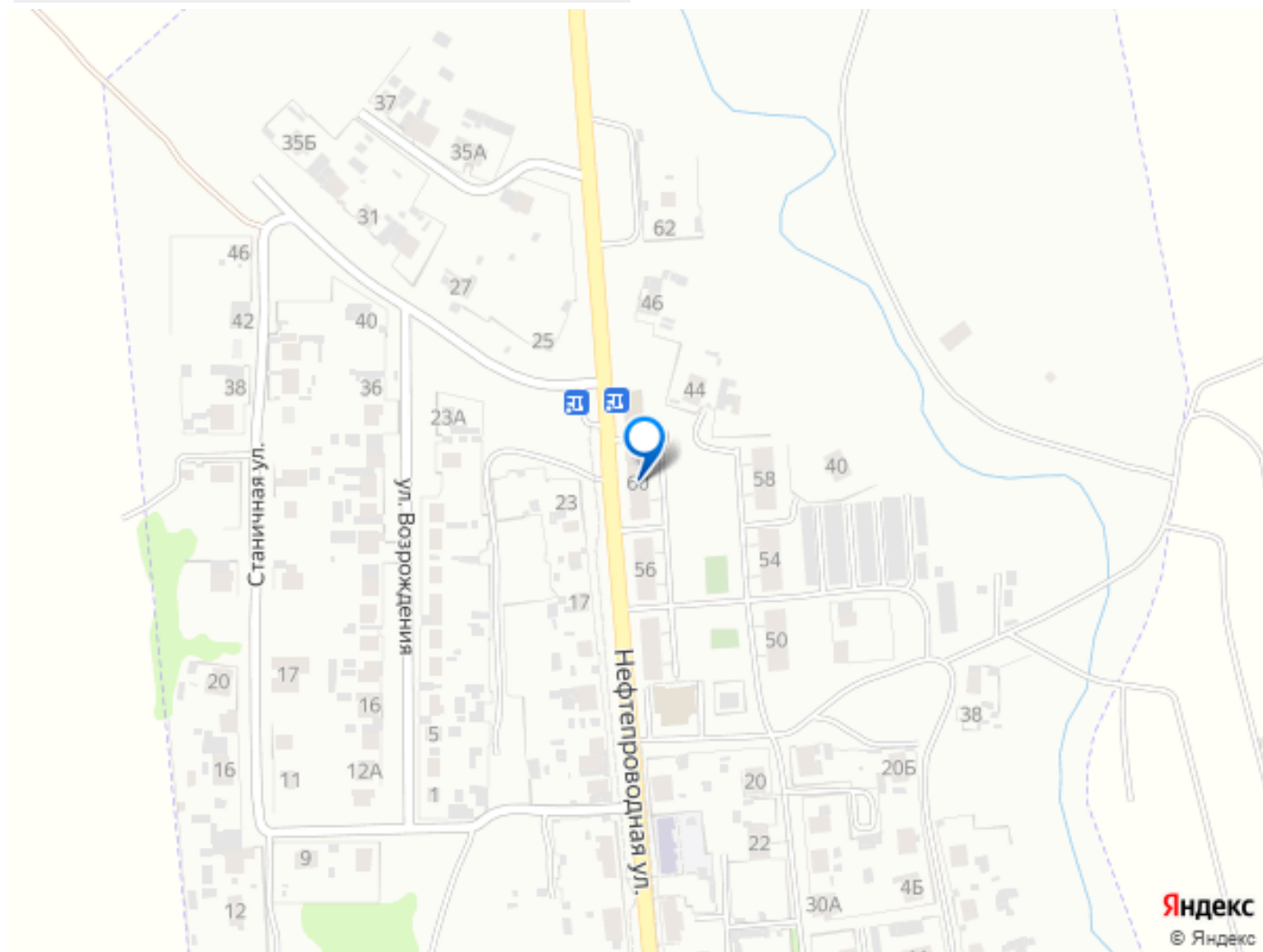
возможна ипотека

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира по адресу: Самарская область, г. Сызрань, ул. Нефтепроводная д. 60. Общая площадь составляет 62,5 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 3-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Потолки высотой 2,7 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить. Планировка включает три светлые комнаты и просторную кухню, где можно с комфортом готовить и принимать гостей. Санузел раздельный, что очень удобно для большой семьи. Изюминкой квартиры являются два балкона — один выходит на улицу, другой во двор, поэтому можно наслаждаться видом и свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный двор, есть места для парковки автомобилей. В шаговой доступности магазины, что делает покупки быстрыми и удобными. Развитая инфраструктура района обеспечит все необходимое для комфортного проживания. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Подходит для ипотеки, все документы готовы, собственник один. Обременений нет, что облегчает

сделку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Не упустите возможность стать ее счастливым обладателем! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России