

Создано: 29.12.2025 в 12:09

Обновлено: 10.02.2026 в 11:12

<https://samara.move.ru/objects/9287730509>

Александр Лугов, УГОЛ

79879635769

**Самарская область, Самара, улица
Челюскинцев, 23**

8 990 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 23

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

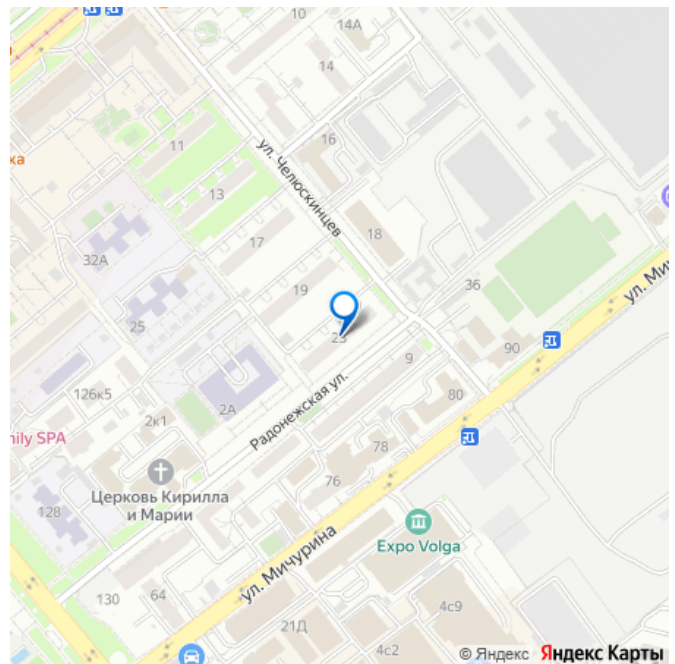
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира на 6 этаже 9-этажного дома общей площадью 62.50 кв.м. В квартире 3 комнаты, просторная кухня, раздельный сан.узел. Идеальное расположение этажа обеспечивает хорошее освещение и прекрасный вид из окон. Эта квартира идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В ней сделан качественный ремонт, так что вы можете сразу начинать комфортное проживание. Невероятное сочетание цена-качество делает этот вариант настоящим находкой на рынке недвижимости. Этот вариант проживания подходит для разных категорий граждан. Он отлично подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников. Если вы рассматриваете варианты приобретения через ипотеку или используете материнский капитал, то эта квартира идеально подойдет для вас. Рядом с домом располагаются все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад 354, средняя общеобразовательная школа 148, центр развития ребенка - детский сад 108. Также в нескольких минутах ходьбы находятся Самарская Городская Больница 4 и Самарская городская поликлиника 3, в

непосредственной близости станции метро Алабинская и Российская. Поблизости можно найти магазины, супермаркеты, и другие торговые центры такие как Айсберг, InCub, Мелодия. Для отдыха и развлечений рядом с домом находятся сквер Фадеева, площадь героев 21-й Армии, набережная, Ладыя, Самарская научная библиотека, театры, и другие развлекательные заведения. Не упустите свой шанс стать собственником этой отличной квартиры по привлекательной цене. Свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра. Эта квартира - идеальное решение для тех, кому нужен комфорт и уютное проживание. Переезжайте и наслаждайтесь своим новым домом! Номер объекта: #1/539005/24127



