

Создано: 17.08.2025 в 16:49

Обновлено: 12.12.2025 в 18:39

<https://samara.move.ru/objects/9284250165>

## Собственник

**79871690365**

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 2**

**11 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

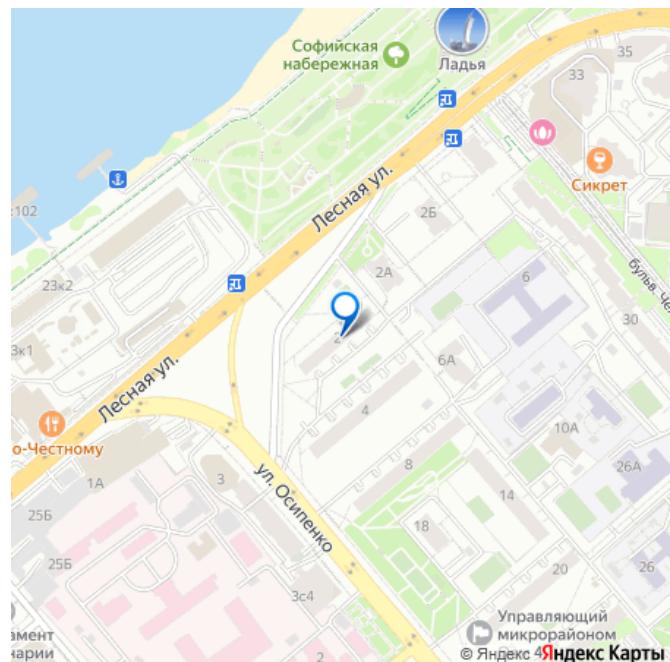
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к покупке 3-комнатная квартира в капитально отремонтированном доме ТСЖ, расположеннном на первой линии от набережной реки Волга. Обновлены все системы водоснабжения, отопления, электричества; зимой в квартире очень тепло. Высокий первый этаж с видами на зеленые полисадники и Волгу. Все комнаты раздельные, смотрят на две стороны; широкий длинный коридор с возможностью установки гардеробной. Хорошие соседи. Пластиковые окна. На лоджии обустроен функциональный погреб с освещением. Квартира полностью свободна, прямая продажа, один взрослый собственник.

