

Создано: 16.01.2026 в 17:33

Обновлено: 06.02.2026 в 17:54

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 79

**6 240 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 79

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

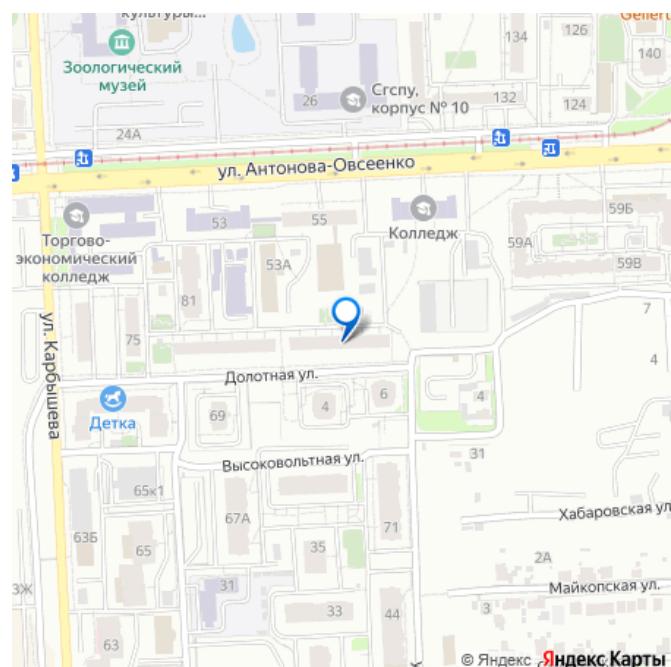
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9288058244>

Валерия Владимировна Дорогова,  
ЭТАЖИ Самара

**79337832177**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

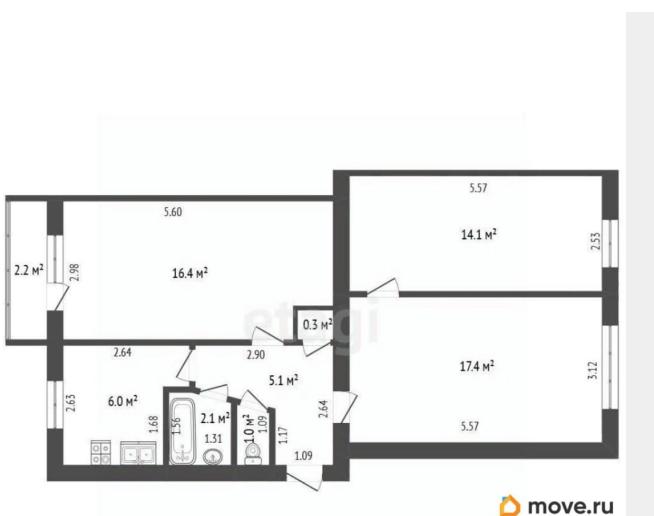
возможна ипотека

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в Советском районе, в кирпичном доме 1975 года постройки. Общая площадь 62.4 кв.м. выгодно распределена между тремя изолированными комнатами в 16.4, 14.1 и 17.4 кв.м., что обеспечивает комфорт для семьи. В квартире много естественного освещения, отсутствуют посторонние запахи и шумы, бережные владельцы. В квартире аккуратный косметический ремонт, проведен интернет-кабель и телевидение, установлены счётчики электричества. Кухня площадью 6 кв.м. и раздельный санузел дополняют практичную планировку, а наличие балкона добавляет функциональности. Ключевое преимущество — исключительная локация на пересечении улиц Карбышева и Антонова-Овсеенко. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, что обеспечивает быструю транспортную связность со всеми районами города.

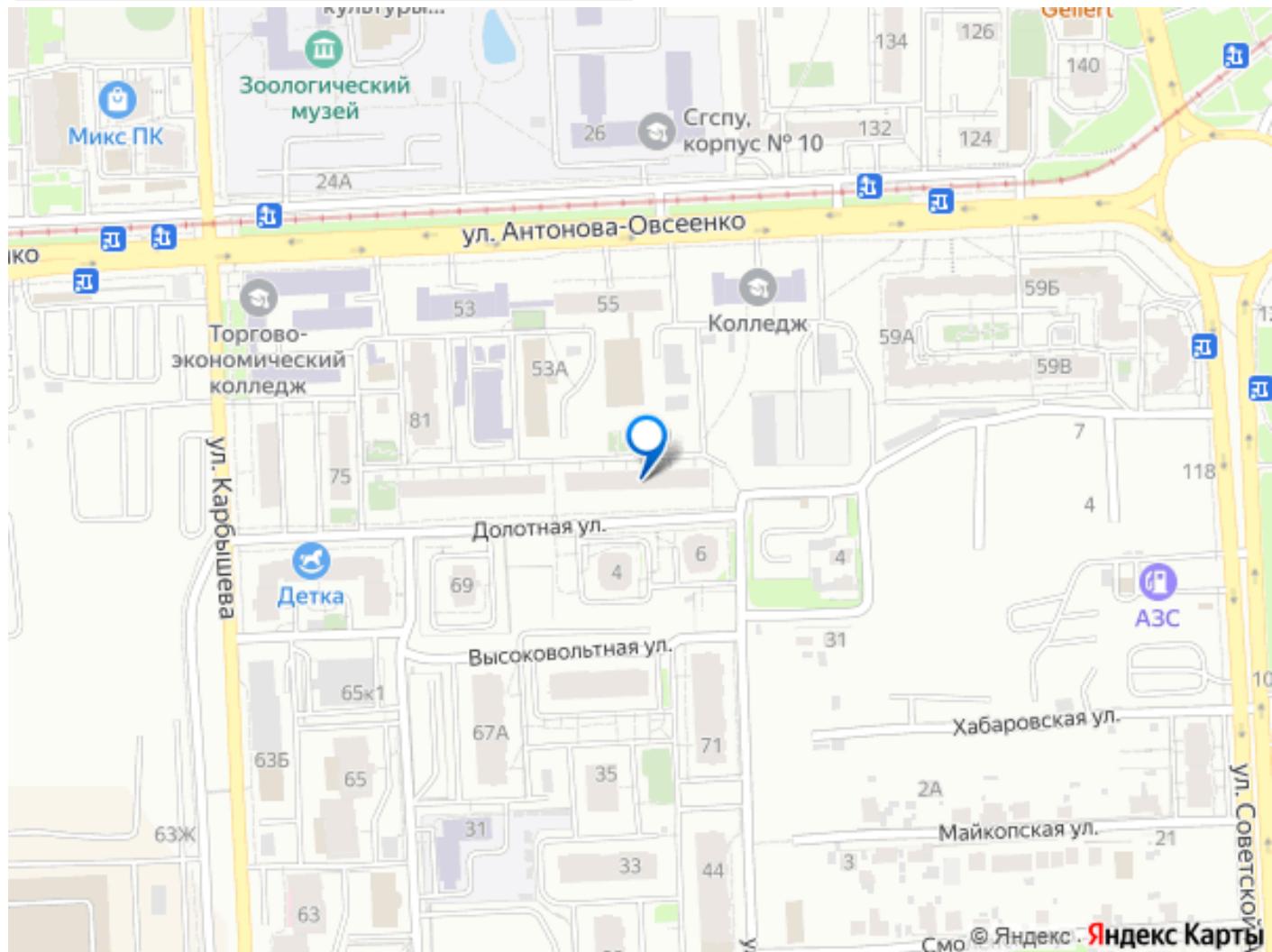
Инфраструктура развита комплексно: в непосредственной близости находятся школы, детские сады, ТЦ «Космопорт», рынок, а также ряд учебных заведений, включая Педагогический институт и Экономический университет. Для жителей организована благоустроенная территория с детской площадкой и открытой парковкой. Низкие коммунальные платежи являются

дополнительным экономическим преимуществом. Рассматриваются различные формы расчета, возможен торг. Код пользователя: 194647 Номер в базе: 10687099





move.ru



Смо © Яндекс. Карты

Move.ru - вся недвижимость России