

Создано: 12.08.2025 в 23:07

Обновлено: 14.12.2025 в 15:51

## Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 271А

# 9 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 271А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

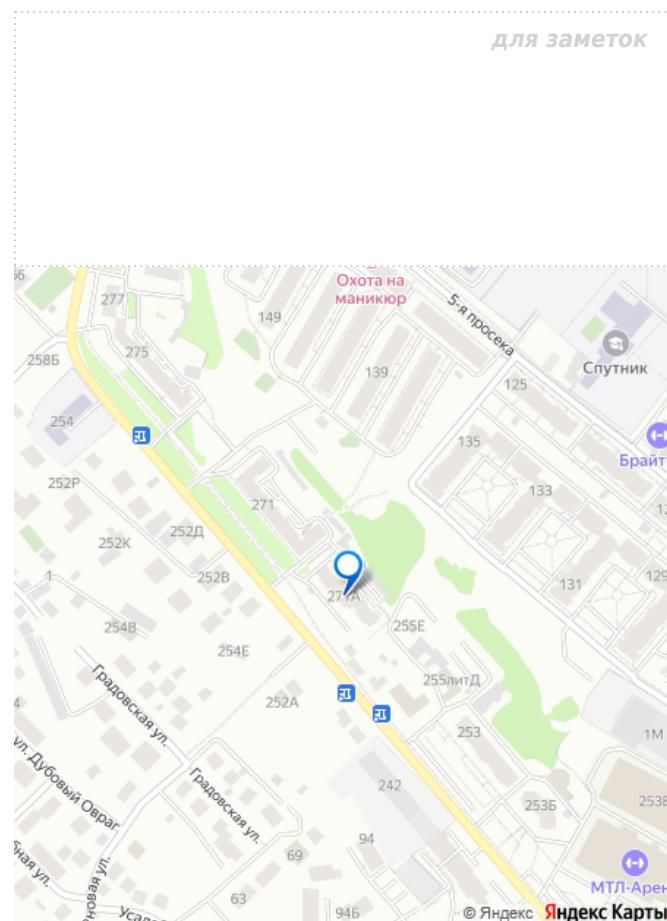
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

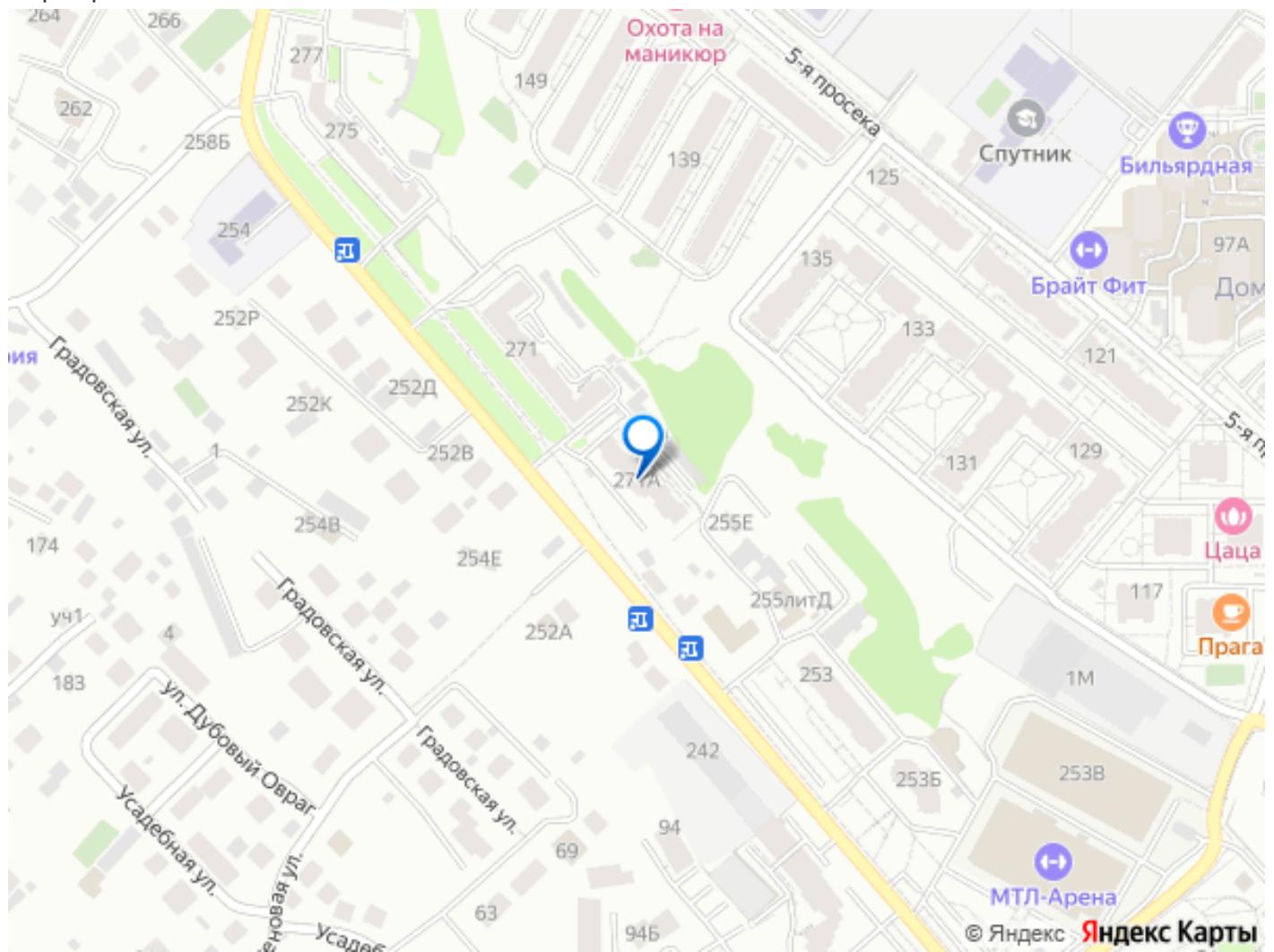
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира в Октябрьском районе, в шаговой доступности р. Волга. Кирпичный теплый дом 2017 года постройки. В доме своя котельная. Квартира расположена на 1 этаже (этаж высокий), не угловая, планировка квартиры на две стороны, две комнаты и большая кухня-гостиная. Квартира с качественным новым ремонтом, остается встроенная техника и мебель: на кухне остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (посудомоечная машина Electrolux, духовой шкаф Electrolux, электрическая варочная панель (стеклокерамика), вытяжка Bosch), в гостиной большой вместительный шкаф-купе, в спальне кровать, два кондиционера. Рядом с домом детская и спортивная площадка, парковка во дворе. В шаговой доступности МТЛ арена , фитнес центр с бассейном , две школы (Школа 46, Школа 26), лицей Спутник, детский сад , центр внешкольного образования Подросток, клиника Реавиз, поликлиника , магазины, аптеки, рядом остановка общественного транспорта , оборудованный пляж 5 минут пешком, летом ежедневно работает

переправа.



Move.ru - вся недвижимость России