

🕒 Создано: 28.05.2024 в 07:23

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 08:03

Агент

**79893058464**

**Самарская область, Самара, улица  
Мичурина, 8**

**7 200 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 8

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

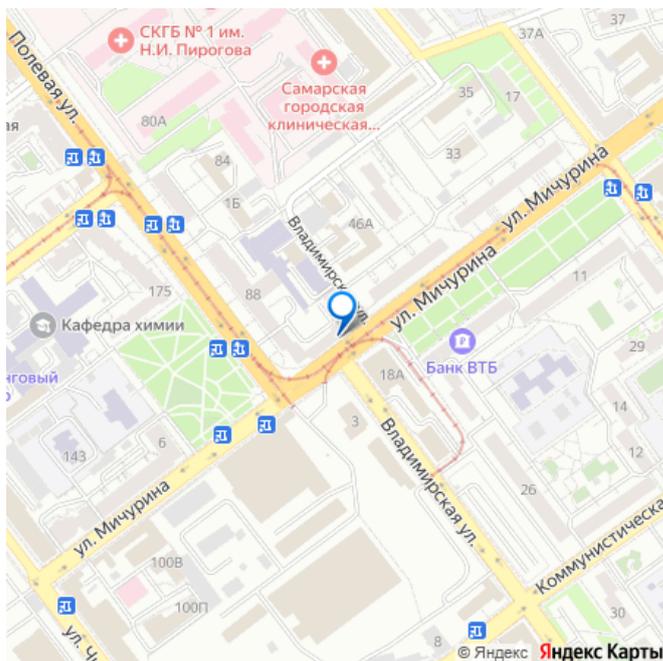
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

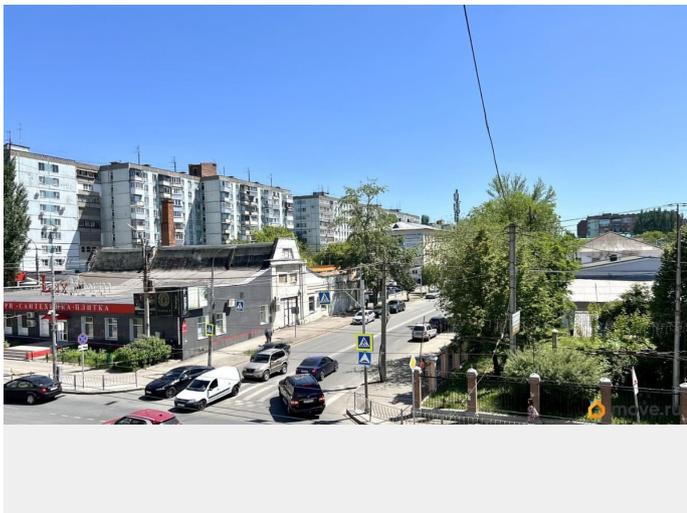
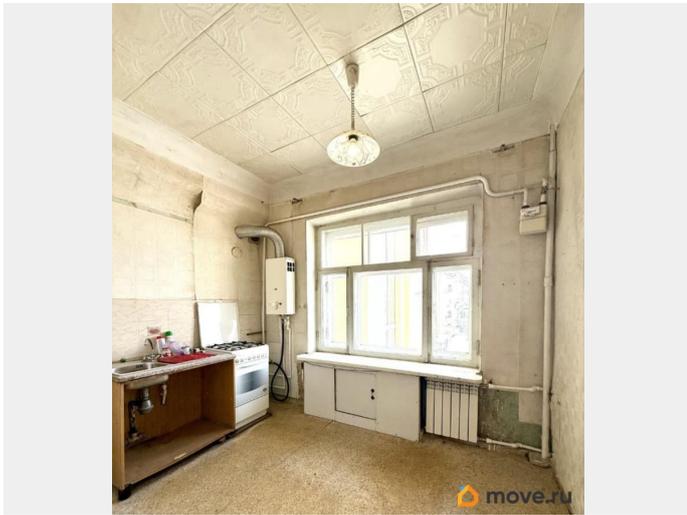
да

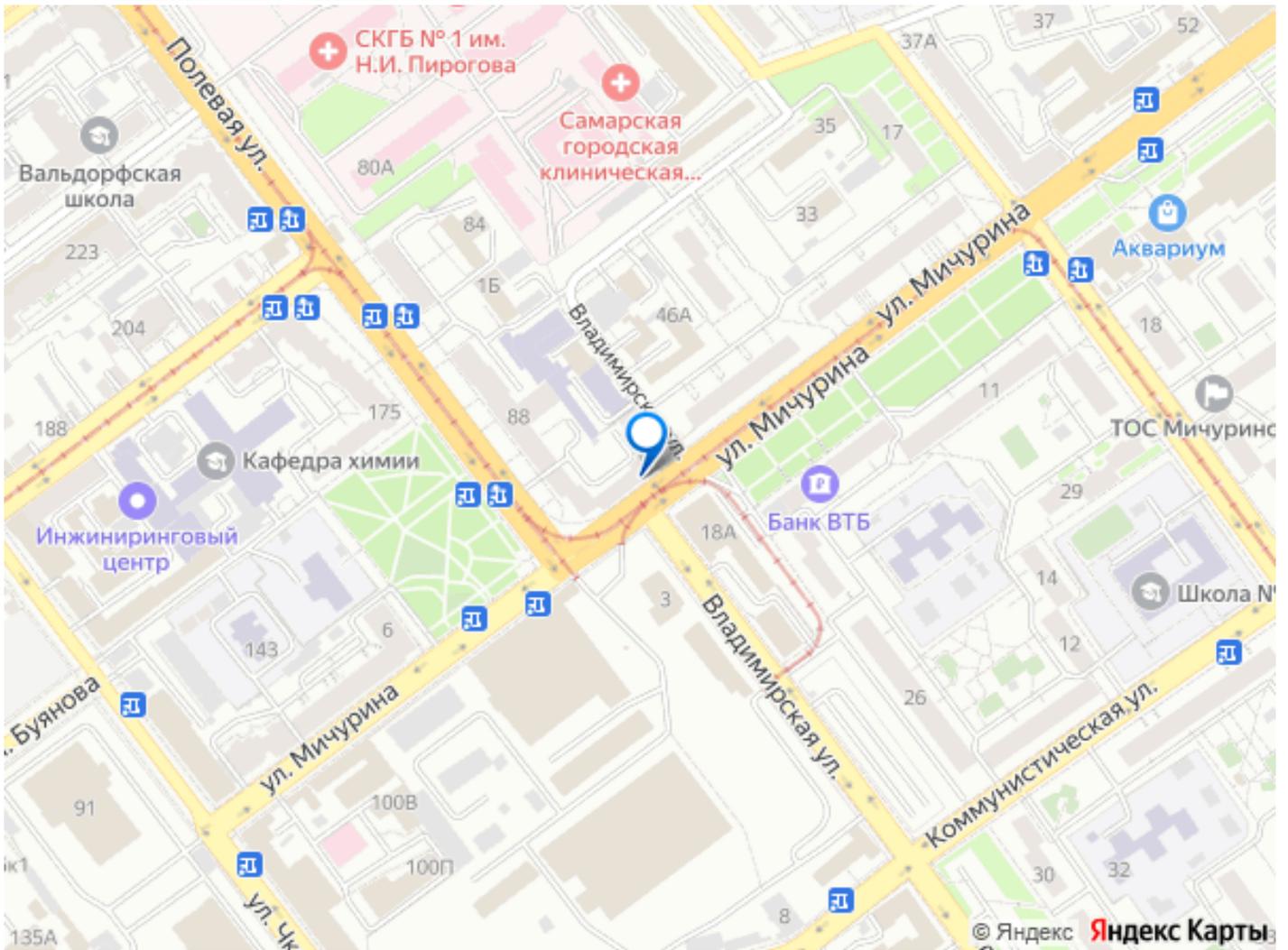
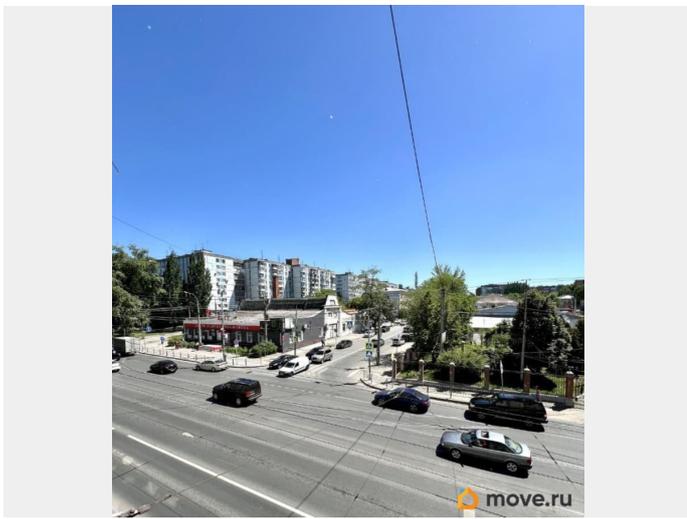
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаю 3-х к кв 61 м2 на Верхней Полевой, угол Мичурина, 8/Полевая. Супер локация Золотой треугольник города! Сталинка. 3/4 эт кирпичного дома. 3 раздельные комнаты 15,7 м2, 11,7 м2, 12 м2, квадратная кухня 8,5 м2. Окна на 2 стороны на Мичурина и во двор. Высота потолка 3 м. В кв и во всем доме поменяны все трубы, в т.ч. канализационная, радиаторы. Всего 2 квартиры на этаже. УК (адекватные платежи). Дружелюбные интеллигентные соседи. Закрытый тихий двор с автоматическими въездными воротами и парковкой. Супер транспортная развязка (остановки транспорта во все направления города!). В шаговой доступности всё! Набережная р. Волги и пляж, Губернский рынок, ж/д вокзал, Мичуринский сквер и сквер Фадеева на пр.Ленина, фонтан на Осипенко, ТТЦ Аквариум, Айсберг, медицинский университет, медицинский колледж Ляпиной, медико-технический лицей, кафе, рестораны, супермаркеты, службы доставки, аптеки, множество магазинов. Юридически чистая продажа. 1 взрослый собственник, в кв никто не проживает и не зарегистрирован, нет долгов и обременений. Вся сумма в договоре, без занижений! Быстрый выход на сделку. Все

ВИДЫ ОПЛАТ, В Т.Ч. ИПОТЕКА, ВОЕННАЯ ИПОТЕКА,  
МАТ.КАП.





Move.ru - вся недвижимость России