

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 14:36

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 318**

**6 600 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 318

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9290343044>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**

**79871656379,7917940  
0692**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

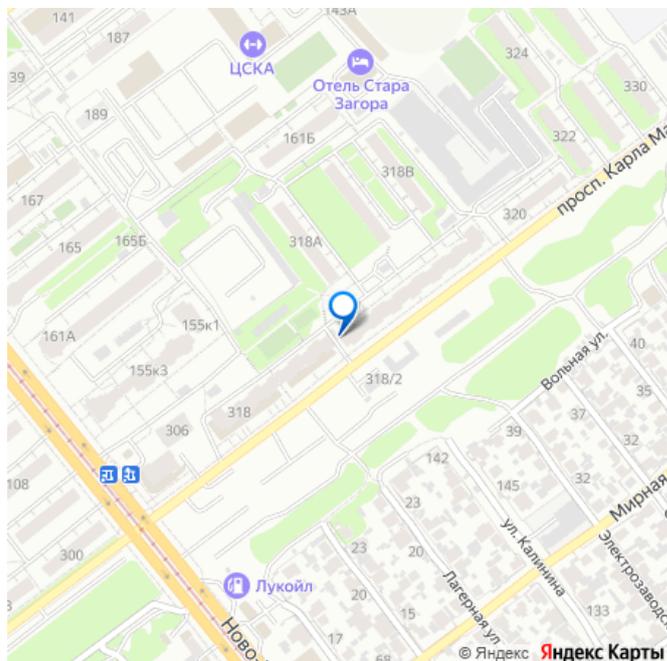
Покупка в ипотеку

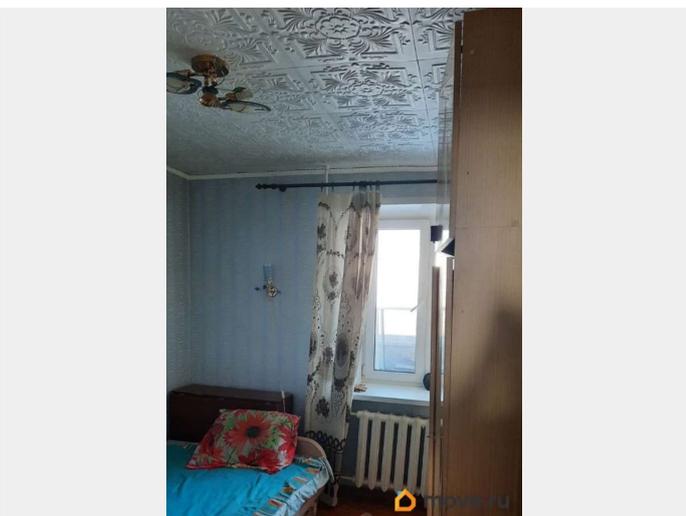
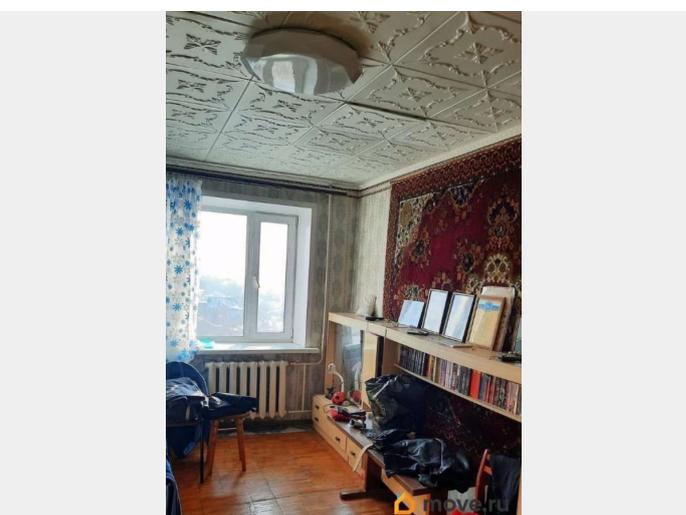
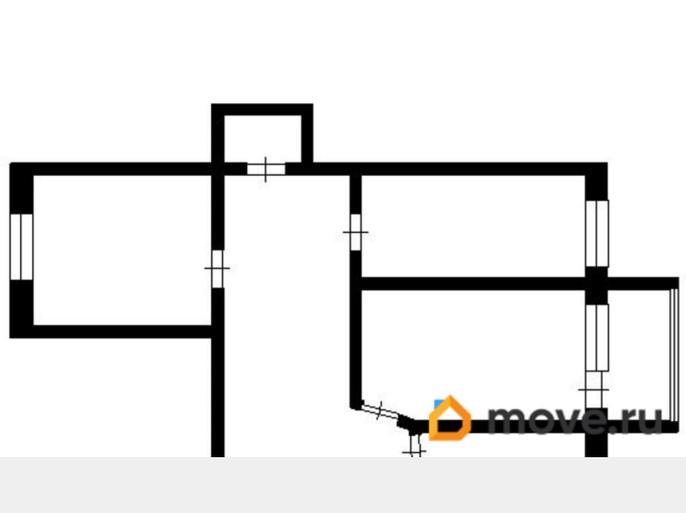
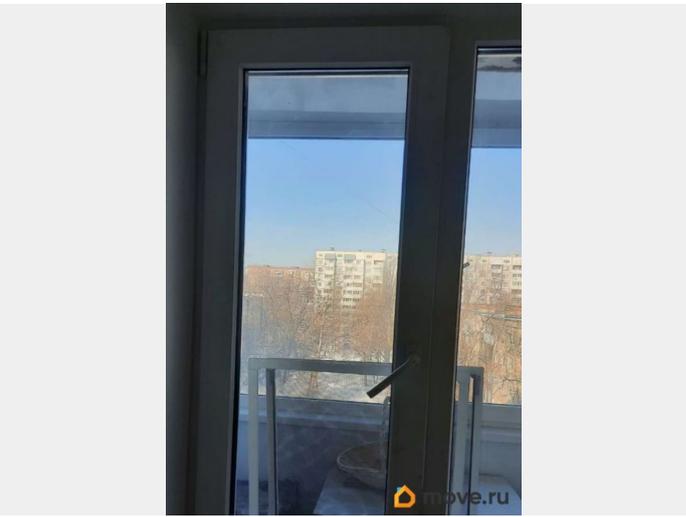
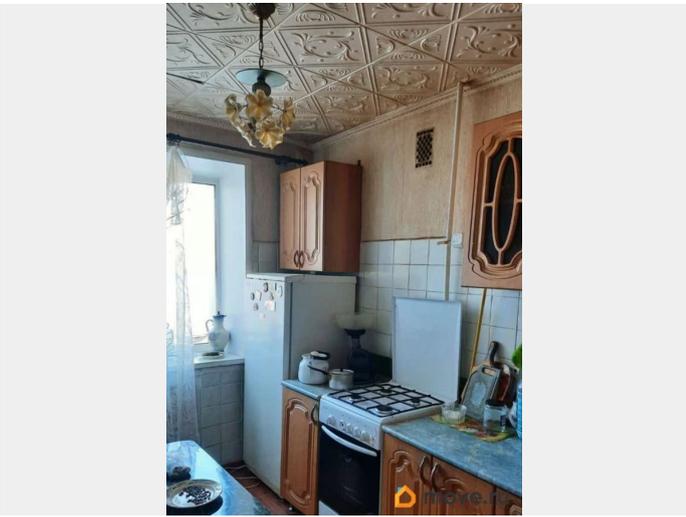
да

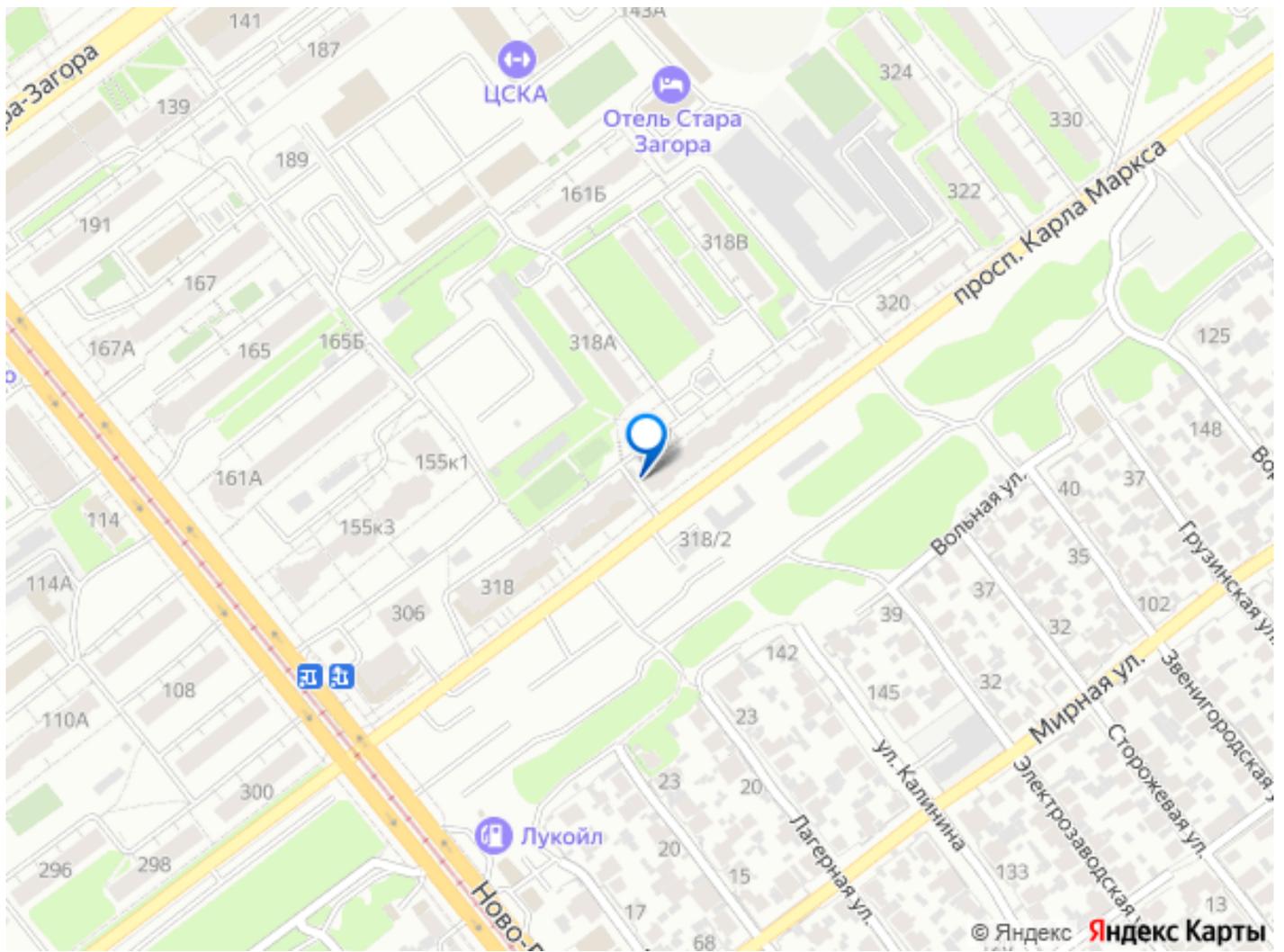
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3х комнатная квартира проспект Карла Маркса 318/Ново-Вокзальная. 7/9 этажного кирпичного дома. Площадь 61,1 кв м, жилая площадь 38 кв.м, комнаты раздельные (12,7+8,8+16,5) кв м, кухня 8 кв.м., двойная лоджия застеклена новым современным остеклением с отделкой, сан узел раздельный. Квартира на 2 стороны. Все окна заменены на стеклопакеты. Обычный косметический ремонт. Квартира находится в прекрасном районе, рядом парк Гагарина, Воронежские озера, 2 школы, 2 детских сада, стадион. В шаговой доступности все магазины, аптеки, сбербанк и другие банки. Отличная транспортная развязка а любую сторону города (трамваи, автобусы), остановка в 5 минутах от дома. 2 взрослых собственника. Квартира без долгов и обременений.







Move.ru - вся недвижимость России