

Создано: 13.01.2026 в 15:24

Обновлено: 04.02.2026 в 18:41

<https://samara.move.ru/objects/9287959942>

Ольга Коробушкина, Полезная Точка

**79365421027**



**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 248**

**8 350 000 ₽**

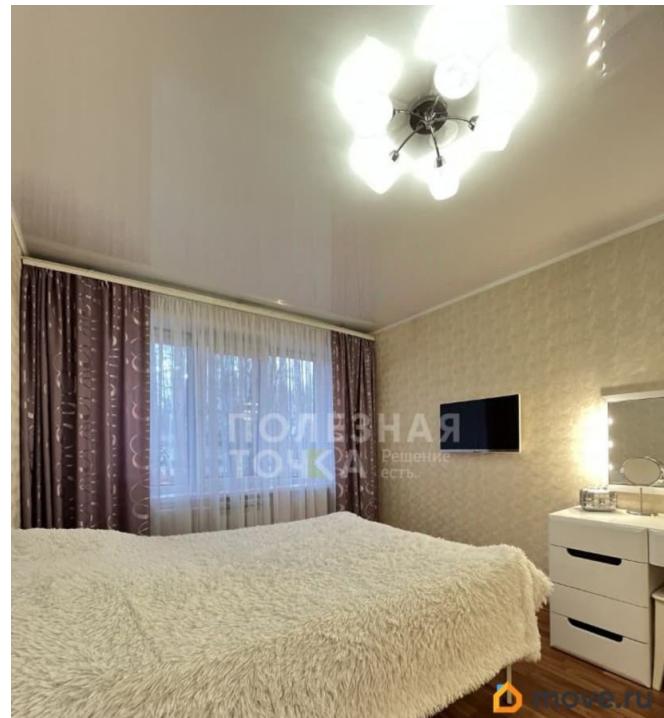
Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 248

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

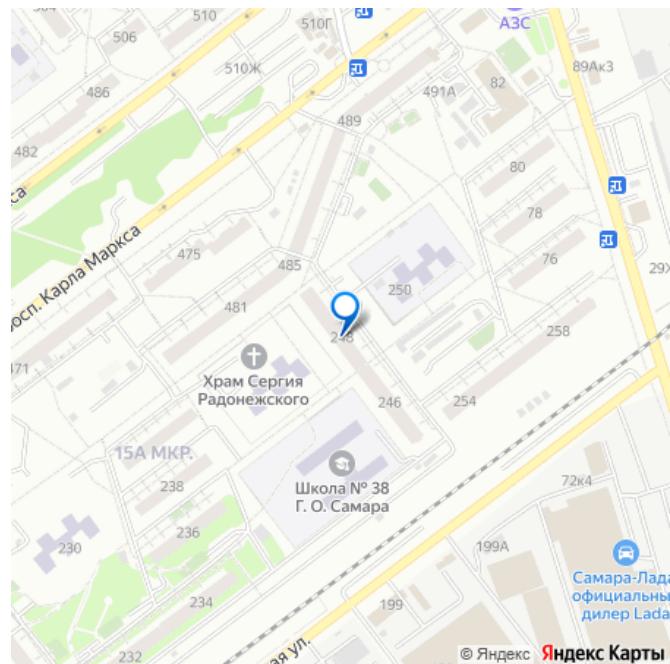
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продам уютную квартиру с ремонтом и гаражом в тихом районе! Вы в поисках квартиры, в которую можно сразу переехать и жить с комфортом? Тогда это предложение для вас! Предлагаем к продаже светлую и теплую квартиру с качественным ремонтом, который не потребует от вас никаких дополнительных вложений. Мы позаботились обо всем: Современные окна ПВХ обеспечат тишину и тепло в любое время года. Новые радиаторы отопления гарантируют комфортную температуру даже в самые холодные дни. Полностью замененная электропроводка это ваша безопасность и возможность без опасений пользоваться всеми современными электроприборами. Квартира полностью готова к проживанию, вам останется только расставить мебель по своему вкусу! Расположение одно из главных преимуществ! Квартира находится в спокойном и зеленом районе, где вы сможете наслаждаться тишиной и умиротворением. При этом вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: Школы и детские сады идеальное место для семей с детьми. Остановки общественного транспорта удобное сообщение с любой точкой города. А теперь о приятном бонусе!

Вместе с квартирой вы получаете  
собственный гараж на охраняемой парковке.  
Это не только безопасное место для вашего  
автомобиля, но и дополнительное  
пространство для хранения вещей.  
Юридическая чистота и готовность к сделке:  
Три взрослых собственника, что упрощает  
процесс оформления. Отсутствие долгов и  
обременений. Все документы готовы к  
быстрой и безопасной сделке. Не упустите  
свой шанс стать обладателем отличной  
квартиры с приятным бонусом в виде гаража!  
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре! Арт. 128573595

