

Создано: 02.08.2025 в 08:03

Обновлено: 26.01.2026 в 12:15

<https://samara.move.ru/objects/9288452188>

Ирина Крылова, АВРОРА

**79879100245**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Луначарского, 14**

**4 980 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Луначарского, 14

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

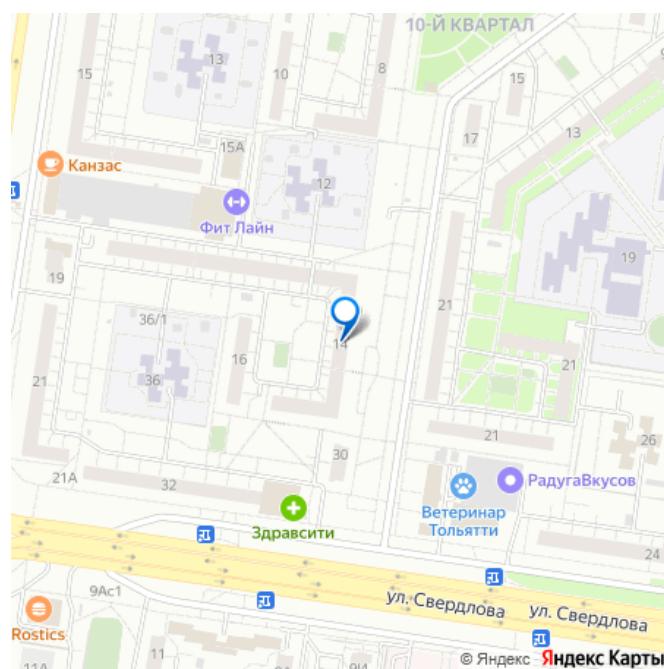
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



move.ru

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Тольятти по адресу: бульвар Луначарского, 14. Общая площадь — 61,7 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

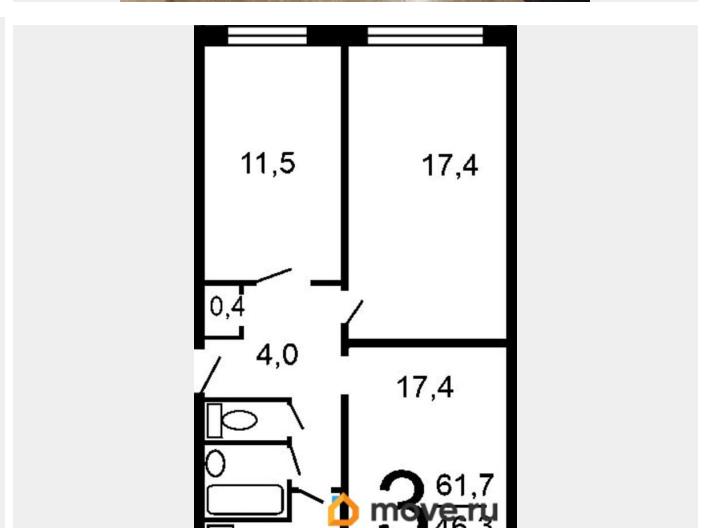
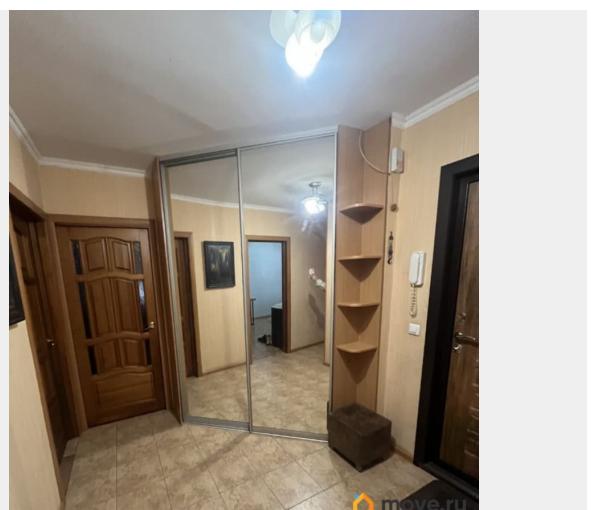
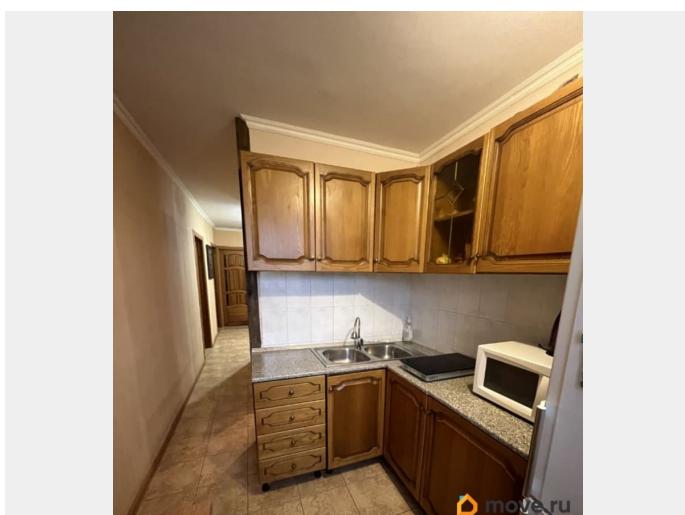
Просторные комнаты позволяют разместить всё необходимое для комфортной жизни.

Санузел совмещённый, что удобно для семьи. Из дополнительных плюсов — балкон, где можно отдохнуть или обустроить небольшой сад. Дом был построен в 1977 году и находится в хорошем состоянии. Есть

наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Мусоропровод работает исправно, что делает утилизацию отходов простой и удобной. В районе отлично развита инфраструктура. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому ваши дети будут в безопасности, а здоровье под присмотром.

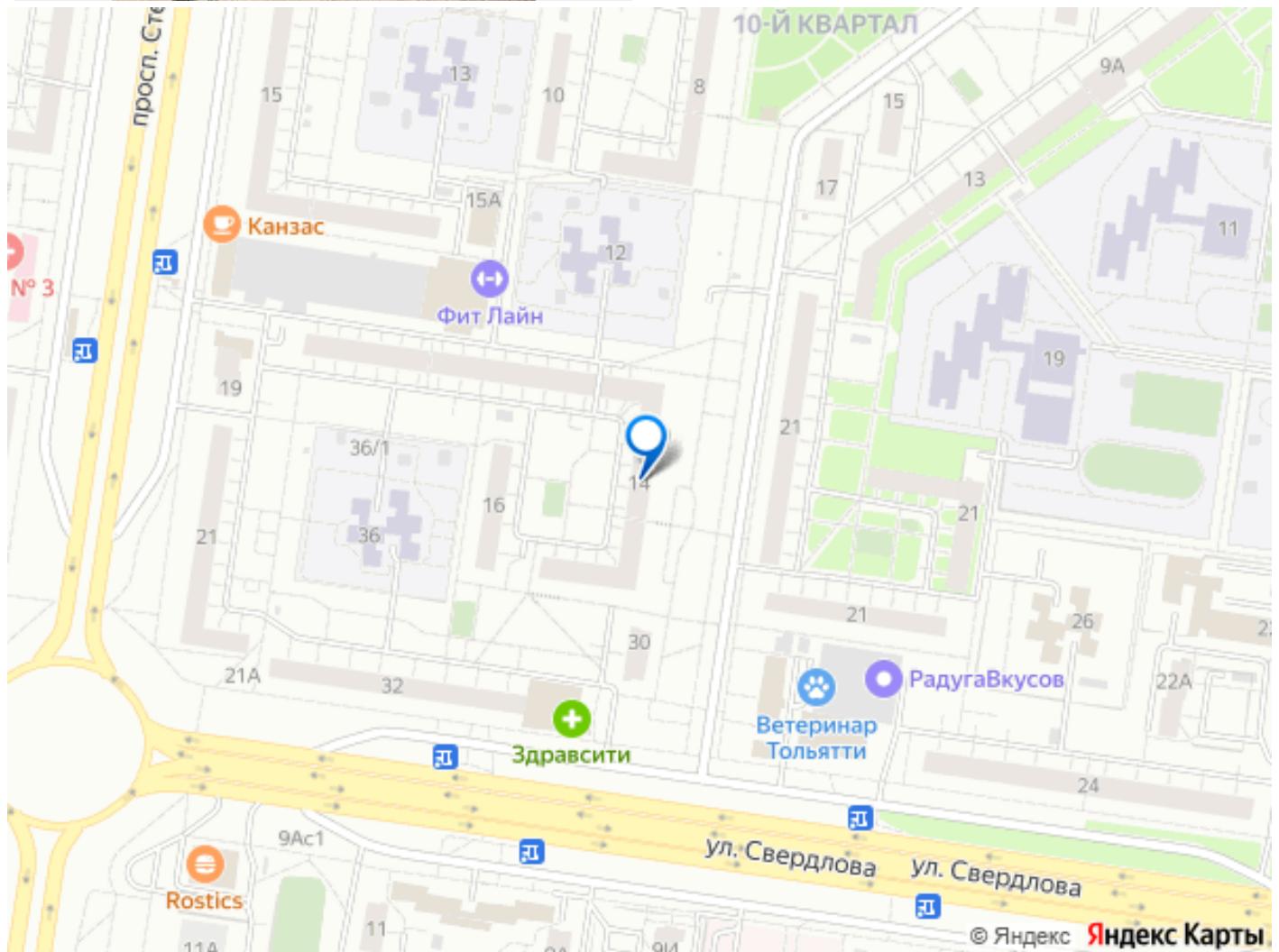
Для покупок и развлечений рядом есть магазины и торговые центры. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любую точку города. Не упустите

возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите увидеть всё своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России