

🕒 Создано: 13.04.2025 в 00:50

Обновлено: 27.12.2025 в 12:36

Самарская область, Самара, Средне-Садовая улица, 44

6 150 000 ₽

Самарская область, Самара, Средне-Садовая улица, 44

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Средне-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

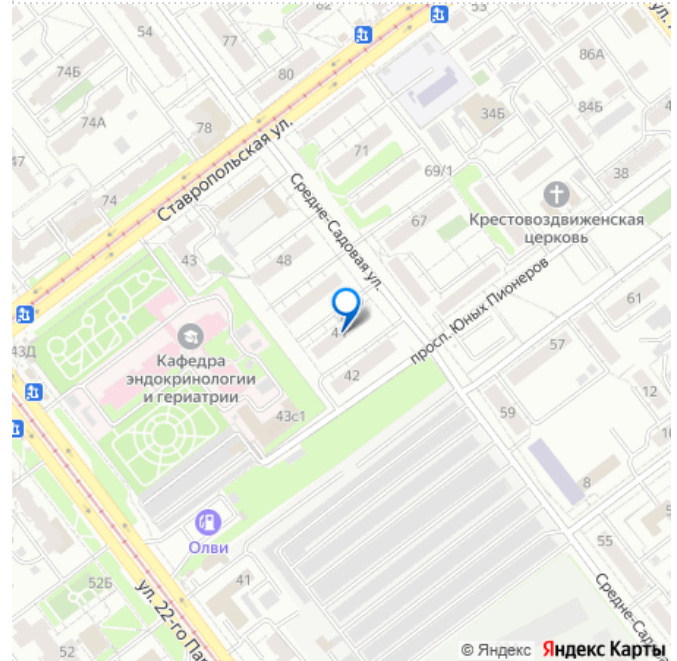
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

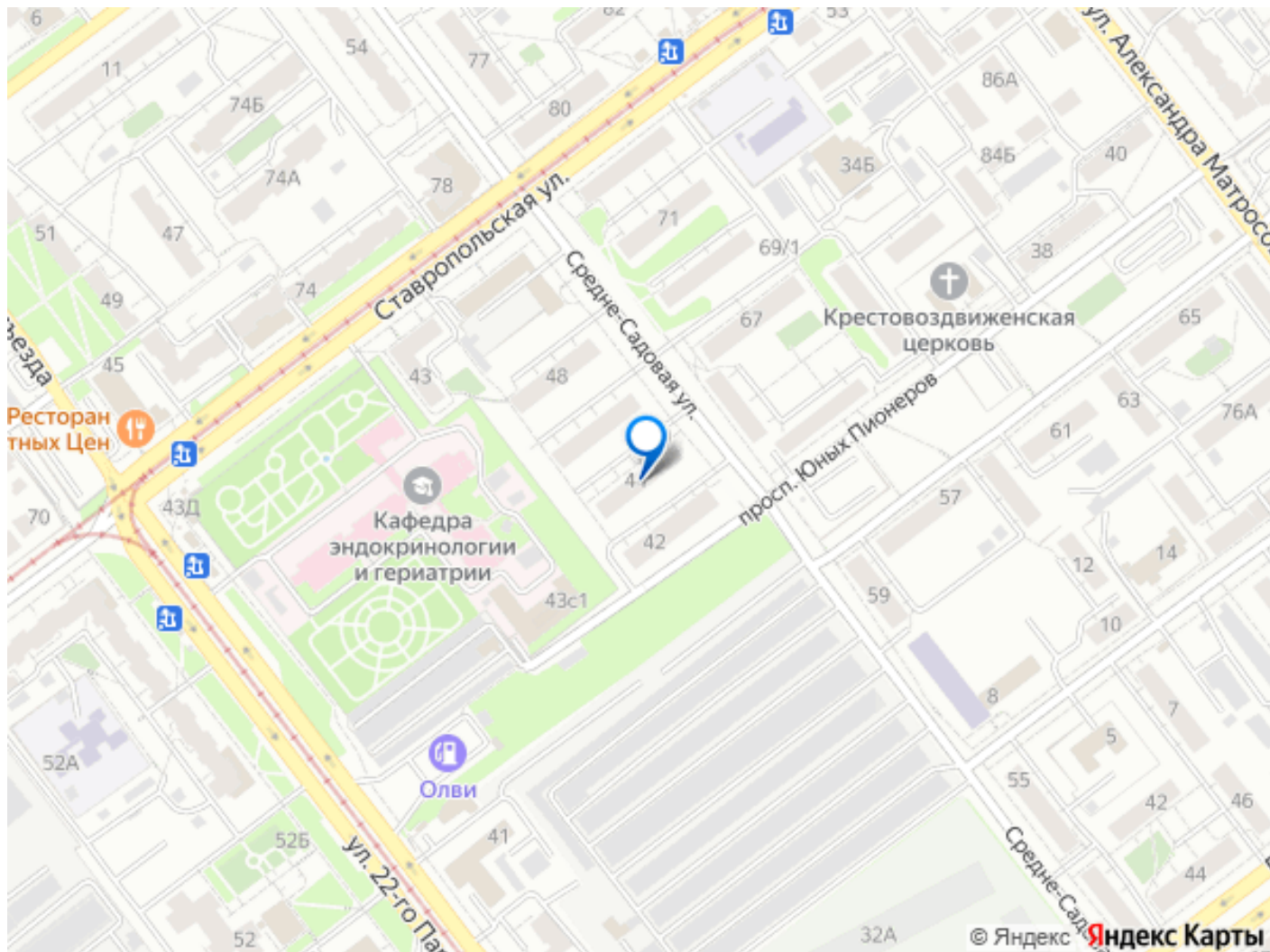
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представьте себе квартиру, которая находится в эпицентре культурной жизни города, но при этом скрыта от суеты в тихом, аутентичном дворе. Это не типовой новострой — это наследие. Это дом с характером, историями за толстыми кирпичными стенами и вашим личным пространством, где классика встречается с современным комфортом. Ваша крепость: Пространство для жизни с историей и без компромиссов. Квартира на первом этаже в таком доме — это не недостаток, а огромное преимущество для ценителей. Кирпичный дом — это эталон надежности. Толстые стены, прекрасная шумоизоляция и сохранение тепла. Это качество строительства, о котором сегодня можно только мечтать. Первый этаж — это свобода, легкий выход на улицу, удобство для семей с детьми, велосипедами или домашними питомцами. Ваша собственная связь с ухоженным двором. Современный ремонт, бережно вписанный в классические пропорции комнат. Вы получаете не объект для вложений, а готовое к жизни пространство, где уже учтены все бытовые нужды. Практичность и комфорт: Раздельный санузел — важное преимущество для

большой семьи или гостей, добавляющее комфорта и функциональности. Почему это правильный выбор? Вы покупаете не квадратные метры, а право жить в уникальном месте с особой атмосферой, не жертвуя при этом современным уровнем комфорта. Это шанс обрести квартиру, которая будет радовать Вас каждый день своей фундаментальностью и отличным расположением. Ваш ключ от уникальной жизни ждет вас. «Агентство недвижимости «Домлайт» является членом «Поволжской Гильдии Риэлторов» и «Российской Гильдии Риэлторов». В своей профессиональной деятельности мы руководствуемся национальными Стандартами и уставами Поволжской Гильдии Риэлторов и Российской Гильдии Риэлторов. Сотрудники агентства прошли профессиональную аттестацию, что подтверждается аттестатами Государственного стандарта Российской Гильдии Риэлторов- это знак качества который гарантирует Вам высокий уровень обслуживания и профессионализм в оказании риэлторских услуг.» Номер объекта: #1/537724/15735



Move.ru - вся недвижимость России