

Создано: 11.06.2025 в 10:14

Обновлено: 21.01.2026 в 11:33

<https://samara.move.ru/objects/9286071294>

Собственник

**79179675223**

**Самарская область, Самара, улица  
Максима Горького, 77**

**7 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Максима Горького, 77

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

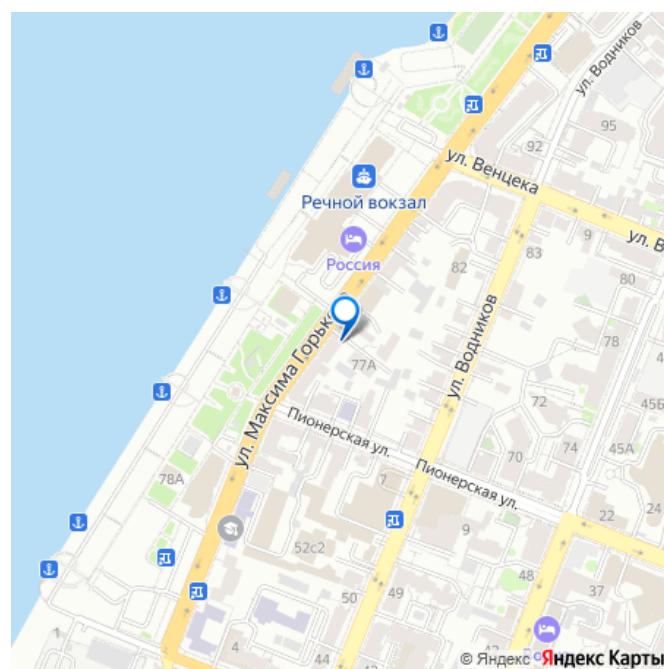
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

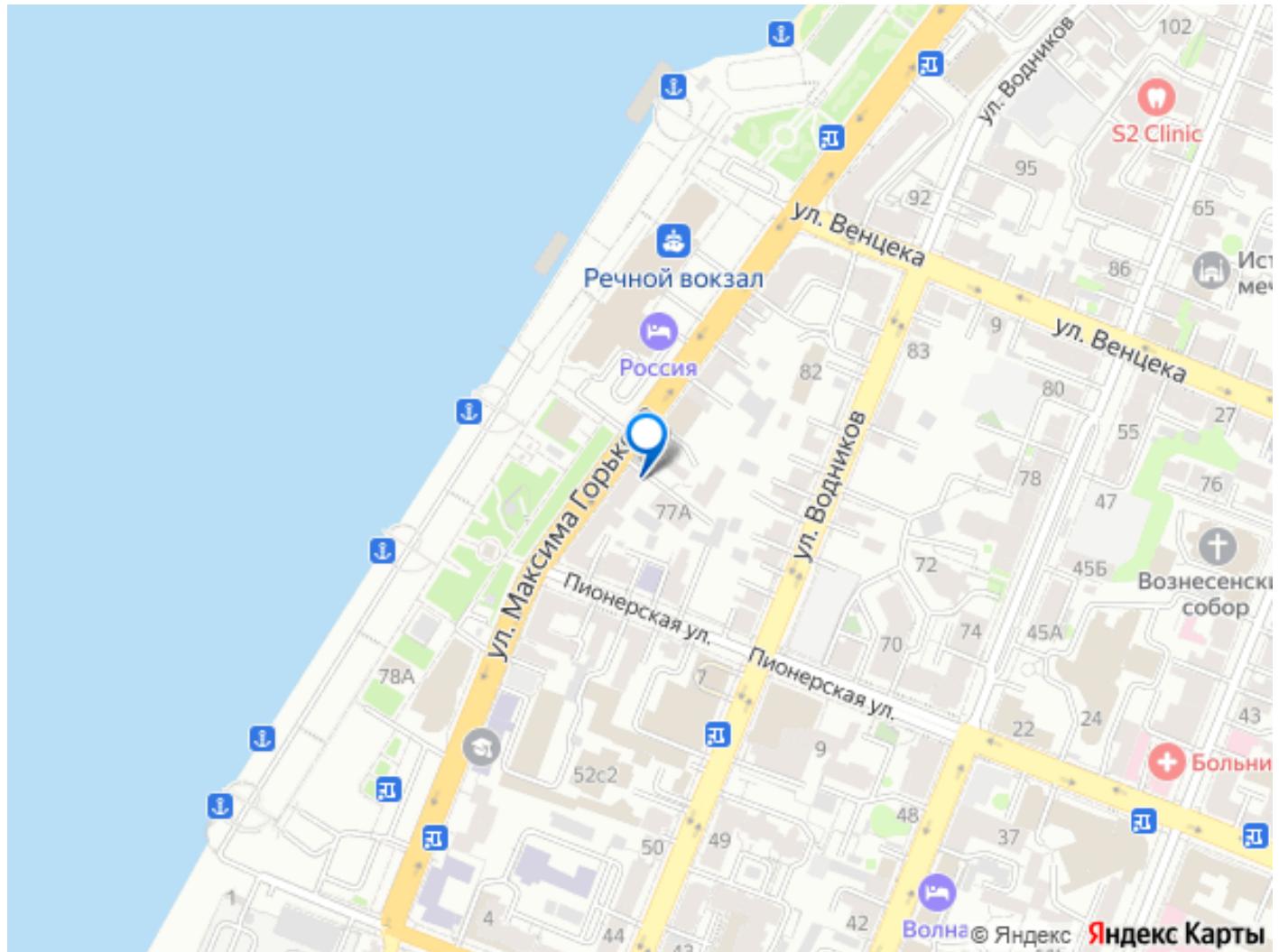
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Квартира с хорошей планировкой, в самом центре города, Набережная через дорогу, 2 окна выходят на р.Волга, ШИКАРНЫЙ ВИД, несмотря на то, что третий этаж! На этаже всего 2 квартиры и отличные соседи! Все комнаты раздельные( 16.4кв.м;18,9кв.м;13,2кв.м), коридор 5 кв.м. В квартире только сан.узел, без ванны( можно установить душ.кабину или ванну), БАЛКОНА НЕТ!!! Квартира требует ремонта, капитального, но если у вас есть желания сделать из этой квартиры « конфетку», то это ваш вариант! Квартира светлая, теплая, не угловая, зимой очень жарко, а летом прохладно! Укреплен фундамент дома, окна в подъезде ПВХ, новая проводка, планируется ремонт. Во дворе можно поставить машину или на парковке через дорогу! Отличная инфраструктура, рядом остановка, магазины, пл.Революции, дет.садики, ясли, школы, гимназии! В квартире 3 собственника, взрослые, чистая продажа, возможен разумный торг! Цена стоит абсолютно адекватная и мы прекрасно понимаем, какие нужны вложения в квартиру, поэтому если Вы готовы преобрести отличный вариант, по разумной цене, приходите на просмотр! Рассмотрим все виды оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России