

Создано: 20.11.2025 в 09:44

Обновлено: 19.12.2025 в 12:10

<https://samara.move.ru/objects/9286724751>

Собственник

79879402153

**Самарская область, Тольятти, улица
Свердлова, 44**

5 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Свердлова, 44

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.7 м²

Площадь кухни

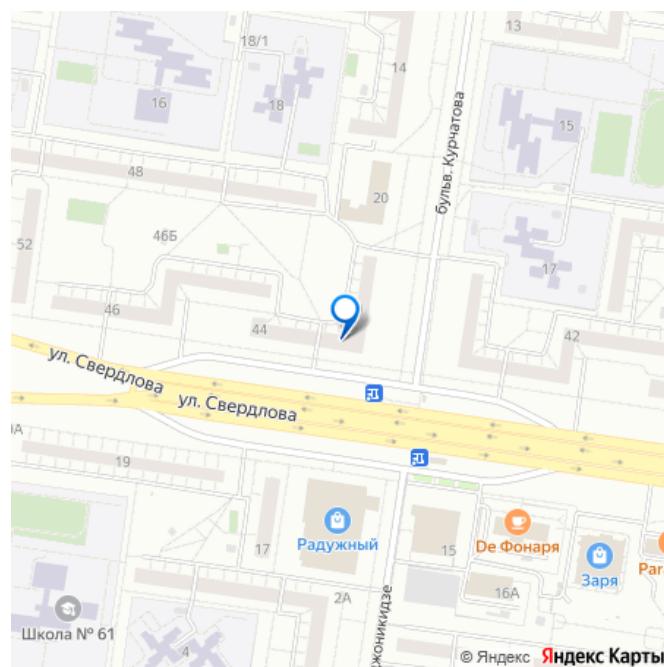
8 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

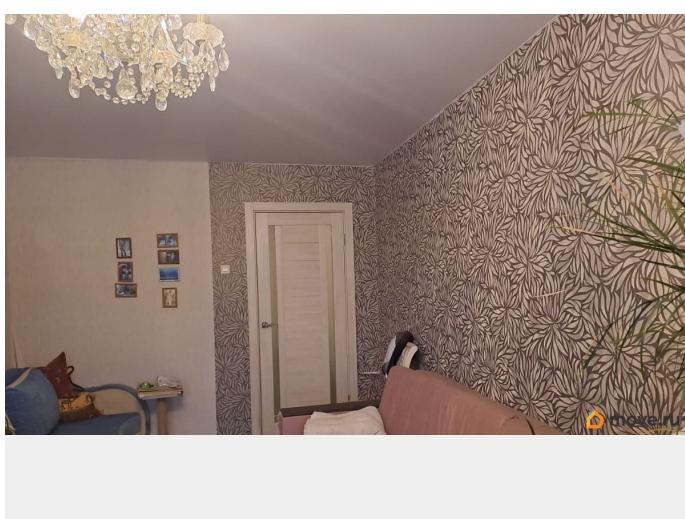
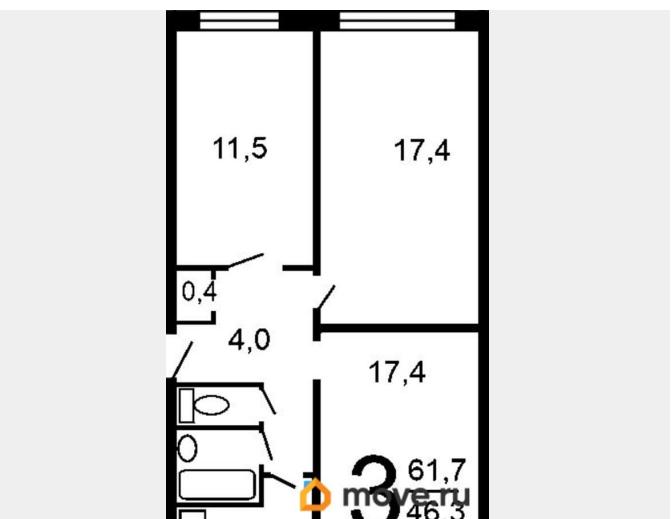
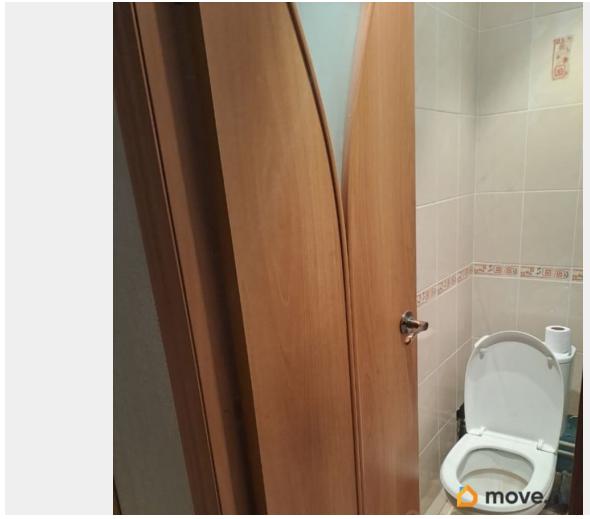
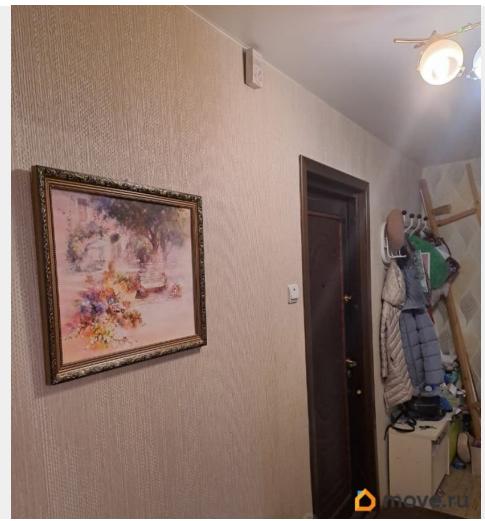
Покупка в ипотеку

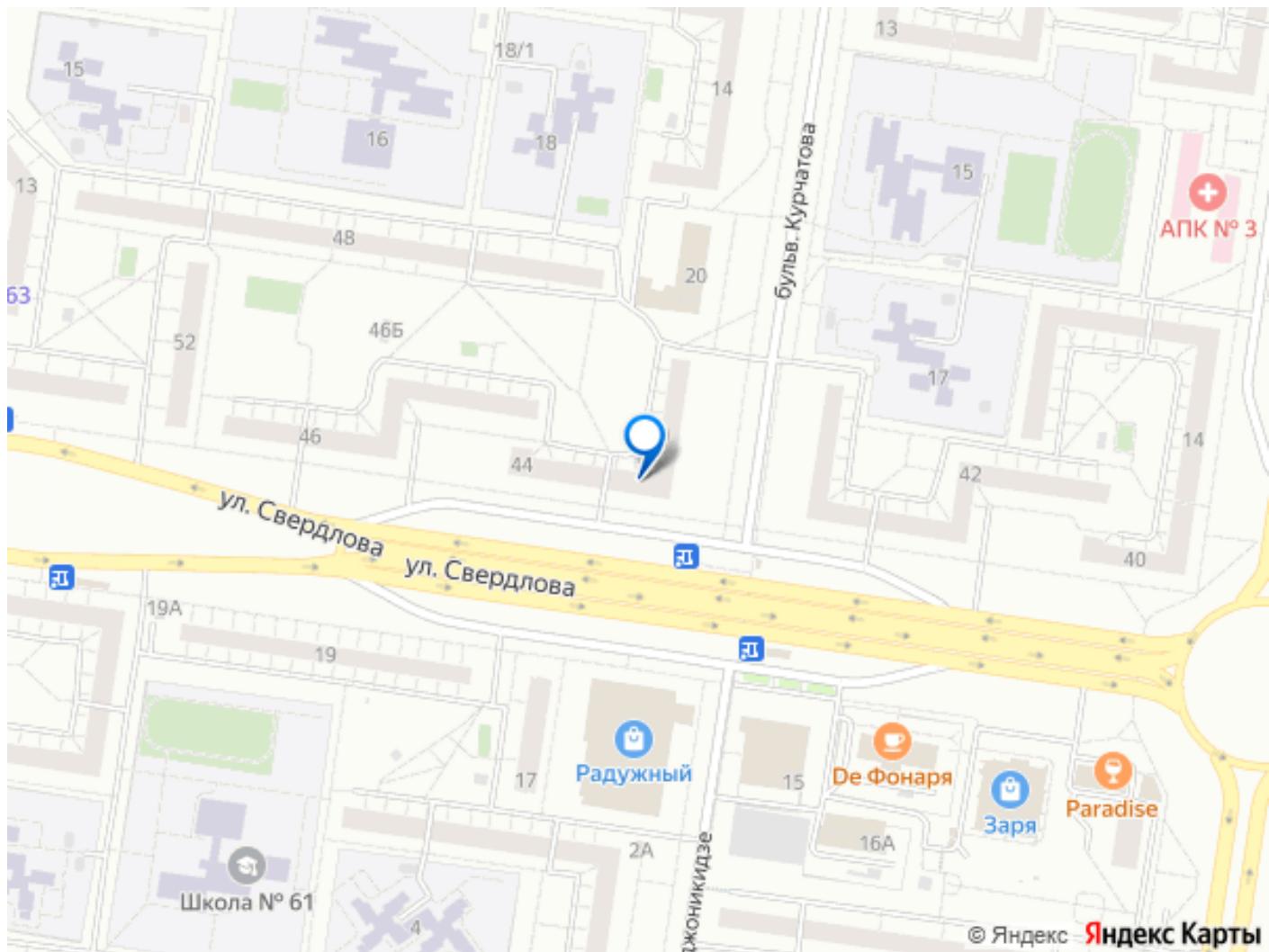
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира старой московской планировки. 3 этаж, не торец. В квартире остаётся: кондиционер, кухонный гарнитур, огромный шкаф-купе в детской. Пластиковые окна, остекленный балкон. Чистая, нужен косметический ремонт. В подъезде хорошие семейные соседи, сделан ремонт в 2024г. Во дворе детские и спортивные площадки. Большая парковка для авто. В квартале в шаговой доступности школы, детские сады, магазины. 1 взрослый собственник. Обременений, арестов, долгов ПО коммуналке и капремонту нет, маткапитал не использовался. Возможен небольшой торг. Риелторов не беспокоить! Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России