

Создано: 15.10.2025 в 19:23

Обновлено: 15.10.2025 в 19:20

https://samara.move.ru/objects/9285745493

Собственник

79198136990

Самарская область, Самара, Бакинская
улица, 22

4 650 000 ₽

Самарская область, Самара, Бакинская улица, 22

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

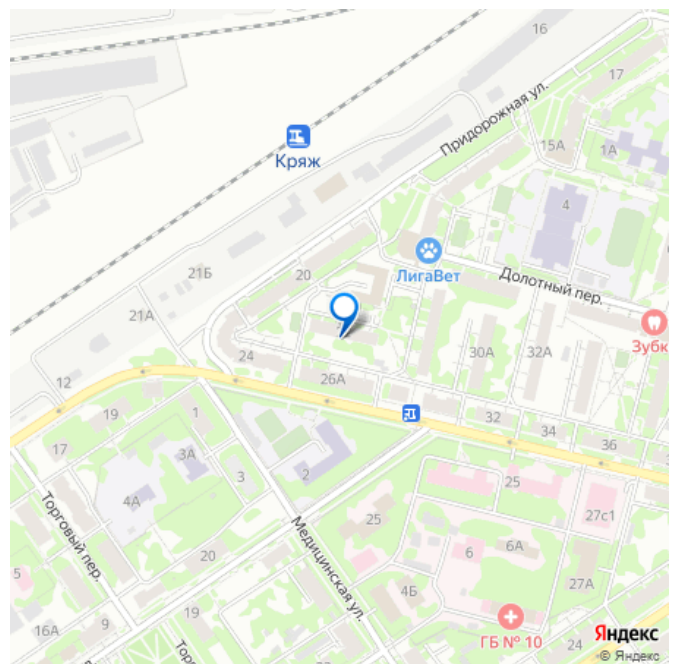
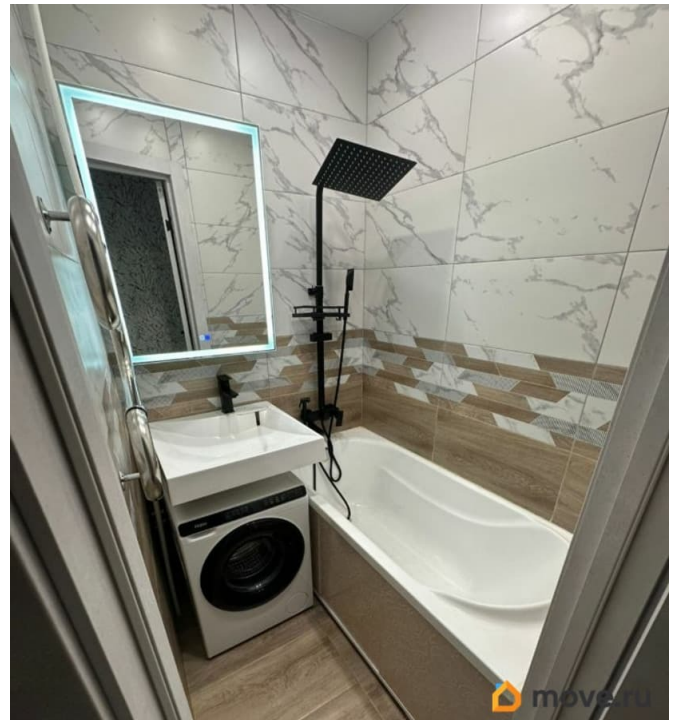
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

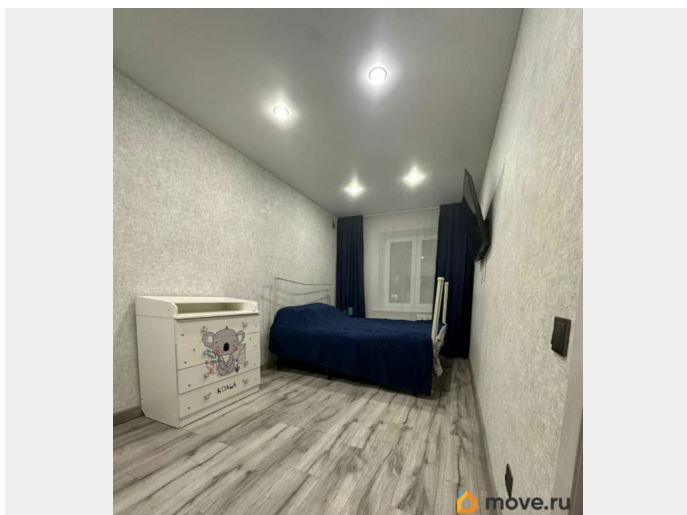
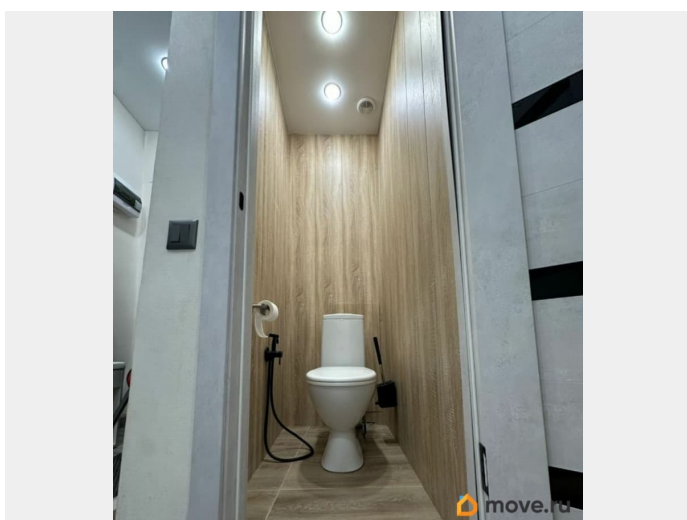
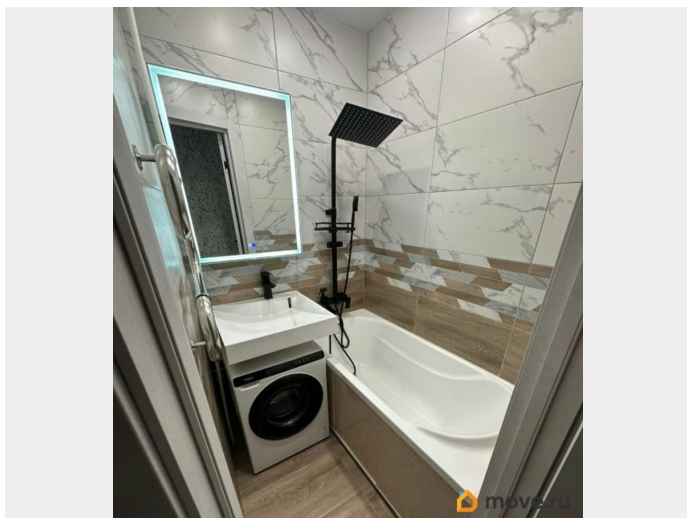
Описание

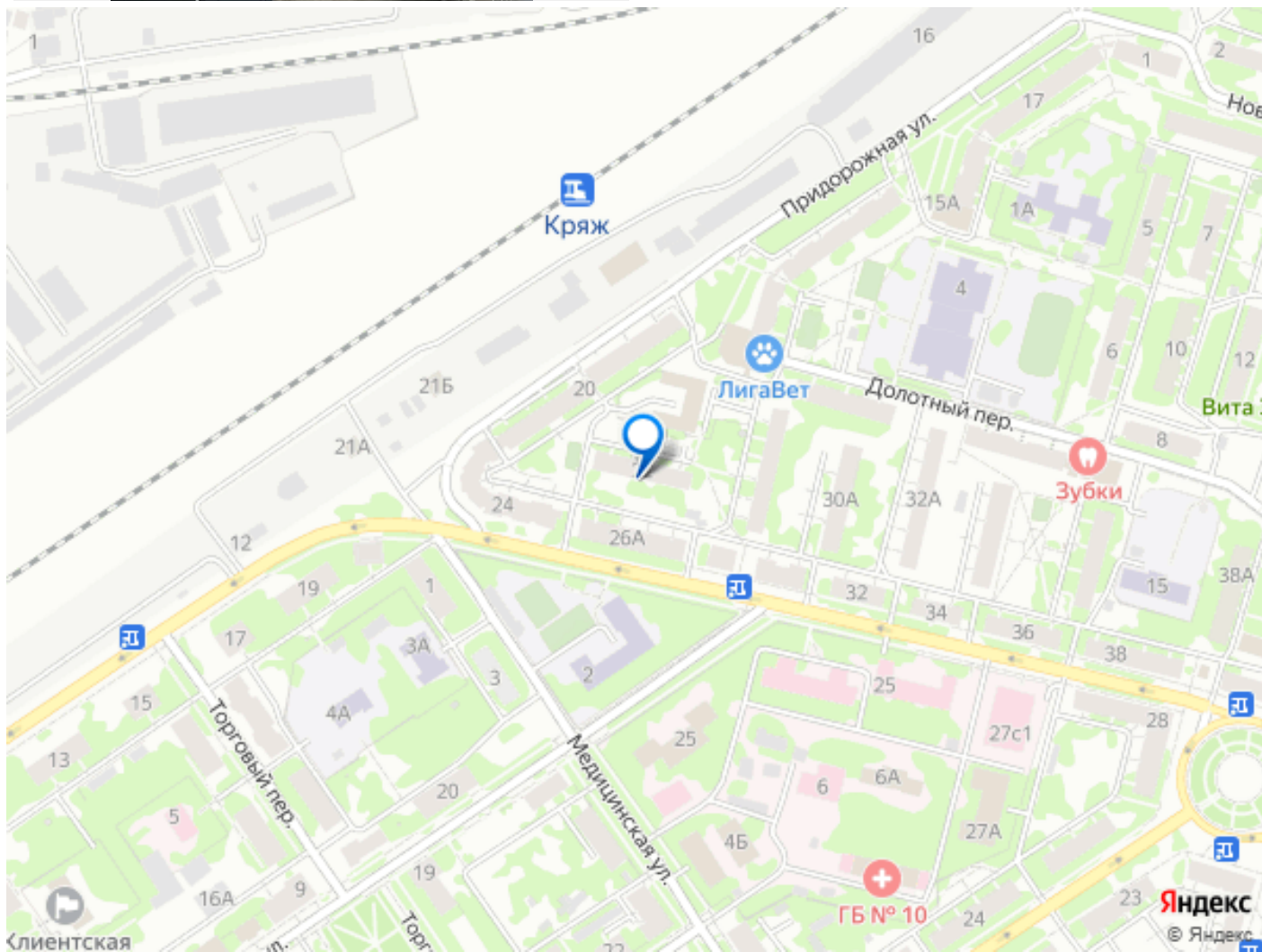
Продаётся уютная 3-комнатная квартира с качественным свежим ремонтом в тихом и зелёном районе Самары. В квартире полностью выполнен капитальный ремонт: заменена электрика и сантехника; новые полы; натяжные потолки по всей квартире; свежие обои в светлых тонах — можно заезжать и жить без вложений. Комнаты просторные и правильной формы: спальня — 14 м², вторая — 17,6 м², третья — 15,6 м². Санузел раздельный: ванна — 2 м², туалет — 1,2 м². Балкон открытый, без отделки — можно сделать под себя. Инфраструктура: Дом расположен в спокойном, зелёном районе. Рядом всё необходимое: магазины Пятёрочка, Магнит, Красное & Белое; пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет; школы, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта — всё в пешей доступности. Двор закрытый от проезда, безопасно для детей. Парковка удобная — вдоль дома, всегда есть место.

Преимущества: полностью готова к проживанию, не требует вложений; чистая продажа; быстрый выход на сделку. Звоните — покажем в удобное для вас время!

Квартира действительно достойная — вариант заехал и живи по отличной цене.

Кухня остаётся покупателю — встроенная мебель и техника (по договорённости).
Продажа от собственника. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России