

🕒 Создано: 09.10.2025 в 13:08

Обновлено: 13.10.2025 в 15:22

**Самарская область, Тольятти,
Приморский бульвар, 38**

4 950 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 38

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

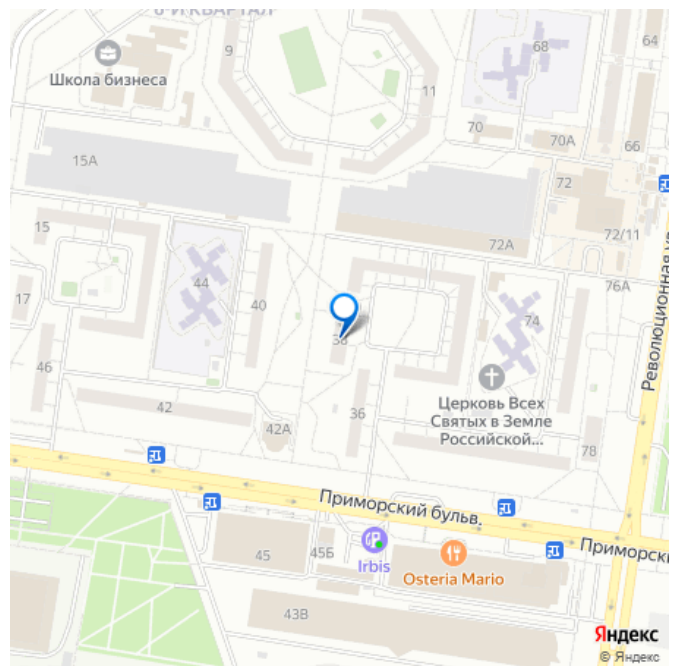
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285594358>

**Татьяна Емельянова, Татьяна
Емельянова**

79893053919

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

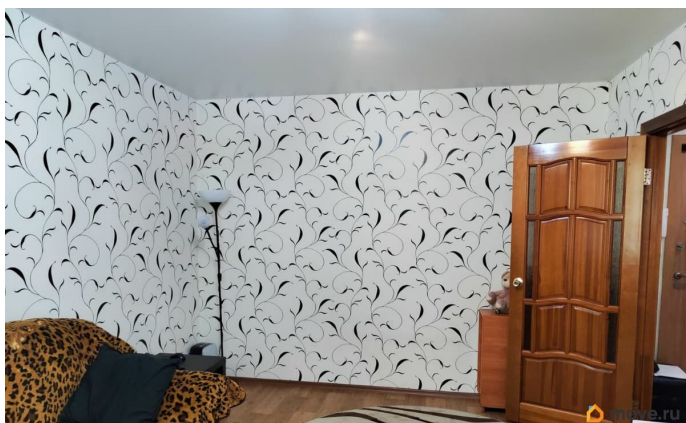
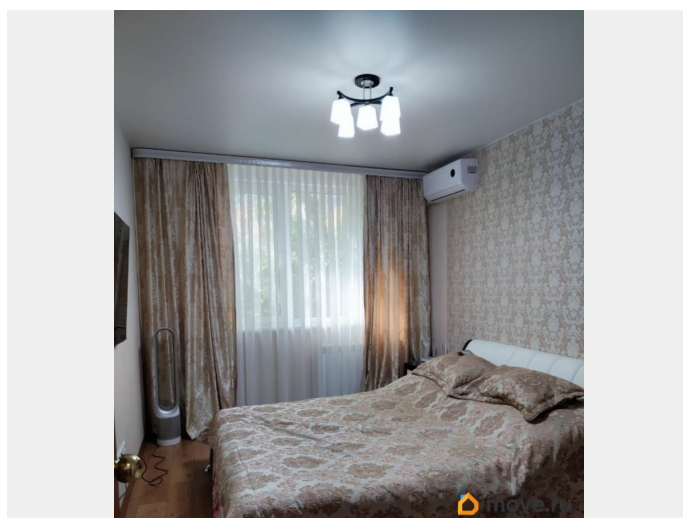
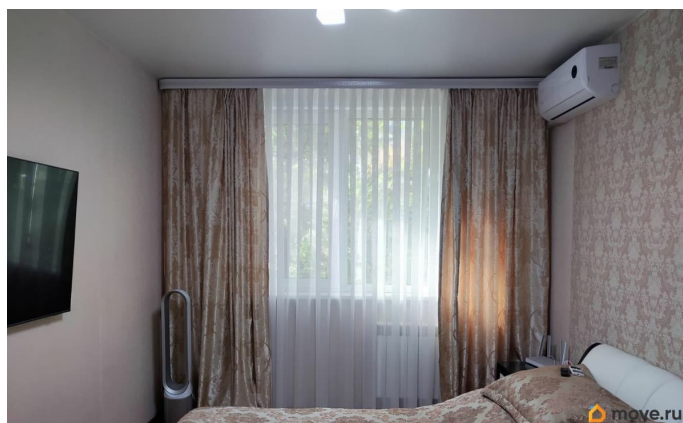
да

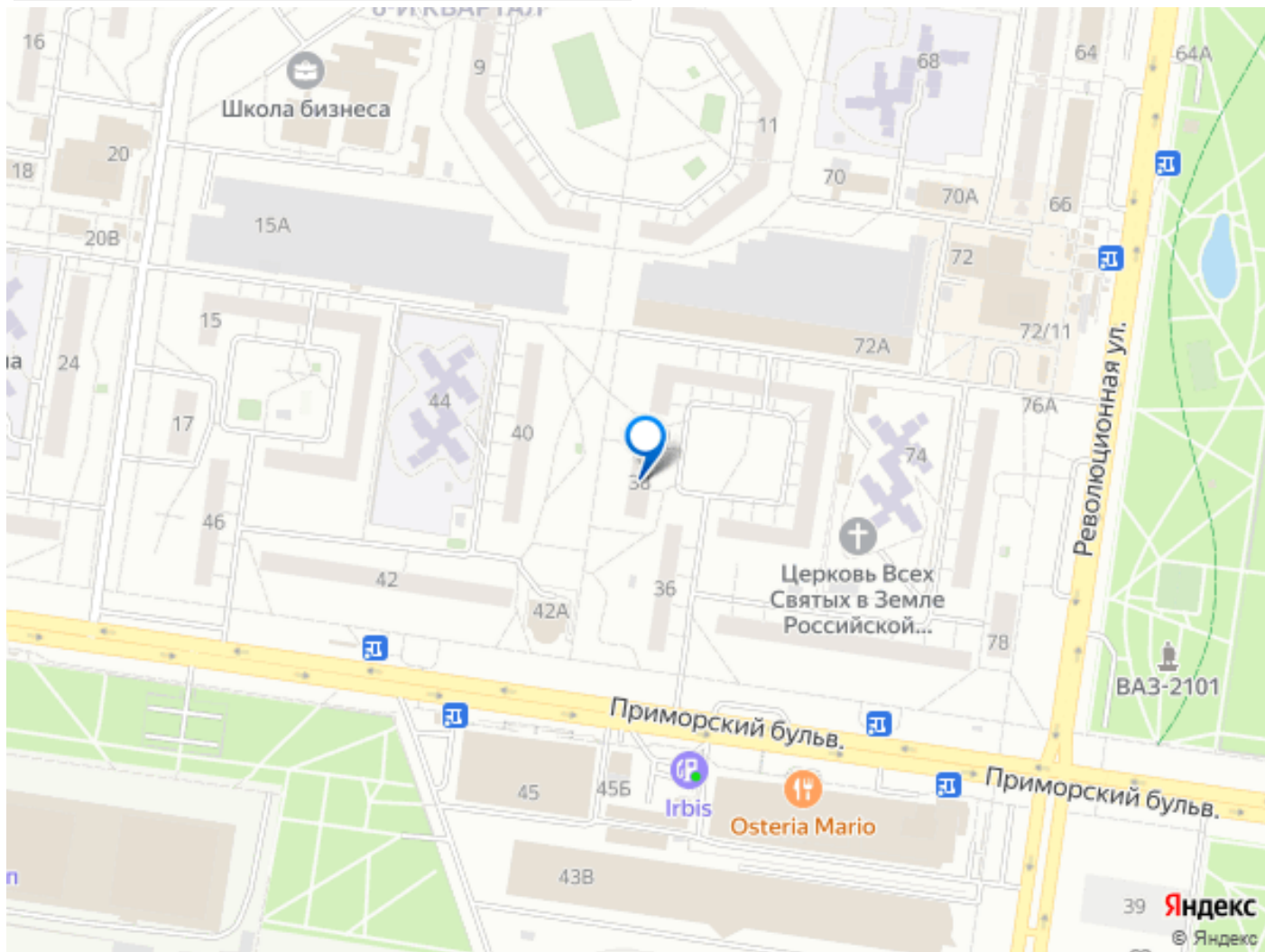
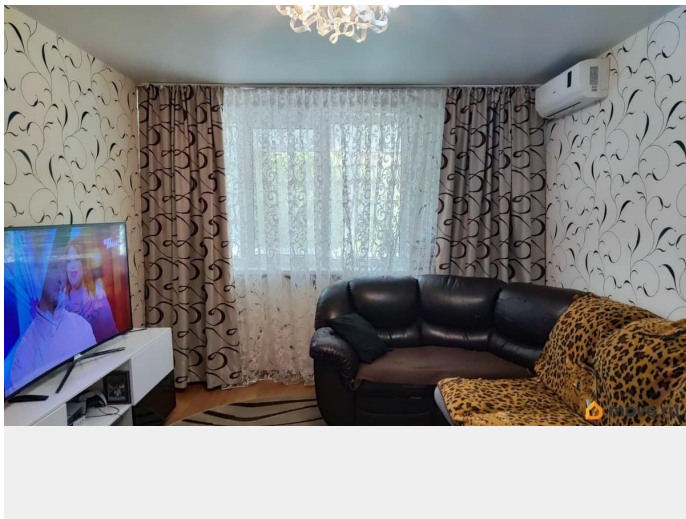
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаётся просторная и светлая 3-комнатная квартира со свежим косметическим ремонтом. Продажа включает в себя всю мебель и технику — можно заезжать и жить! Ключевые преимущества: Всё для комфортной жизни: В квартире остаётся вся мебель (кухня, шкафы, кровати, диван) и техника (холодильник, плита, стиральная машина, микроволновка). Отличное состояние: Выполнен свежий косметический ремонт — выровнены стены, уложены новые полы, установлены пластиковые окна и новая входная дверь. Дополнительный комфорт: В квартире установлены 2 кондиционера, новые батареи. Квартира тёплая и готова к проживанию. Удачная планировка: Все три комнаты изолированные. Из кухни есть выход на просторную светлую лоджию. О доме и районе: В подъезде установлены новые лифты. Соседи тихие и доброжелательные. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школы, бассейн Олимп, СК Волгарь, парк Победы, Фанни Парк, ТЦ Русь, продуктовые магазины и набережная. Юридические аспекты: Квартира свободна от залогов и обременений. Чистая продажа. В

собственности более 5 лет, два взрослых
собственника. Рассмотрим разумный торг.
Звоните, отвечу на все вопросы и
договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России