

🕒 Создано: 13.05.2025 в 08:39

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 07:48

Собственник

79171264201

**Самарская область, Тольятти, улица
Банькина, 32**

5 995 000 ₺

Самарская область, Тольятти, улица Банькина, 32

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Банькина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

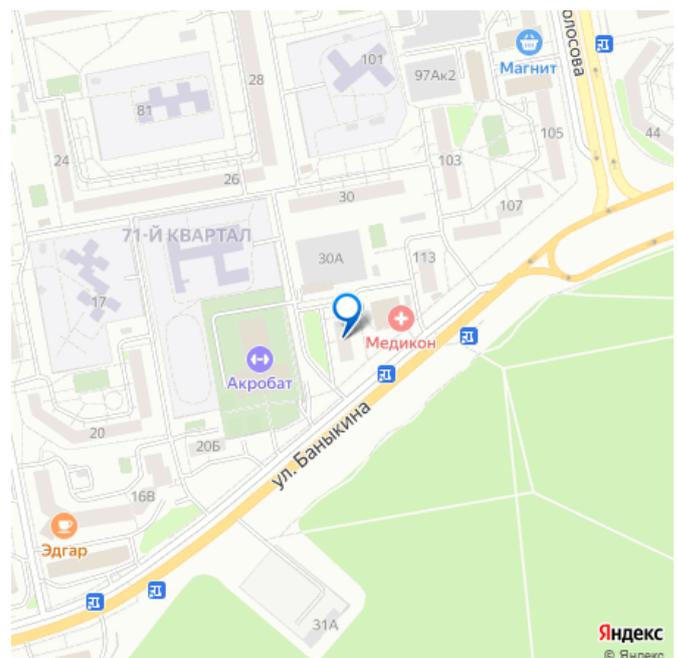
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

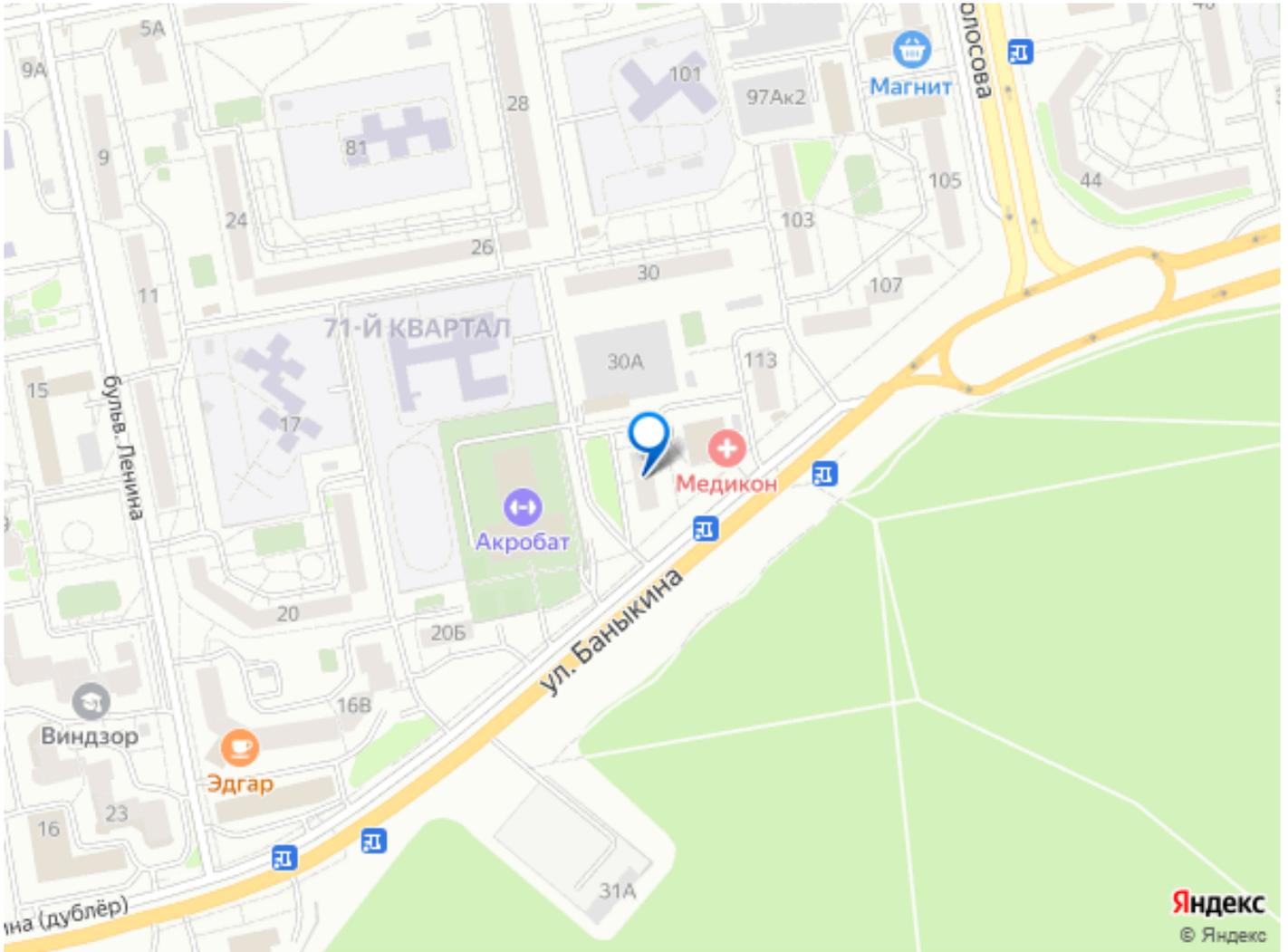
Описание

Супер МЕГА предложение!!! Просторная 3-х комнатная квартира в престижном районе рядом с лесом. без обременений качественный евроремонт, который делали для себя. Полностью выровненные стены и белоснежные выровненные потолки качественными профессиональными материалами. Натяжные потолки только на кухне и в ванной, остальные потолки качественные строительные смеси, то есть квартира дышит. В коридоре, на кухне, в ванной и туалете выложена качественная дорогая итальянская плитка на полу. Профессионально наклеены качественные еврообои. Просторная кухня с барной стойкой увеличена за счет лоджии. Выход на лоджию и с комнаты и с кухни. Увеличена площадь коридора в районе ванной путем среза угла большой спальни. Все перепланировки узаконены. В квартире установлены качественные пластиковые окна, которые не требуют ремонта либо реставрации. Все двери качественные и дорогие из массива дерева, которые прослужат еще не один десяток лет. В зале раздвижная дверь. Заменены все водопроводные краны и счетчики. Квартира мега теплая!!! С весны по осень лоджию можно использовать как

четвертую жилую комнату. Проведен интернет ВОЛГА-ТЕЛЕКОМ. Во все комнаты и кухню разведены телевизионные кабели в том числе телекомпании ЛИК Квартира чистая и ухоженная ничего делать не надо. Бери тапочки и заезжай наслаждайся жизнью. Квартира полностью готова к заезду. В настоящее время в квартире находятся: дорогой эксклюзивно-индивидуальный кухонный гарнитур производства «Мария», который ценится за свое качество материалов, которые используются для производства кухонь, а также качественной гарнитурой и доводчиками «Blum». Встроенная техника - новая индукционная варочная панель и духовой шкаф фирмы KAISER (оригинал Германия) в том числе и вытяжка. Большой холодильник АТЛАНТ no frost (морозилка 4 поддона) Угловой диван и кресло изготовленный из премиальной обивки, которая легко чистить и можно спокойно мыть. кондиционер 2 шт. (новые). осветительные приборы во всех комнатах остаются новые спальные гарнитуры (кровати, шкафы, комод, прикроватные тумбы) из массива дуба. Компьютерный стол. Большой зеркальный шкаф купе в коридоре. Хорошая мебель в прихожей (Шкаф, обувница, настенное зеркало). новая стиральная машина шкаф на балконе люстры во всех комнатах качественные шторы телевизор в спальне. ЦЕНА ЗА КВАРТИРУ УКАЗАНА С УЧЕТОМ ВСЕГО ВЫШЕПЕРЕЧИСЛЕННОГО!!!! Окна квартиры выходят на лес, а также вся улица Баныкина как на ладони. Соседи спокойные. Солнечная сторона, окна смотрят на Восток. во дворе классная большая площадка для всех возрастов, парковка рядом с домом детский сад, одна из лучших в городе Гимназий (9),

спортивный комплекс АКРОБАТ, салоны красоты, продукты, ГСК, пункты выдачи Вайлдберриз и Озон отличная транспортная развязка. Два собственника. Эту квартиру надо приезжать и смотреть вживую чтобы понять ее качество и состояние. Только продажа !!!! Обмен не интересен!!!! Звонки с 08.00 до 20.00. СМС в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России