

Создано: 07.04.2026 в 09:46

Обновлено: 07.04.2026 в 09:33

Наталья Абалина, ДЕЛЬФА КАПИТАЛ
79178290117

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 34**

9 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 34

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок

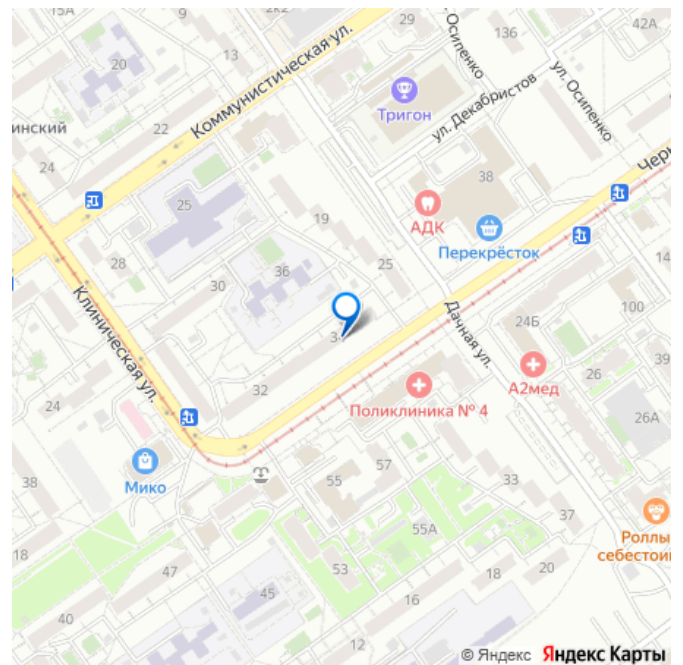


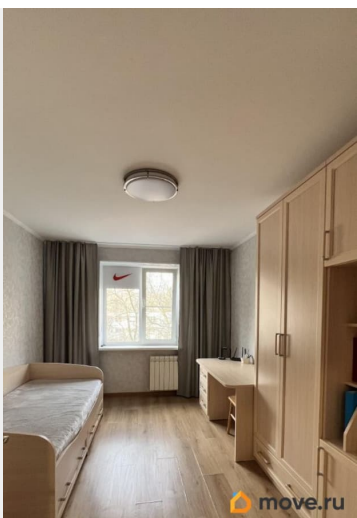
Описание

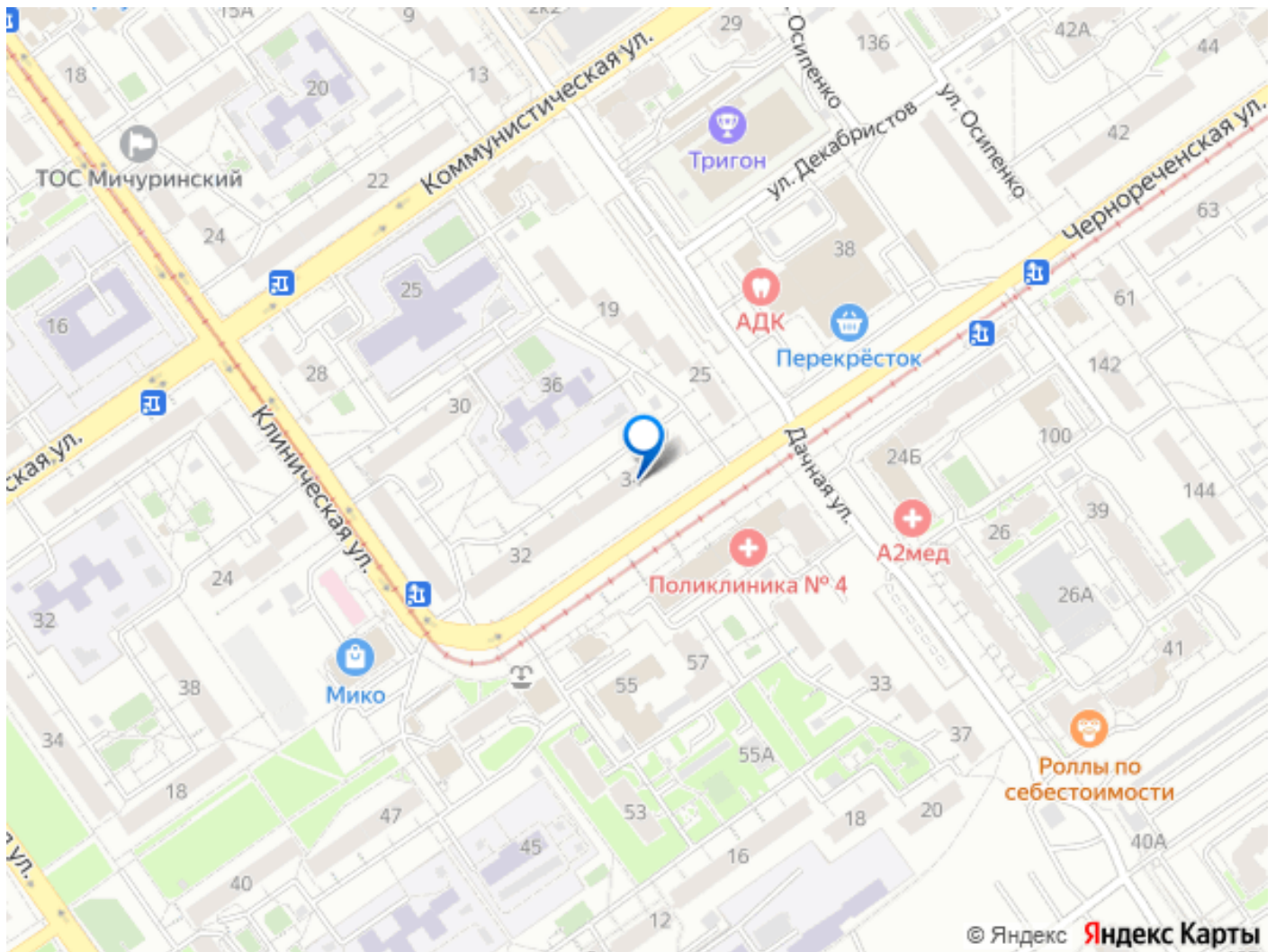
Ищете комфортное жильё с качественным ремонтом? Обратите внимание на это предложение! Основные характеристики: * общая площадь: 60м²? * количество комнат: 3; * 2 этаж; * тип дома: панельный; * год постройки дома: 1978; Планировка: * комната 1: 12,4м²? * комната 2: 12,9м²? * комната 3: 18,3м²? * кухня: 7,6м²? * санузел: совмещённый; * балкон и лоджия: [площадь, 2,6; 3,7м²?], утеплены оборудованы места для хранения. Преимущества квартиры: * выполнен капитальный ремонт — жильё готово к заселению без дополнительных вложений; * стяжка пола (в комнатах ламинат, в коридоре, кухне и ванной плитка) * полностью заменена электропроводка — безопасность и возможность подключения мощных приборов; * утеплённая лоджия с продуманными местами для хранения — дополнительное функциональное пространство; * чистый подъезд, доброжелательные соседи, благоустроенный двор.

Инфраструктура района: Квартира расположена в развитом районе с удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности: * школа 148, школа 132, детский сад 108; * детская библиотека; * поликлиники и аптеки; * продуктовые магазины и супермаркеты; * остановки общественного транспорта; Один взрослый собственник, без долгов и обременений.

Быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Показыв удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России