

🕒 Создано: 22.01.2026 в 18:04

Обновлено: 11.02.2026 в 20:08

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 139а**

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 139а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

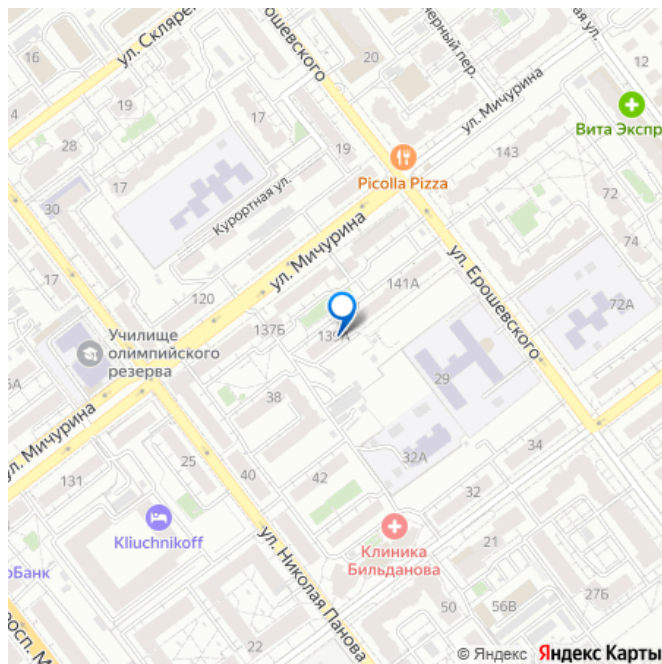
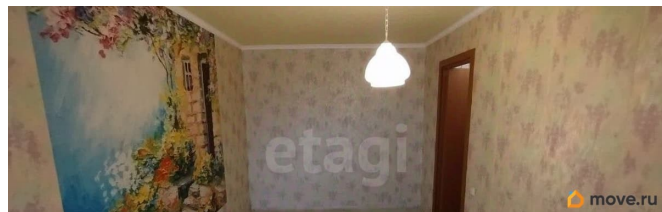
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9288301139>

**Марат Китдусович Кияметдинов,
ЭТАЖИ Самара**

79179748063

для заметок



балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

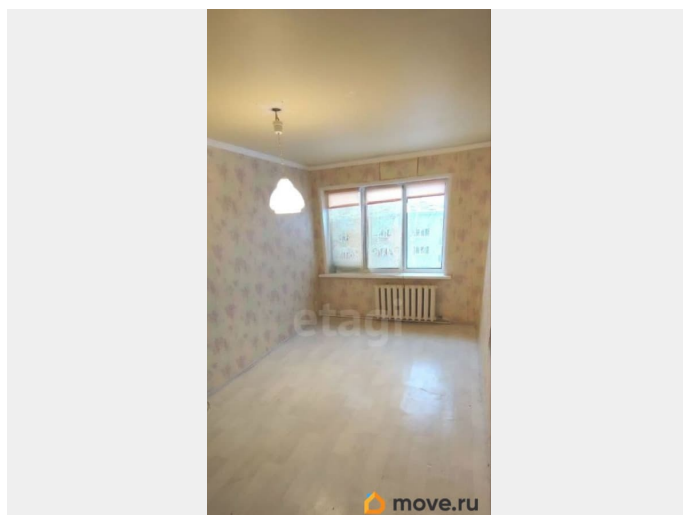
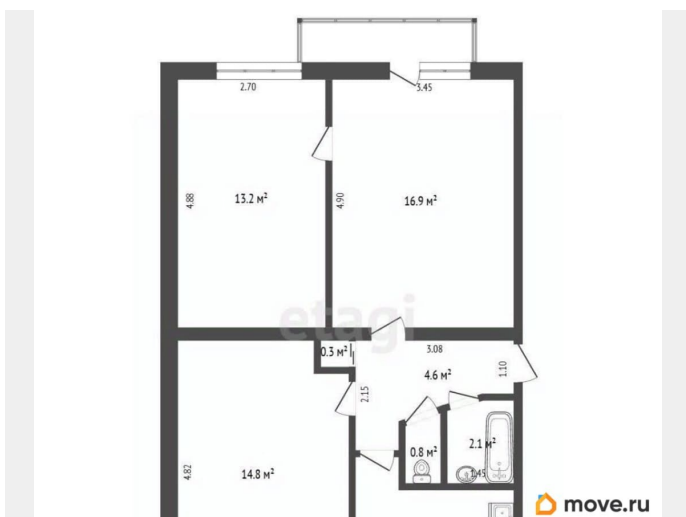
возможна ипотека

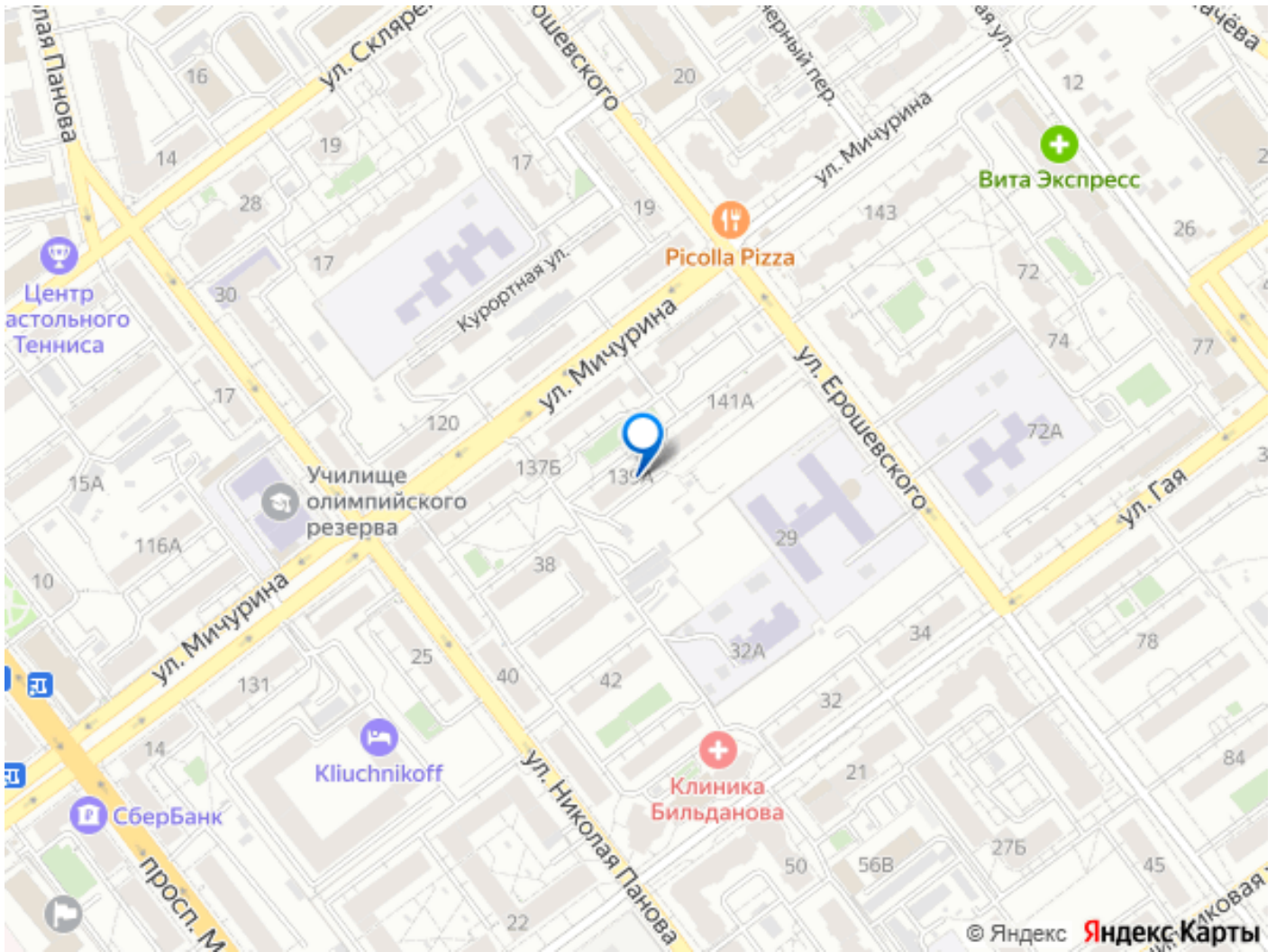
Описание

Квартира расположена в исключительно удобном районе с развитой транспортной инфраструктурой: выезд на Ново-Садовую, Революционную улицу и Московское шоссе обеспечивает быструю связь с любым районом города. В пешей доступности находятся набережная и пляж Волги, Ботанический сад, Загородный парк, а также филиал Третьяковской галереи.

Повседневные потребности полностью закрыты благодаря близости рынка «Поток», школ, детских садов, поликлиник, магазинов. Рядом Аэрокосмический и Медицинский университеты. В объекте проведена серьезная подготовка: выполнен свежий косметический ремонт, а главное — полностью заменены ключевые инженерные коммуникации, включая электрическую проводку, трубы и стояки, что гарантирует надежность и тепло в квартире. Проведены интернет и домофон, установлена железная входная дверь. В квартире имеется колонка - без горячей воды не останетесь. Состояние позволяет заехать и жить без срочных вложений, при этом у нового собственника есть возможность в дальнейшем выполнить отделку по собственному вкусу. Все комнаты изолированные. Квартира находится в

собственности организации, все юридические вопросы урегулированы, сделка может быть проведена в сжатые сроки. Это предложение сочетает выгодное расположение, готовность к проживанию и потенциал для создания современного жилого пространства. Код пользователя: 193101 Номер в базе: 10750397





Move.ru - вся недвижимость России