

О Создано: 30.11.2025 в 10:16

Обновлено: 30.11.2025 в 09:38

## Самарская область, Самара, Коммунистическая улица, 14 **9 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, Коммунистическая улица, 14

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Коммунистическая

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $37 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

9 m<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

#### Агент

# 79179735813







Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

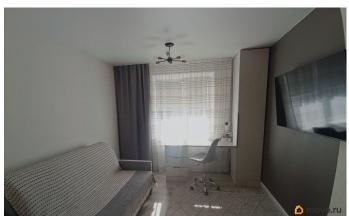
#### Описание

Продаю трехкомнатную квартиру в районе торгового центра Аквариум. Общая площадь 60 метров, жилая 37 (все комнаты раздельные), квадратная кухня 9 метров, санузел совмещенный, балкон. Планировка на две стороны. Карман на две квартиры, дополнительное место для хранения. Квартира после капитального ремонта новые полы, замена проводки, всех коммуникаций, выровнены стены. Замена систем отопления и водоснабжения во всем доме. Новый лифт, свежий ремонт в подъезде. Квартира в отличном состоянии, продается со всей мебелью. Большой зеленый благоустроенный двор с детской и спортивной площадкой, оборудованы парковочные места. Прямо во дворе детский сад, за домом - 132 школа. Удобный, обжитой район, где все рядом. В шаговой доступности 148 школа, Самлит, несколько вузов, детская и взрослая поликлиника, стоматология. Много магазинов, рынок, ТЦ Айсберг, Аквариум, In Cube. Остановки общественного транспорта близко с домом. Рядом охраняемая стоянка. До набережной 15 минут.



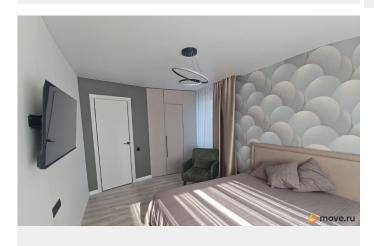


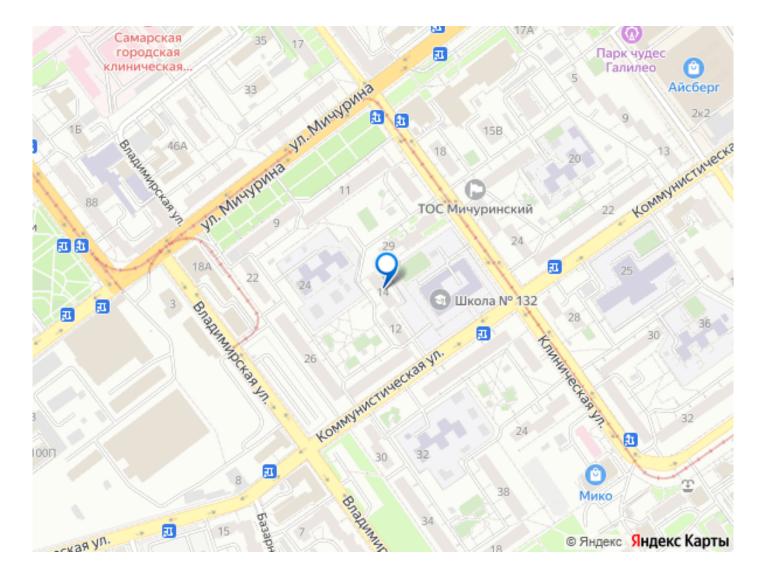












Move.ru - вся недвижимость России