

Создано: 20.10.2025 в 18:24

Обновлено: 14.12.2025 в 11:39

<https://samara.move.ru/objects/9285884814>

## Собственник

**79179768358, 7987963  
5964**



**Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 40**

**5 250 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 40

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

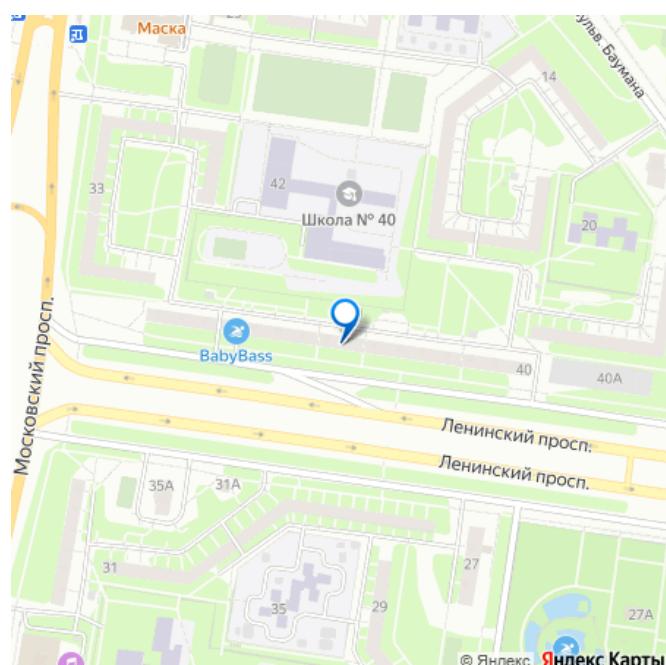
60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**два**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

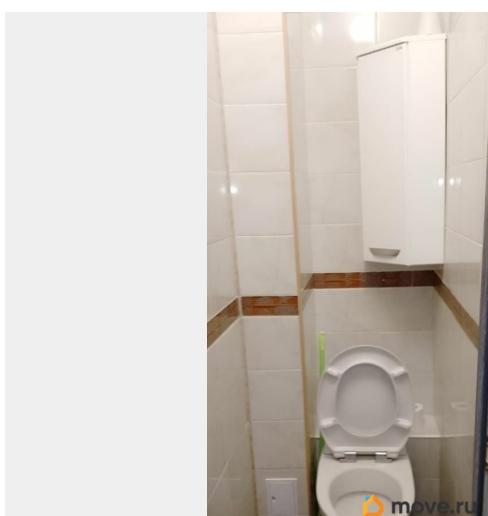
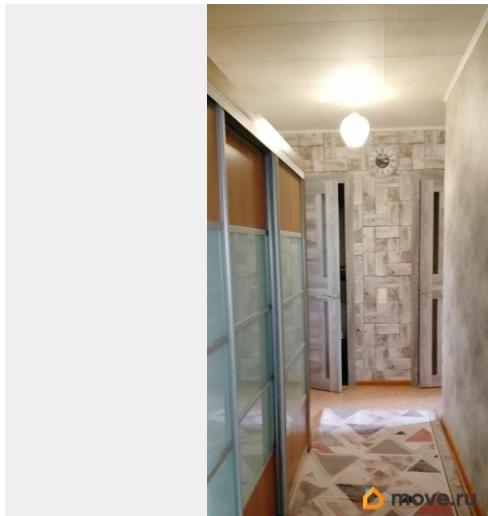
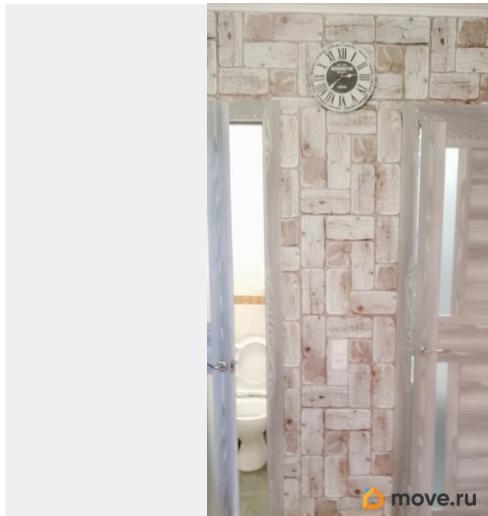
**да**

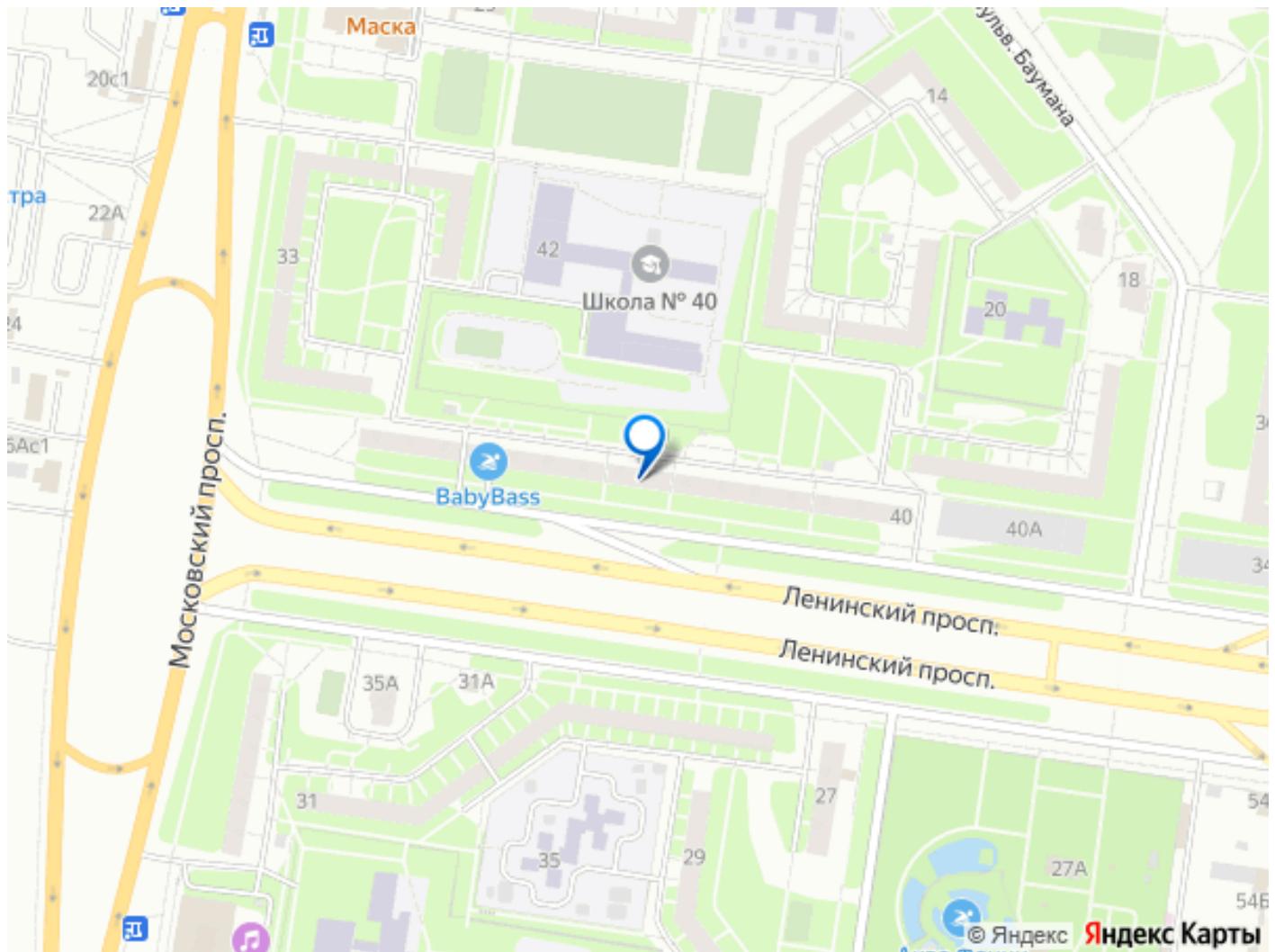
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю 3-х ком. кв-ру в кирпичном доме г Тольятти, Атозаводского р-на, 7/9эт, комнаты изолированные, санузел раздельный, свежий ремонт-плитка. Окна пластик, балкон застеклен Кв-ра с хорошей аурой, чистая, ни когда не здавалась со времен постройки один собственник, адекватные соседи, дом с капитальным ремонтом, установлены видеокамеры, с развитой инфраструктурой, школы, д.сады, магазины, поликлиники в пешей доступности Дом быта, парки, Русь, Дворец спорта, Олимп, Волга с новой набережной, из окна видно Волгу, любоваться закатами, зелёный кв-л и свежий воздух. Приходите на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России