

🕒 Создано: 31.03.2026 в 13:48

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:02

**Инна Орлова, Новая Жизнь**

**79390412185**

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 23**

**7 400 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 23

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

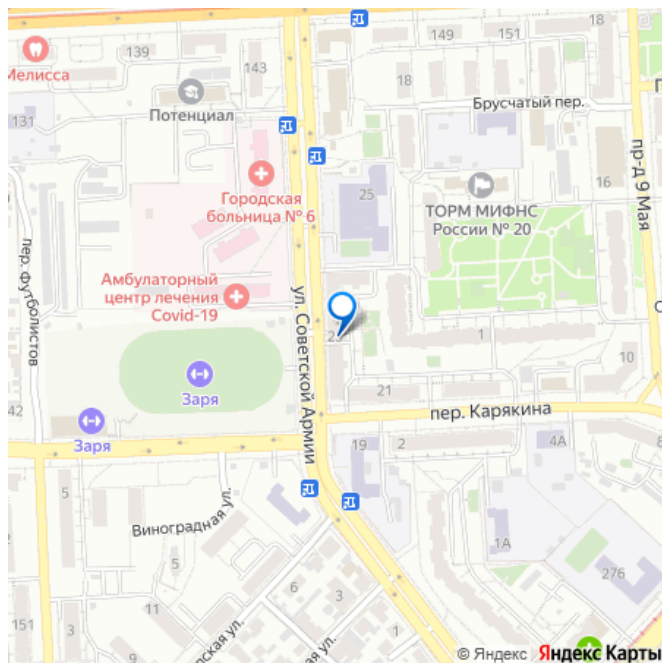
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

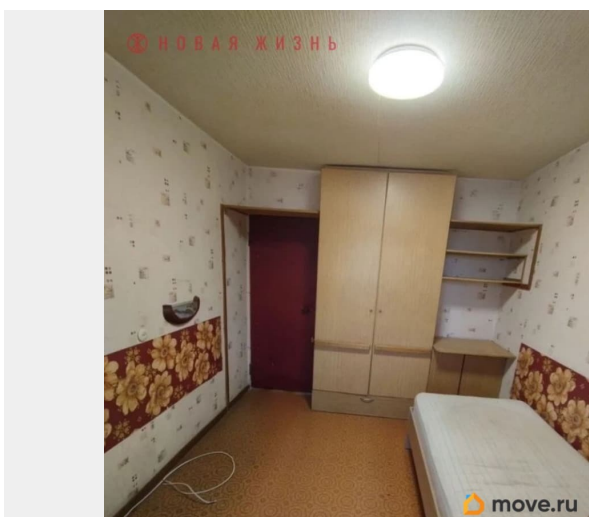
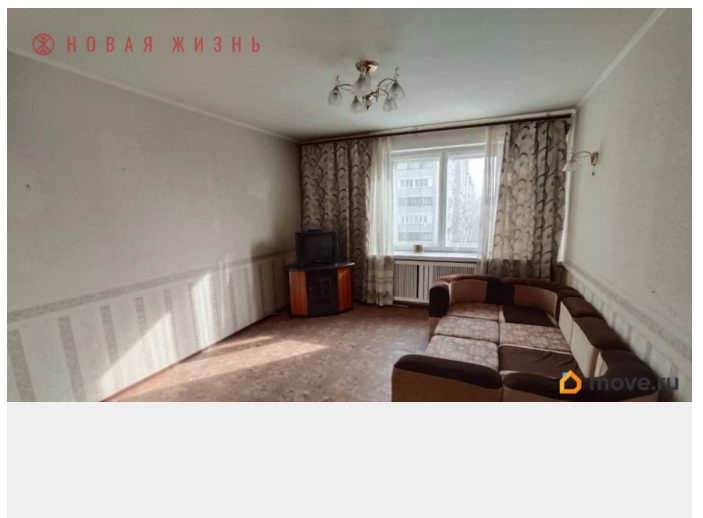
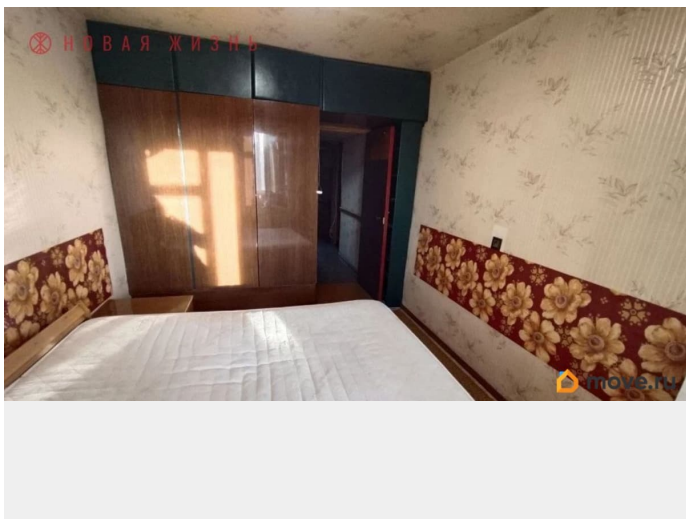
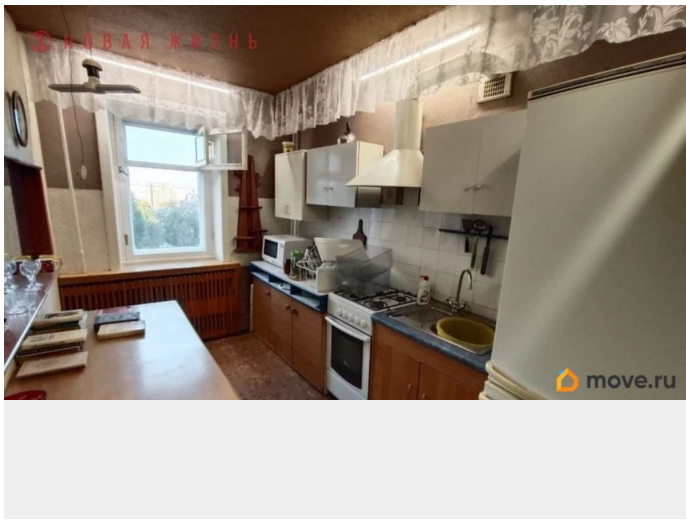


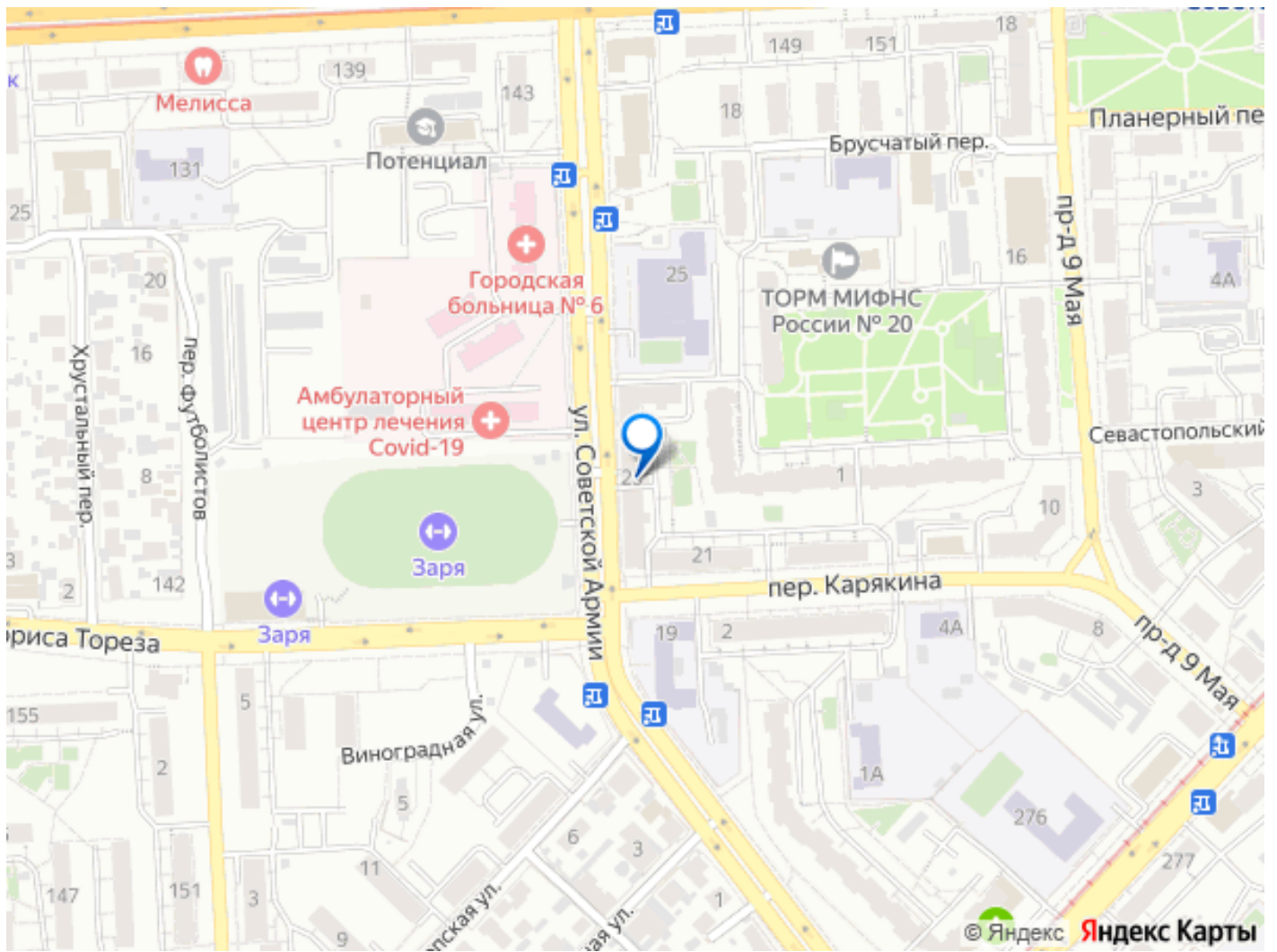
---

возможна ипотека

## Описание

Номер объекта: 124030 Менеджер объекта:  
Орлова Инна Продам 3-х комнатную квартиру на 5 этаже 9 этажного дома в Советском районе Самары, с удачной локацией. Общая площадь - 60,9 кв.м, жилая - 37,2 кв.м., кухня - 9,2 кв.м, лоджия и балкон. Квартира с хорошей планировкой, спальни «на две стороны», у каждой застекленная лоджия. длинный коридор с гардеробным пространством, просторная кухня. отдельный сан узел. Спальные места, холодильник, стиральная машинка остаются по договоренности. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. В доме произведена замена лифтов, в 2026 планируется капитальный ремонт подъезда. Все объекты социальной инфраструктуры находятся в шаговой - пешей доступности: - через дорогу поликлиника и горбольница 6; - рядом с домом гимназия «Перспектива»; - в 10 минутах ходьбы 2 детских сада; - общеобразовательная школа и лицей «Созвездие»; - закрыт домами двор с большой детской площадкой; - для прогулок, летнего и зимнего отдыха парк «Дружба» и сквер им. А.П Чехова; - в 20 минутах ходьбы ТРЦ КОСМОПОРТ. Отличная транспортная развязка, остановки общественного транспорта находятся в шаговой - пешей доступности (трамвай, автобус), в 10 минутах ходьбы станция метро Советская. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет, в договоре купли-продажи указываем полную стоимость, готовы к оплате ипотекой, материнским капиталом.





Move.ru - вся недвижимость России