

🕒 Создано: 26.03.2026 в 21:51

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 23:33

Данил Андреевич Хворонов, ЭТАЖИ

Самара

79179683167

Самарская область, Самара, улица

Советской Армии, 23

7 400 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 23

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

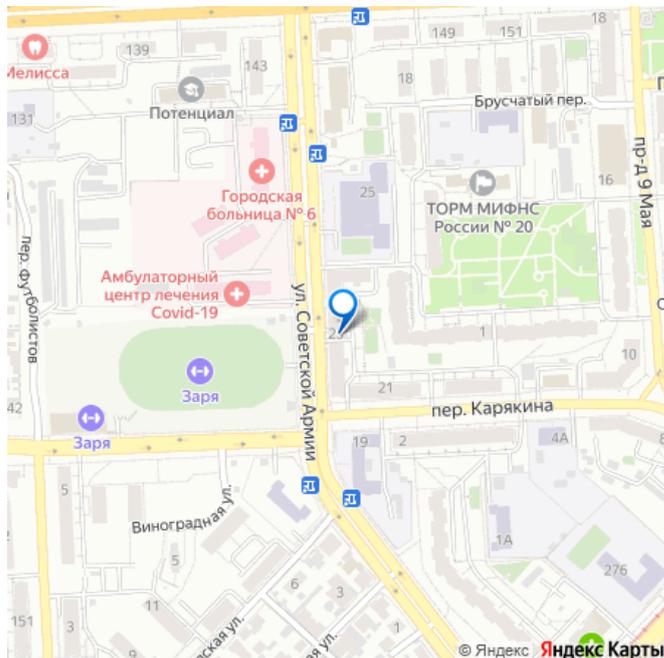
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

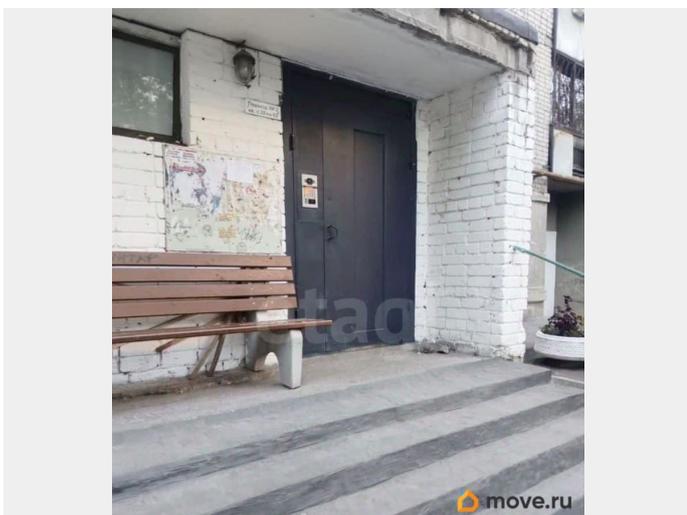
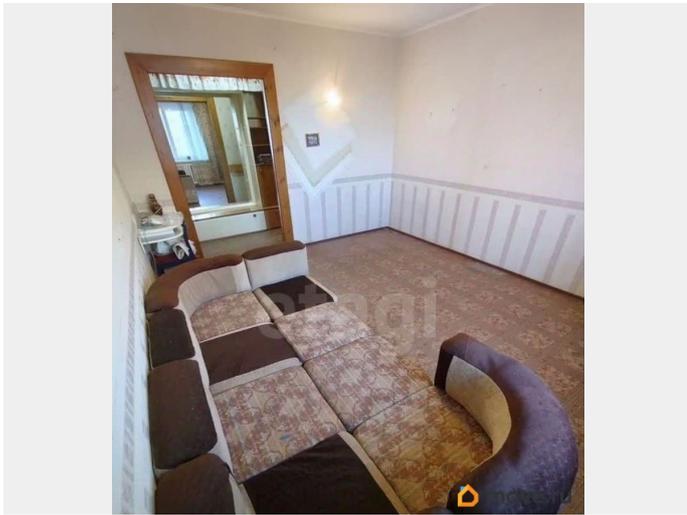
Просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии предлагает рациональную и комфортную планировку для жизни. Две изолированные спальни расположены по разные стороны от жилого пространства, что обеспечивает приватность, каждая имеет застекленный балкон.

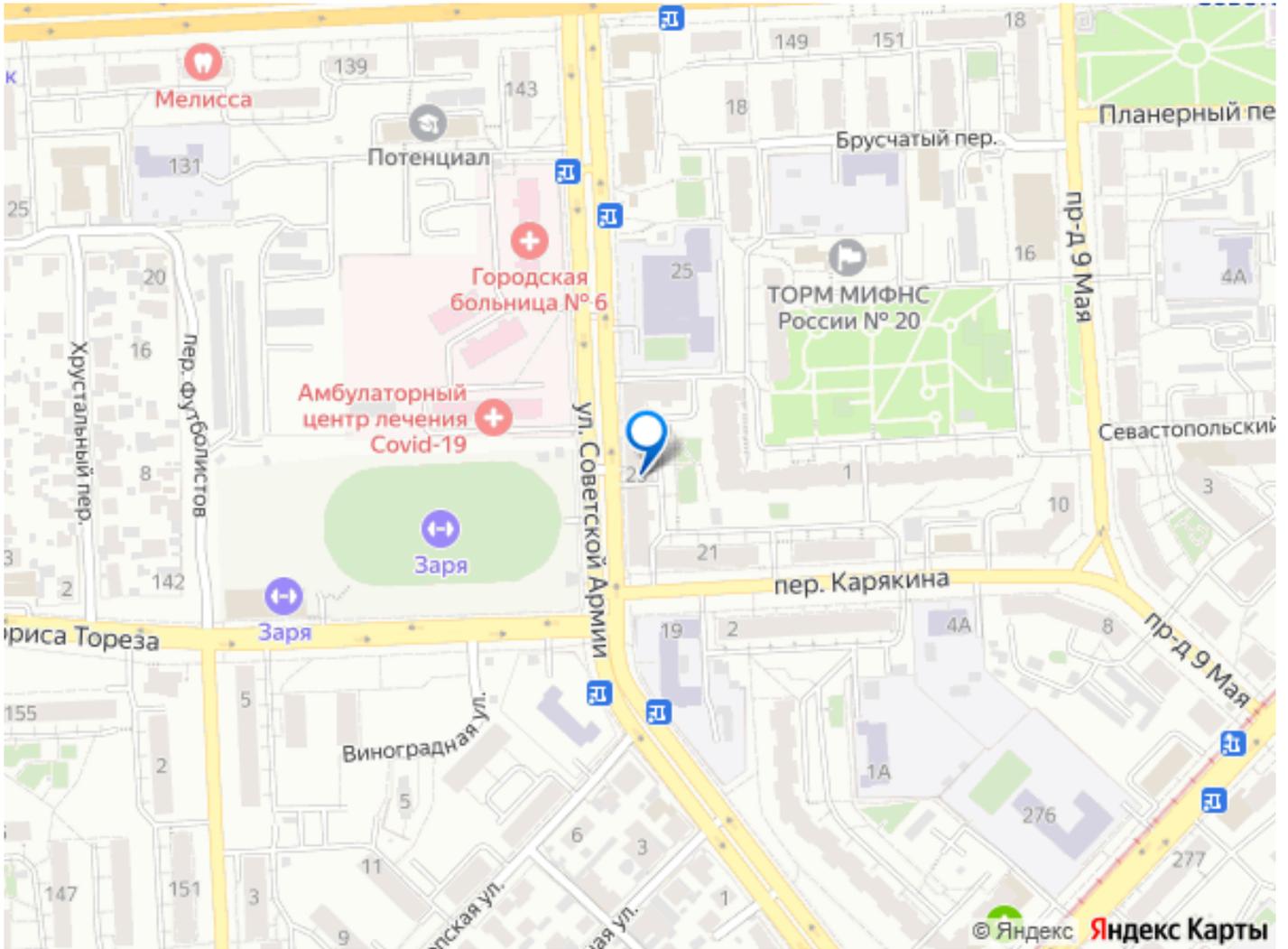
Планировку отличает функциональный длинный коридор с гардеробной зоной, изолированный просторный зал и большая кухня. Раздельный санузел и большие зеркала в кухонной зоне и прихожей визуально расширяют пространство.

Обстановка, включая спальное место, холодильник и стиральную машину, может остаться по договоренности с новым владельцем. Объект расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Дом окружен тихим зеленым двором с детской и спортивной площадками. В шаговой доступности находятся гимназия «Перспектива», детские сады, поликлиника через дорогу, а в самом здании размещены почта, аптека и магазин «Пятерочка». Для отдыха и прогулок в нескольких минутах ходьбы расположены парк «Дружба» и сквер имени Чехова, напротив дома — стадион «Заря».

Транспортная доступность высокая: остановка автобуса в двух минутах, трамвая — в семи, станция метро — в десяти минутах пешком. Квартира находится в собственности одного взрослого более пяти лет. Готовы к сделке с использованием ипотечного кредита, материнского капитала и других

форм расчетов, в договоре купли-продажи указывается полная стоимость. Это надежный и продуманный вариант для семьи, ценящей удобство, тишину и развитую городскую среду. Код пользователя: 200747
Номер в базе: 12100163





Move.ru - вся недвижимость России