

🕒 Создано: 18.09.2025 в 09:55

Обновлено: 18.10.2025 в 10:55

<https://samara.move.ru/objects/9285014854>

Агент

79198132644

**Самарская область, Самара, Ташкентская
улица, 152**

8 400 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 152

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

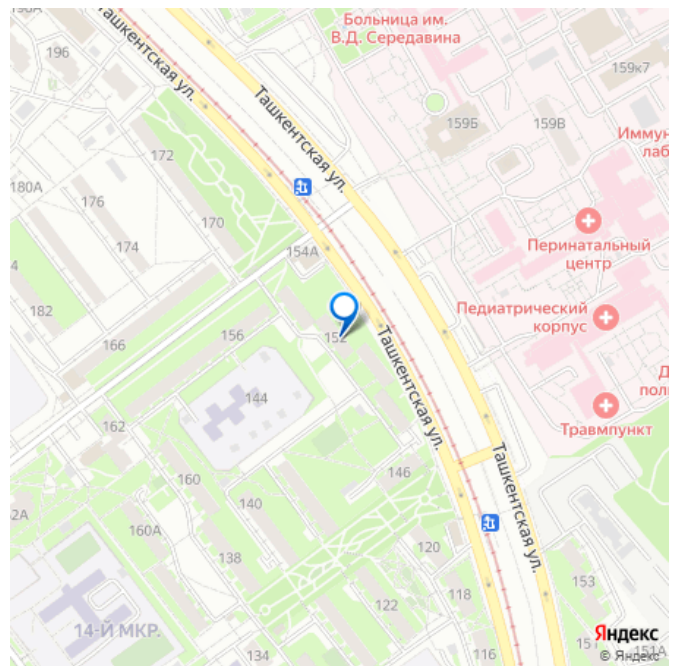
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира напротив больницы Середавина. 1 взрослый собственник, квартира без обременений.

Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в спальном районе.

Квартира расположена на 8 -ом этаже 9 этажного панельного дома. Площадь квартиры по выписке: 60.9 кв.м без учета 2 лоджий - Комнаты: 12,5; 13,8 и 15,3 кв.м. -

Кухня: 7,7 кв.м - Холл: 7,8 кв.м - Санузел (совмещённый): 3,6 кв.м - 2 Лоджии с

панорамным теплым остеклением: 3 и 3,8 кв.м. Особенности квартиры: Прекрасная

чистовая отделка: новая разводка электрики, полусухая стяжку пола, штукатурка гипсовая, замена стояков отопления и новые батареи, замена стряков водоснабжения и

установка счетчиков, инсталяция, новая входная дверь с зеркалом, возможность создать дизайн под свой вкус Потолки 2,5 м, просторные помещения. Лифт: пассажирский. Наземная парковка во дворе облагороженная жителями. Инфраструктура рядом: - Детские площадки, школы и детские сады с бассейнами . ГИМНАЗИЯ 1 В ШАГОВОЙ

ДОСТУПНОСТИ - Магазины (включая Магнит), аптеки, медцентры, торговый центр ЕльРио. - Остановки общественного транспорта, парки и озеро в шаговой доступности. - Рядом прогулочные зоны, парк благоустроенный. Звоните, чтобы записаться на просмотр ответим на все вопросы и покажем квартиру в удобное время. О документах: готовы к продаже, никто не зарегистрирован, взрослый собственник, ГОТОВЫ НА ТОРГ! Внимание!!! Все варианты оплаты подходят. Приобретая Наш объект, компания обеспечивает 100% гарантию юридической чистоты сделки, все объекты проверены!!! ВЫ БЕСПЛАТНО ПОЛУЧАЕТЕ: - консультацию по покупке; - юридическое сопровождение при покупке; - полностью проверенный объект недвижимости; - ЗВОНИТЕ, КВАРТИРА ЖДЕТ ИМЕННО ВАС, ПРОСМОТР В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ ПО ДОГОВОРЕННОСТИ!!!

