

Создано: 19.03.2025 в 18:06

Обновлено: 15.04.2025 в 11:24

<https://samara.move.ru/objects/9275061485>

## Собственник

**79869501060, 7986950  
1047**



Самарская область, Похвистнево, улица Строителей, 1

**2 700 000 ₽**

Самарская область, Похвистнево, улица Строителей, 1

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

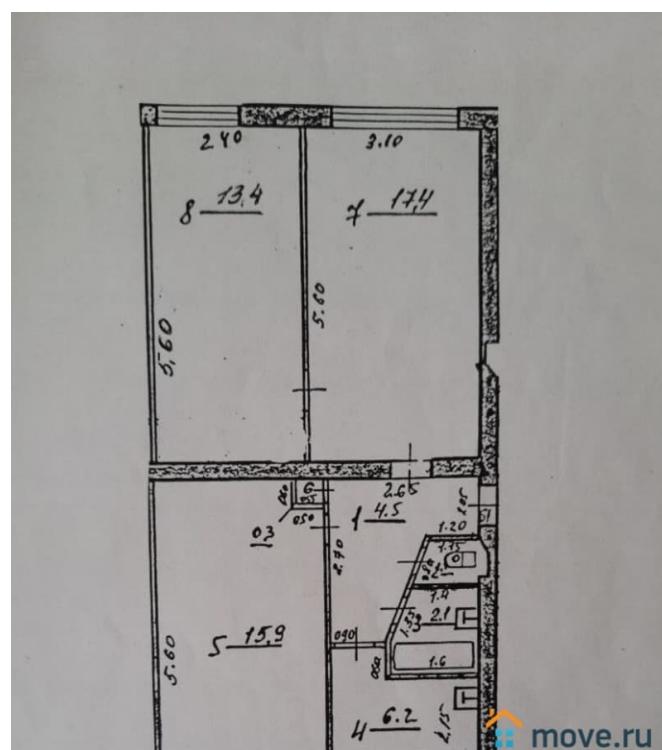
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

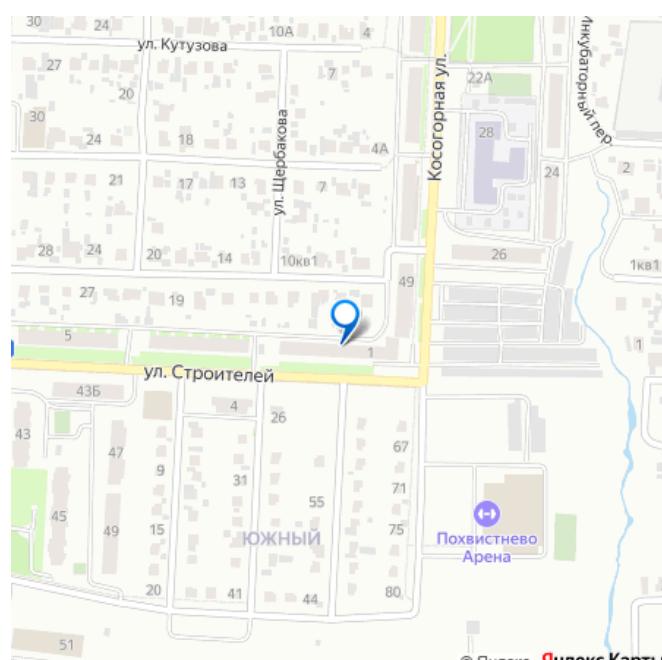
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Похвистнево, на улице Строителей, 1. Общая площадь квартиры составляет 60.9 кв. м, жилая площадь — 45.4 кв. м. Квартира расположена на последнем, пятом этаже панельного дома, построенного в 1982 году. Это идеальный вариант для тех, кто ищет доступное жилье с удобной планировкой. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Кухня площадью 6.2 кв. м оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире один раздельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, ухожен и регулярно обслуживается. Парковка рядом с домом позволяет вам всегда найти место для вашего автомобиля. Это тихий и спокойный район, где приятно жить. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности есть магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Транспортная доступность также на высоте — всего несколько минут до ближайших остановок общественного транспорта. Покупка осуществляется напрямую от собственника, поэтому вы можете быть

уверены в прозрачности сделки. Возможна ипотека, что делает покупку еще доступнее для вас. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени, и убедитесь в преимуществах этого предложения лично! Торг уместен.

