

Создано: 04.12.2025 в 16:19

Обновлено: 12.12.2025 в 11:12

<https://samara.move.ru/objects/9287154308>

Агент

79365424358

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 35**

4 300 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 35

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

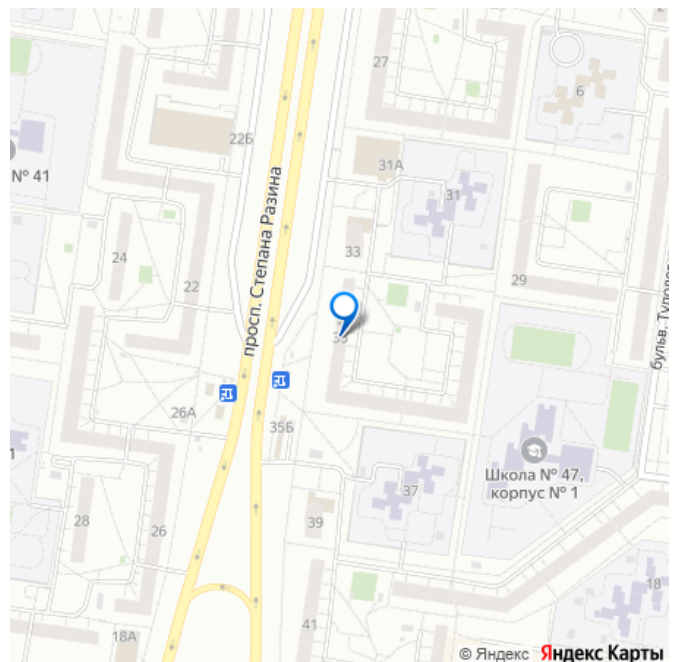
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

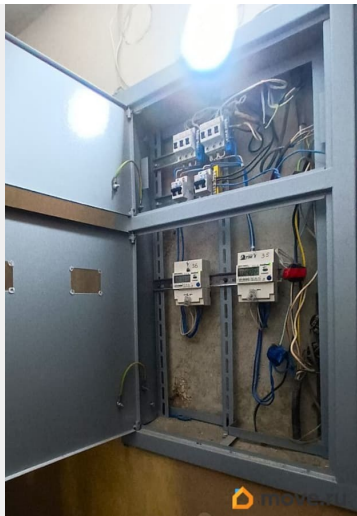
Покупка в ипотеку

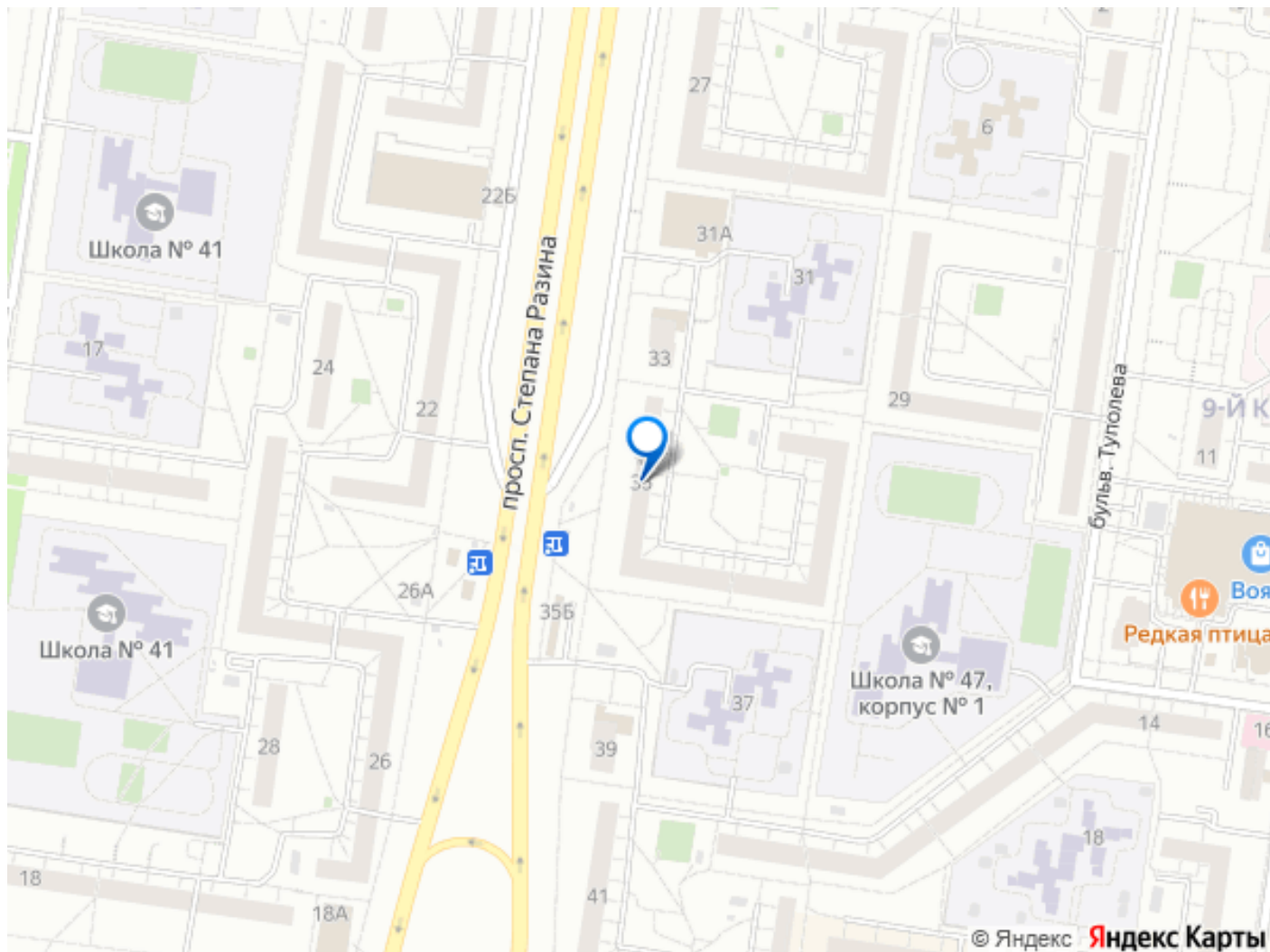
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Принят аванс!!!! В продаже 3-х комнатная квартира, удобной планировки, с балконом и кухней 7м. Расположена квартира на 2м этаже. Все окна выходят в зеленый сквер. В доме прошел капремонт, поэтому в квартире новые все трубы водоснабжения, включая центральный стояк. Произведена замена всех радиаторов отопления, также установлены новые электросчетчики с автоматической подачей данных. Квартира в жилом состоянии, но потребует от вас определенных вложений, торг уместен. Дом расположен в 9м квартале, рядом школа, детсад, магазины, остановки транспорта, для детей безопасные детские площадки. Рядом с домом удобная парковка. По документам два взрослых собственника, срок владения более 5 лет. Сделка альтернативная, себе вариант практически подобрали. Звоните приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России