

🕒 Создано: 23.06.2025 в 22:46

Обновлено: 19.12.2025 в 01:28

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 256**

**6 120 000 ₽**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 256

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

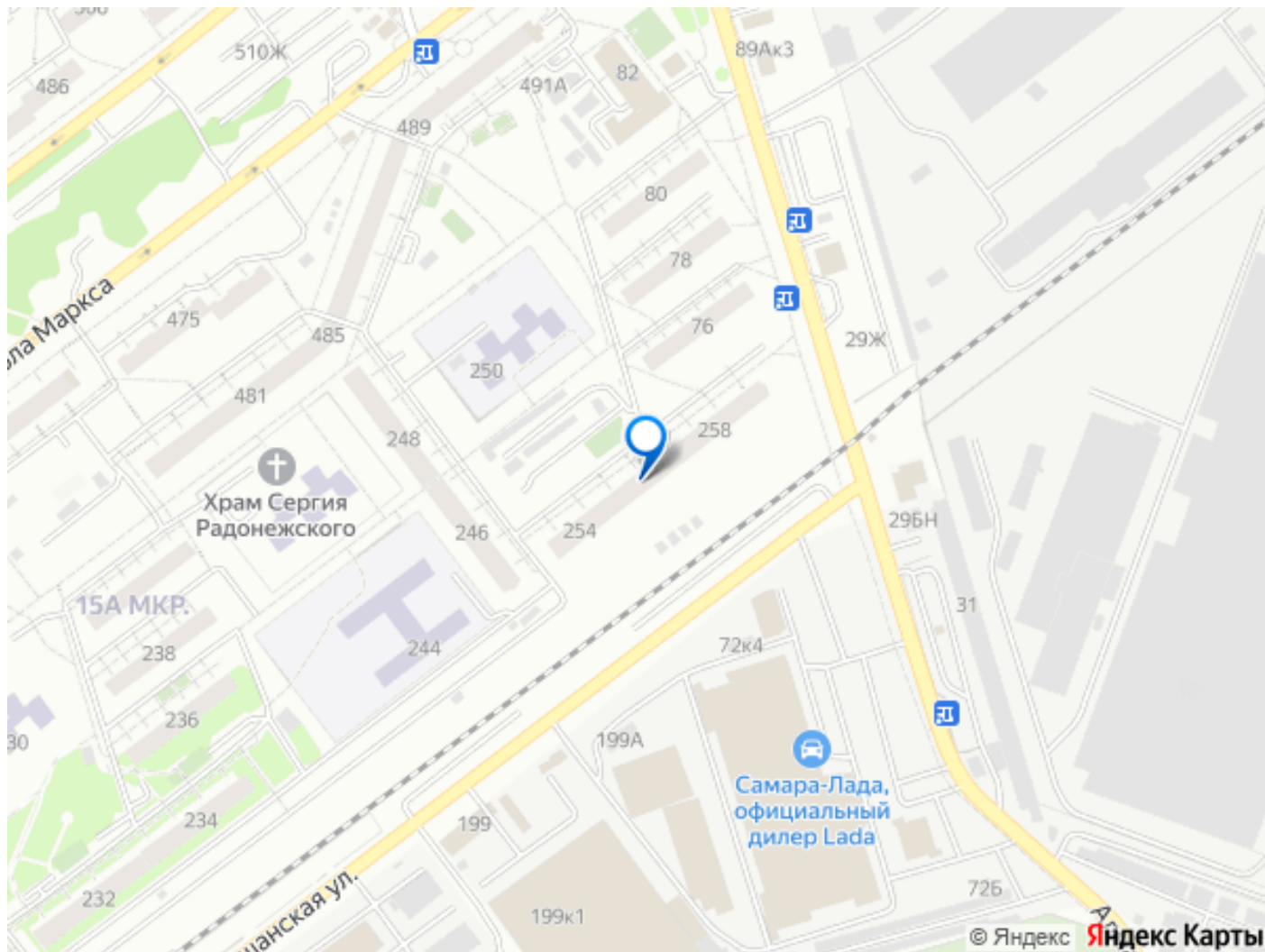
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 108047657 Продается 3-х комнатная квартира, на втором этаже девятиэтажного дома, один совершеннолетний собственник, в районе с развитой инфраструктурой, во дворе дома: детская площадка, детский сад, школа, хорошая транспортная развязка. Квартира в хорошем состоянии, окна из ПВХ, две застекленные лоджии, санузел раздельный, горячая вода, водонагреватель (в случае отключения горячего водоснабжения). В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф-купе. В доме новый лифт. С нашей стороны сопровождает сделку юрист. Реальным покупателям — торг!



Move.ru - вся недвижимость России