

Создано: 22.01.2026 в 12:23

Обновлено: 22.01.2026 в 11:44

Самарская область, Самара, улица Победы, 123

**5 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Победы, 123

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

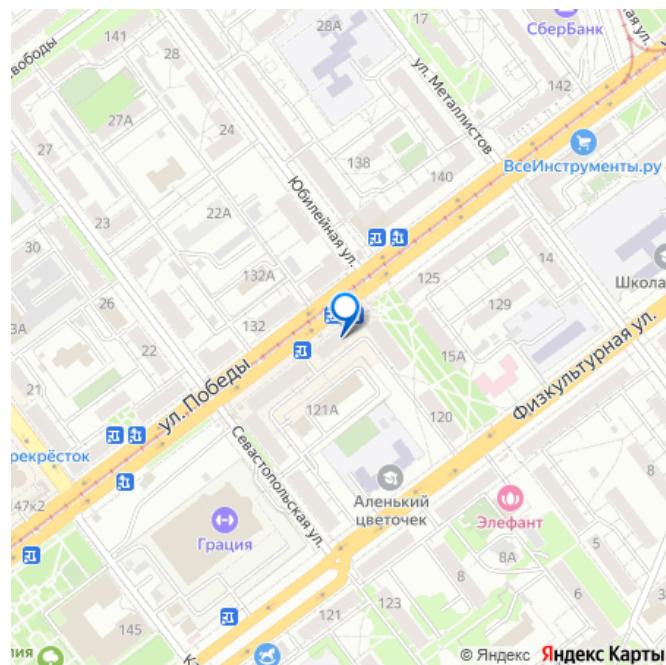
лифт

<https://samara.move.ru/objects/9288259719>

Светлана Александровна Коновалова,  
**ВАШ РИЭЛТОР**

**79178237139**

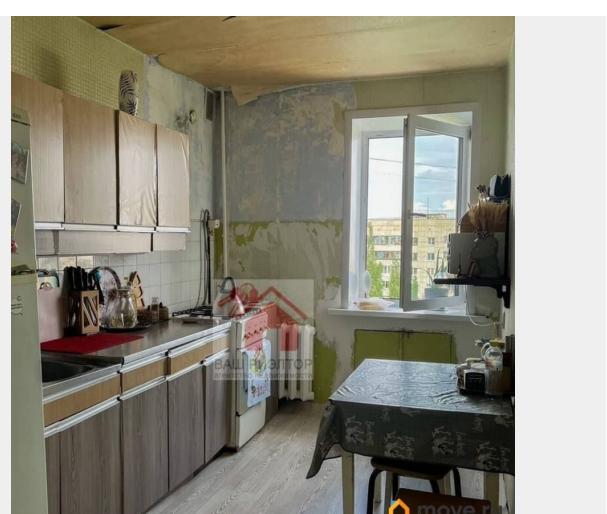
для заметок



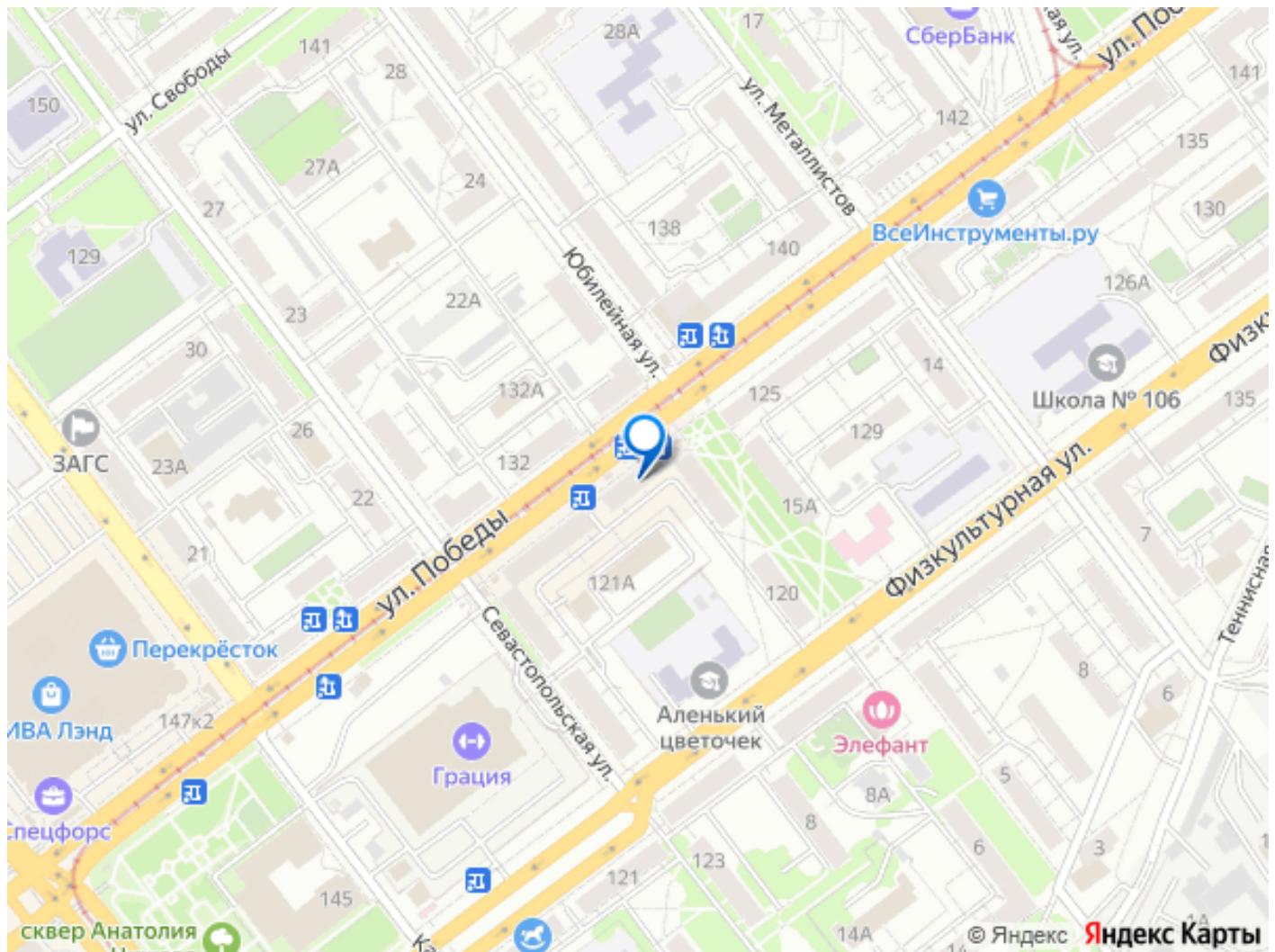
## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в спокойном районе Кировского района города Самара. Общая площадь — 60.7 кв. м. Расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира светлая и удобная: окна выходят на две стороны дома, что обеспечивает естественное освещение всех помещений. Есть две лоджии — одна остеклённая, вторая — открытая. Сделан частичный косметический ремонт: установлены окна ПВХ, заменены трубы, установлены счётчики воды и газа (требуется их замена). Квартира подходит как для семейной жизни, так и под инвестиции или аренду. Чистая продажа, нет обременений. Все документы готовы к сделке.

Инфраструктура: Гимназия 133 и несколько детских садов Парк 50-летия Октября с живописным озером и зонами отдыха Поликлиника и аптеки Магазины, банки, почта Удобная транспортная развязка (в пешей доступности трамвайная и автобусная остановки, близость к (проспекту Металлургов, проспекту Кирова, ул.Победа) Недалеко станции метро: Безымянка, Кировская, Юнгородок







Move.ru - вся недвижимость России