

🕒 Создано: 02.02.2026 в 02:09

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:07

**Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 122**

**8 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 122

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

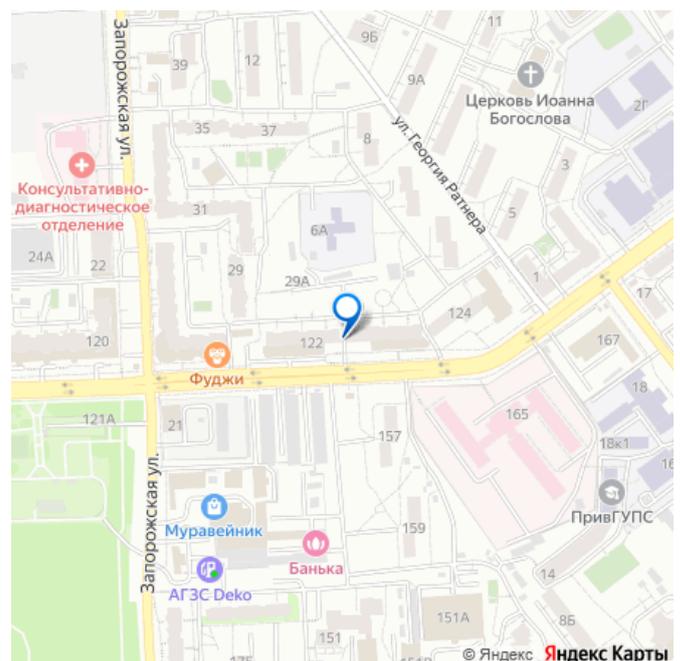
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9288651489>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**

**79871656379,7994258  
3415**

для заметок

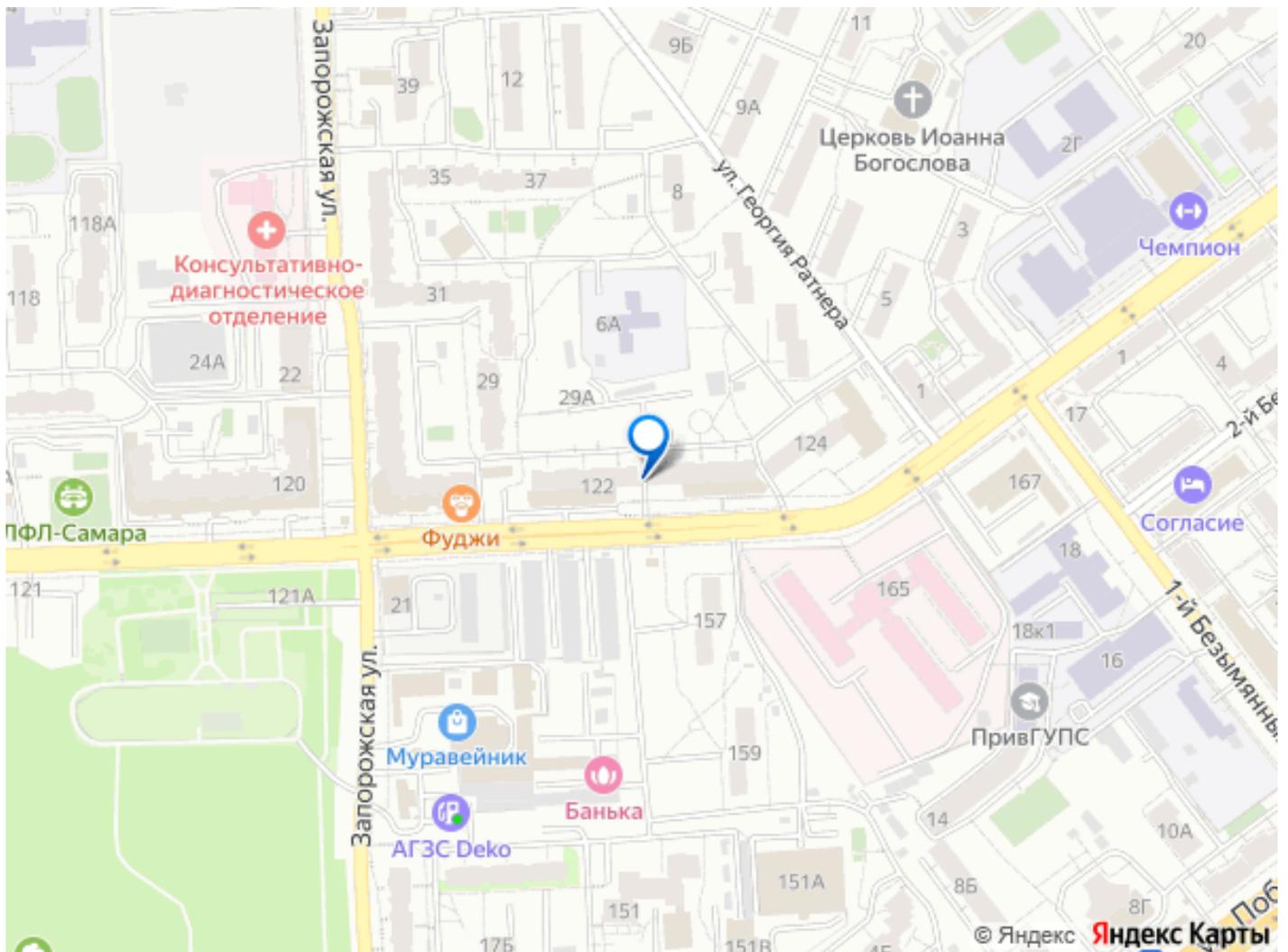


лифт

## Описание

• Продаю 3 комнатную квартиру Советский район, ул. Дыбенко д. 122 • 3/10 эт. кирпичного дома. • Площадь 60,6 кв.м. (без учета 2 балконов и веранды), планировка типа «распашонка», отдельные комнаты 16,7/14,1/8,6 кв.м., просторная, квадратная кухня 7,7 кв.м., с/у отдельный, балкон 6 кв.м., веранда 11,9 кв.м. с возможностью переделать в комнату. • Высокие потолки 2,7 метра. Перекрытия железобетонные! • Квартира в нормальном состоянии! Произведена замена труб, установлены счетчики; пластиковые окна, натяжной потолок. • Окна выходят во двор и на улицу (планировка на две стороны). • Всего 4 квартиры на этаже! Подъезд чистый, соседи хорошие! • Дом расположен в тихом, уютном, спальном районе, благоустроенный двор. Рядом все необходимое: детские сады, школы, институт, магазины! Очень удобный и комфортный район! • Данное сочетание параметров выгодное расположение, функциональная планировка, состояние и близость ключевых социальных объектов делает данный объект одним из наиболее рациональных предложений на рынке для покупки с целью проживания или долгосрочных инвестиций. С удовольствием, жду Вас на просмотры! • Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России