

🕒 Создано: 03.11.2025 в 11:26

Обновлено: 23.11.2025 в 18:45

<https://samara.move.ru/objects/9286294883>

Анастасия Ардаева, Самолет Плюс

79871665059

**Самарская область, Тольятти, Юбилейная
улица, 53**

6 550 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Юбилейная улица, 53

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

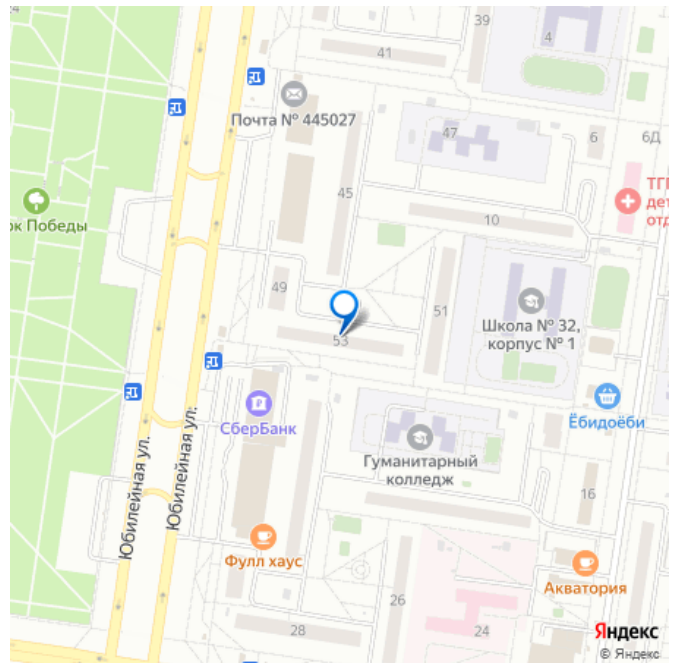
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124093833 Трехкомнатная квартира в 7 квартале Автозаводского района города Тольятти предлагает комфортное пространство для большой семьи с перепланировкой в четыре комнаты. Кухня объединена с гостиной. В квартире выполнен свежий, качественный ремонт (2025 год), заменены электрика и сантехника, установлены теплые полы. Основные характеристики квартиры: Ремонт: свежий ремонт во всей квартире (2025 год). Планировка: перепланировка в четыре комнаты, кухня совмещена с гостиной. Комфорт: установлены теплые полы (с возможностью раздельного включения), фильтры для воды. Удобства: интернет, кабельное телевидение, кондиционер, встроенная кухня с техникой, встроенные шкафы (5 штук). Состояние подъезда: чистый, отремонтированный подъезд, новый лифт, парковочное место рядом с домом. Соседи: спокойные и неконфликтные. Дополнительная информация: Общая железная дверь на площадке. Счетчики на электричество заведены в квартиру. Квартира продается с мебелью: кондиционер, кухня со встроенной техникой, встроенные шкафы. Развитая инфраструктура: рядом

школы 32, 33, музыкальная школа имени Щедрина, гуманитарный колледж, детский сад 68, поликлиники, остановка (2 минуты пешком), парк Победы и ДС Волгарь. Четыре собственника, один из которых несовершеннолетний. Чистая продажа, альтернатива подобрана. Бонусы для покупателей: возможность приобретения квартиры по специальной субсидированной ставке! Не упустите свой шанс! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

