

🕒 Создано: 27.01.2026 в 16:52

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 15:24

**Денисовы и Ко, Денисовы и Ко**

**79179676360, 7917133  
7636**

**Самарская область, Самара,  
Новокомсомольская улица, 5**

**5 800 000 ₺**

Самарская область, Самара, Новокомсомольская улица, 5

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Новокомсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

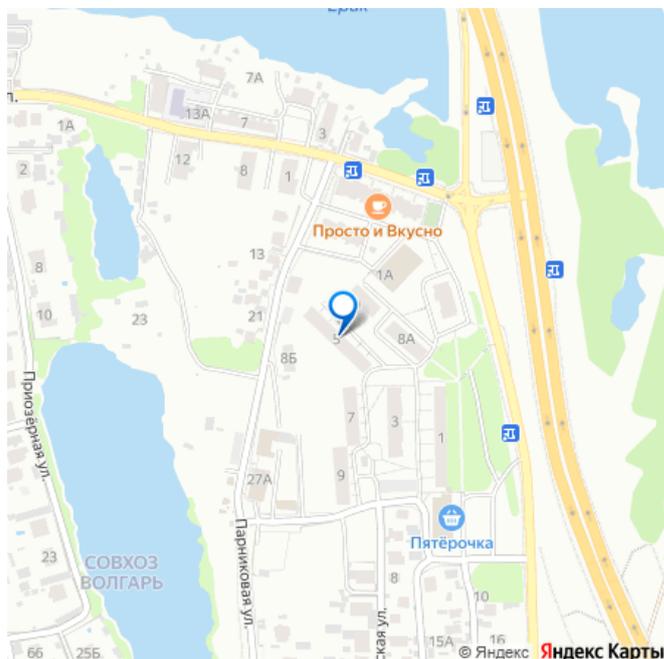
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



## Описание

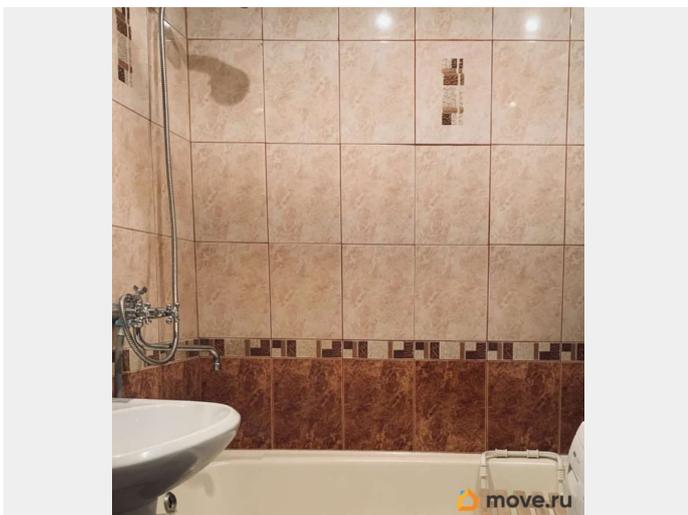
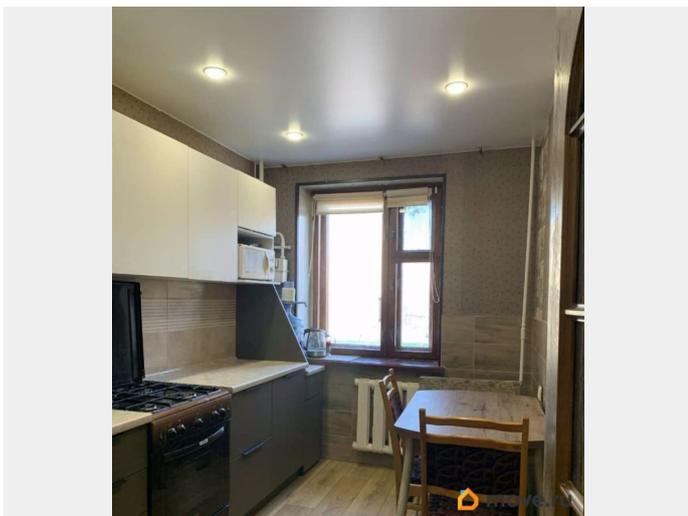
Нужна Трехкомнатная квартира по приемлемой цене? В кирпичном доме? С отличными соседями? В очень теплом доме? Не угловая? Вы попали по адресу: улица Новокомсомольская, дом 5, динамично развивающийся Куйбышевский район

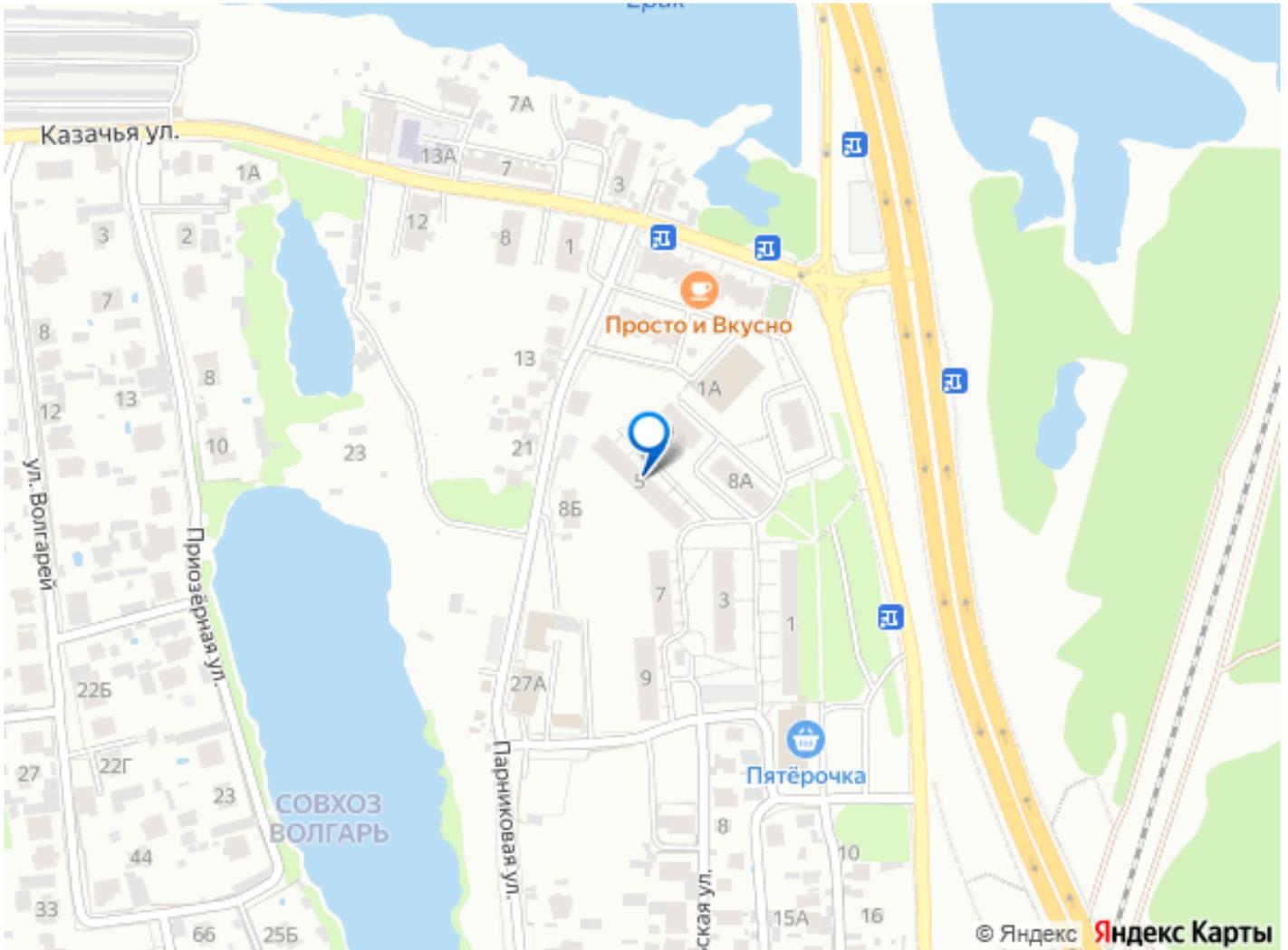
Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 60.5 квадратных метров, жилая площадь — 40 квадратных метров, площадь кухни — 7.2 квадратных метров, просторная прихожая, отдельный санузел. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. Вы сможете организовать пространство по своему вкусу и потребностям; Состояние квартиры хорошее. Был произведен частичный ремонт. Но места для проявления своего творчества ещё остались.

Преимущества - Кирпичный дом. Кирпичные дома известны своей прочностью, долговечностью, шумоизоляцией и энергосберегательными способностями по теплу. Отличная локация дома, рядом магазины, пункты выдачи Озон и ВБ, в 10 минутах ходьбы новый ТЦ Точка-Сити

Удобная транспортная развязка автобусы, троллейбус в любой район города. Всего 5 минут на автомобиле и Вы в исторической части города Самара с ее неповторимой красотой Набережной и архитектурными памятниками История владения. Квартира в собственности с 2001 года. 1 собственник. Мат. Кап. Не использовался. Ипотеки и обременений нет. Все это гарантирует

юридическую чистоту сделки. Безопасные расчёты - Да. Покупка через ипотечное кредитование - Да. Продадим Вашу, чтобы купить нашу - Да. Покупка с использованием материнского Капитала, тоже - Да Любые формы расчетов. Покажем в удобное для Вас время Пр всем вопросам отвечаю при телефонном звонке, на смс реагирую не сразу. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России