

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:24

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 14:28

АН Партнёры, Партнёры

79869553372

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 80

6 100 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 80

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

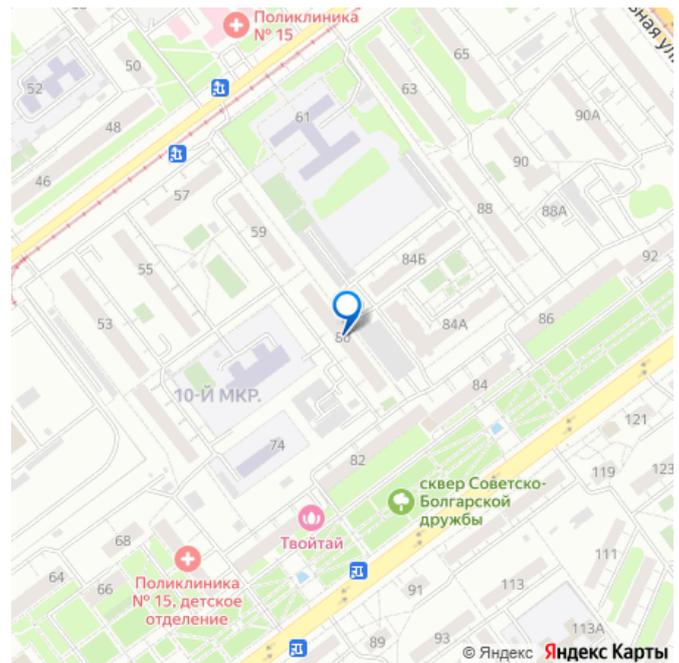
7 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

1/9



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

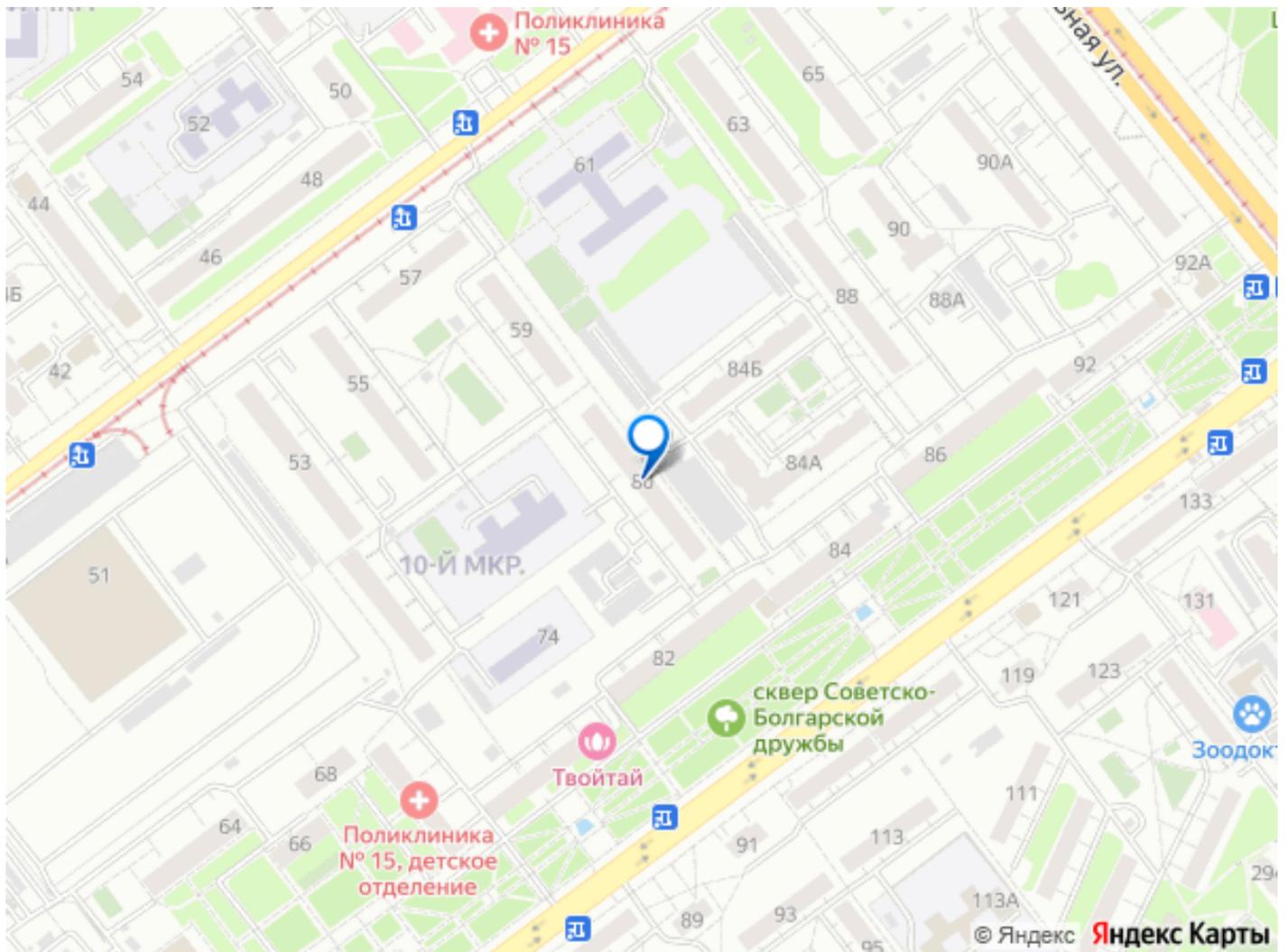
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира, в Промышленном р-не на ул. Стара-Загора, д.80, высокий 1 этаж/9 этажного панельного дома. Общая площадь 60,5 кв.м (с учетом лоджии), жилая площадь 40.3 кв.м, кухня 7 кв.м. Санузел раздельный.

Застеклённая лоджия 4,1 кв.м. с полноценным погребом такого же метража. Установлены ПВХ-окна, счетчики на воду и электроэнергию, поменяны трубы водоснабжения и стояк. Хорошая инфраструктура, рядом школа, детский сад и поликлиника, во дворе детская площадка, удобная транспортная развязка, торговый центр «Парк Хаус» и парк Гагарина. Очень светлая и тихая квартира, окна выходят не на подъезд, а в соседний двор! Квартира в ожидании нового собственника, который сделает в ней современный ремонт! Чистый подъезд, ухоженный двор, спокойные соседи, вокруг дома очень зелено и просторно.

Возможен торг! Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! Для наших покупателей БЕСПЛАТНО юридическое сопровождение сделки! Также, если для покупки Вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, мы поможем Вам с продажей!





Move.ru - вся недвижимость России