

🕒 Создано: 28.01.2026 в 17:07

Обновлено: 28.01.2026 в 17:52

<https://samara.move.ru/objects/9288545435>

**Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ  
Самара**

**79879302341**

**Самарская область, Самара,  
Владимирская улица, 7**

**9 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 7

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Владимирская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

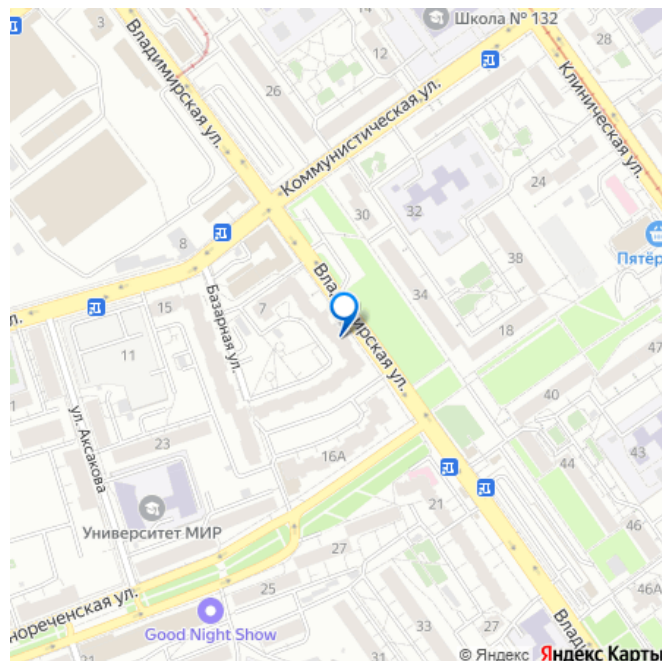
возможна ипотека

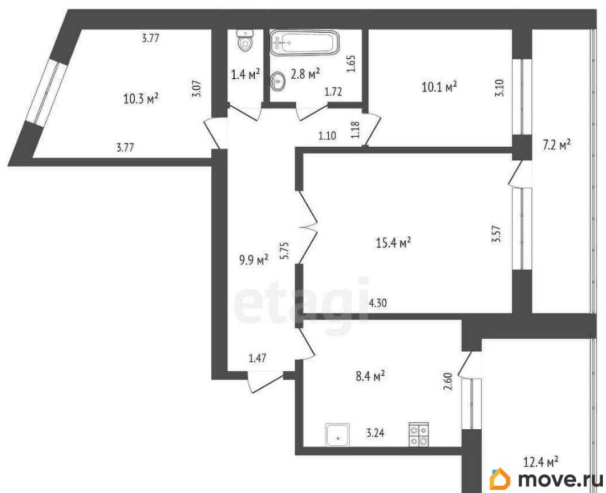
## Описание

для заметок

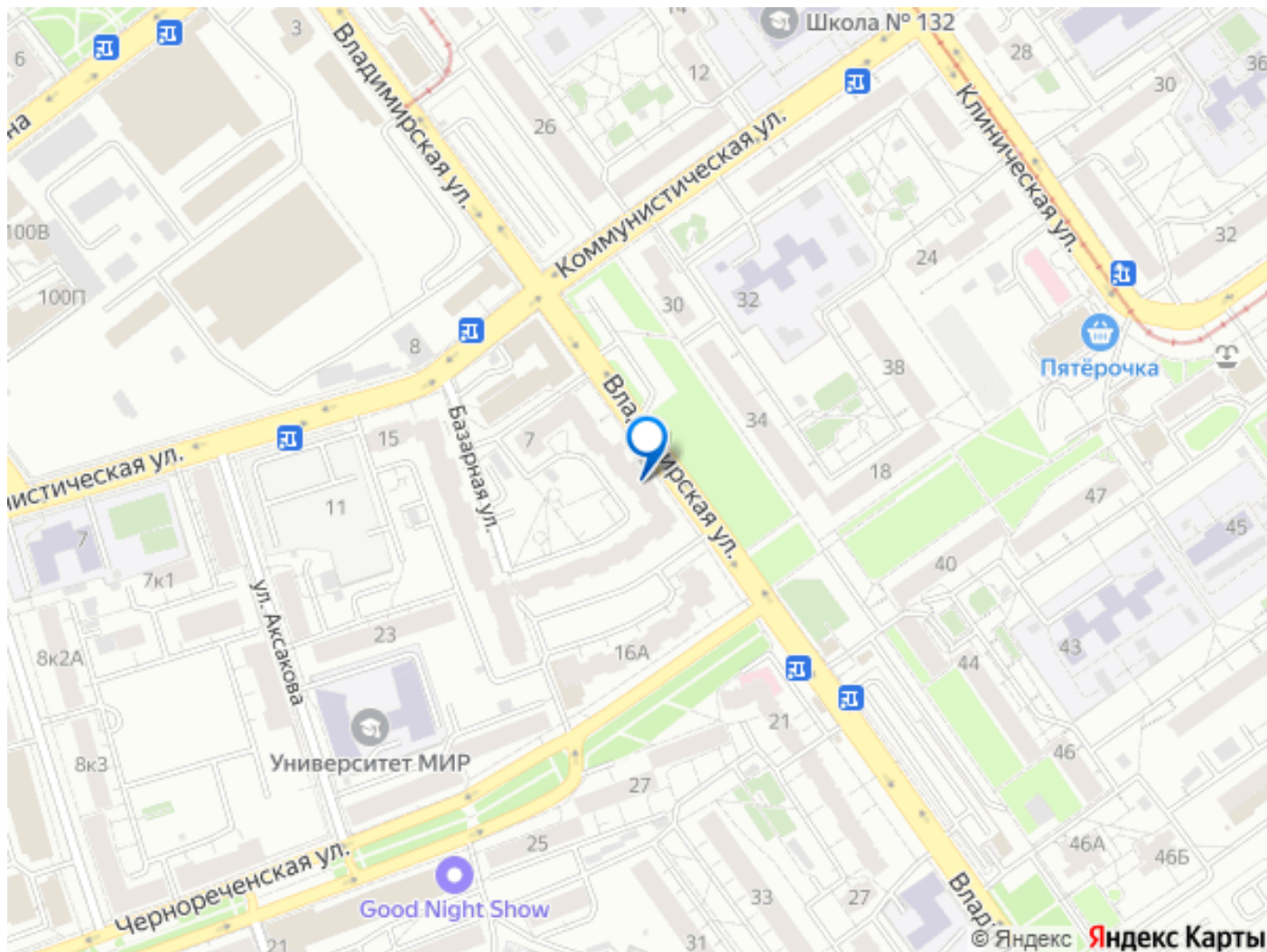


Просторная трехкомнатная квартира площадью 70 кв.м с качественным ремонтом и полной меблировкой готова к заселению. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, детские сады и Губернский рынок, а до набережной можно дойти пешком за 15 минут. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с другими частями города. Планировка включает три изолированные комнаты, что гарантирует приватность для всех жильцов. В квартире выполнены натяжные потолки, установлены две сплит-системы для поддержания комфортного микроклимата круглый год и водонагреватель. Особенностью санузла является ванна с функцией джакузи. Кухня оборудована гарнитуром из натурального дерева, встроенной техникой — посудомоечной машиной, газовой варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой. Для хранения вещей предусмотрены шкаф-купе в коридоре и удобные встроенные шкафы на двух лоджиях. Дополнительным преимуществом является просторный общий холл на три квартиры с большим шкафом. В доме проведен капитальный ремонт: обновлен подъезд, полностью заменены все инженерные коммуникации — стояки, батареи и трубы, а также отремонтирована кровля, что обеспечивает долговременную надежность и отсутствие проблем с содержанием. Код пользователя: 189539  
Номер в базе: 10694252









Move.ru - вся недвижимость России