

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:04

Обновлено: 21.12.2025 в 11:08

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 153**

**7 080 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 153

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

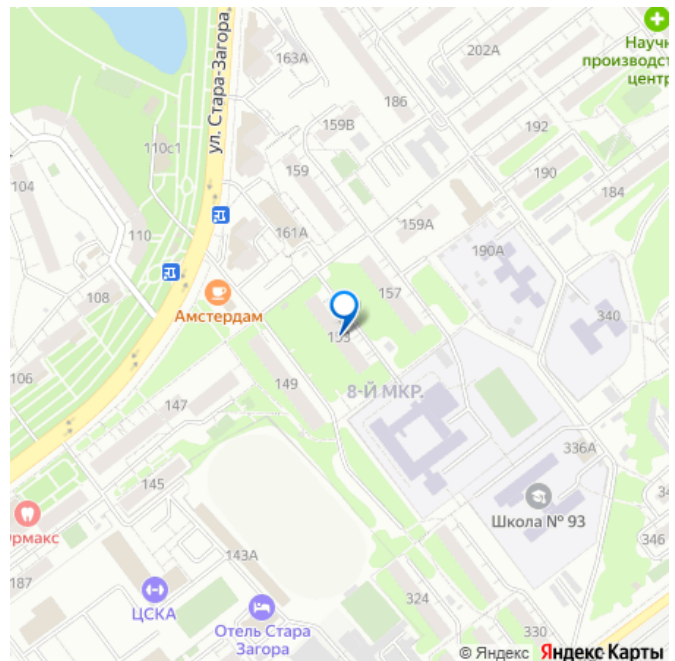
<https://samara.move.ru/objects/9285884800>

**Ирина Александровна Ляпина,**

**Самарская Площадь**

**79179670985**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре

Адрес: улица Стара Загора, дом 153.

Квартира расположена в Промышленном районе города. Основные характеристики:

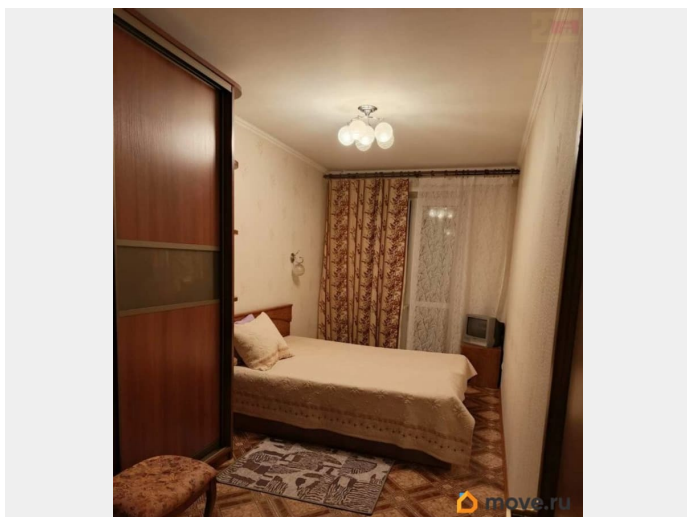
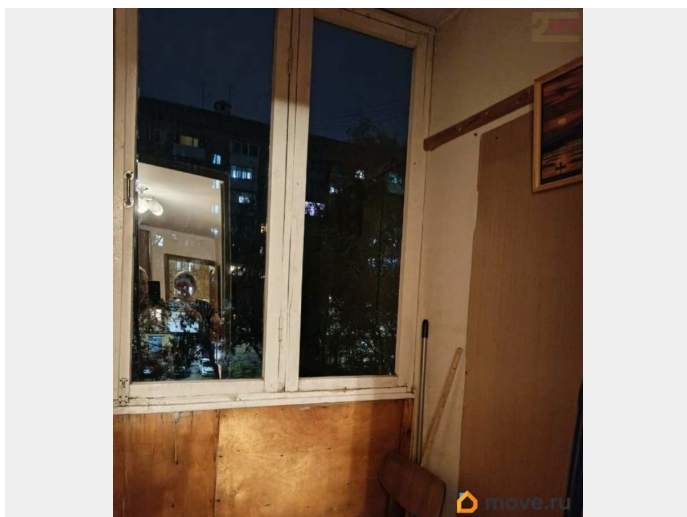
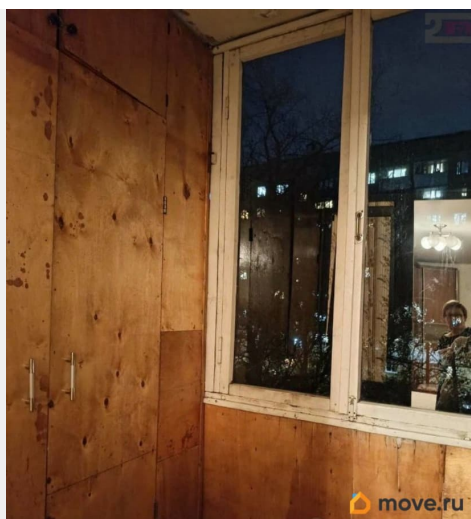
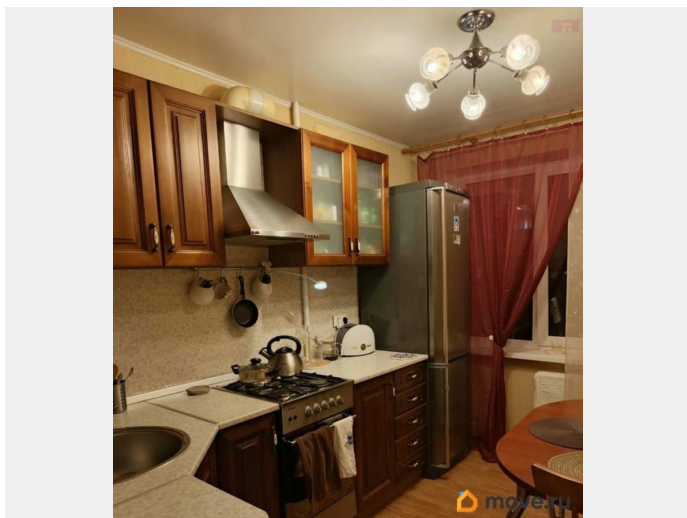
Этажность дома: 9 этажей. Высота потолков: 2,60 метра. Общая площадь: 60,5 кв. м.

Площадь кухни: 8,5 кв. м. Количество комнат: 2 изолированные комнаты и 1 комната проходная. Состояние: отличное, основная часть мебели остаётся при продаже.

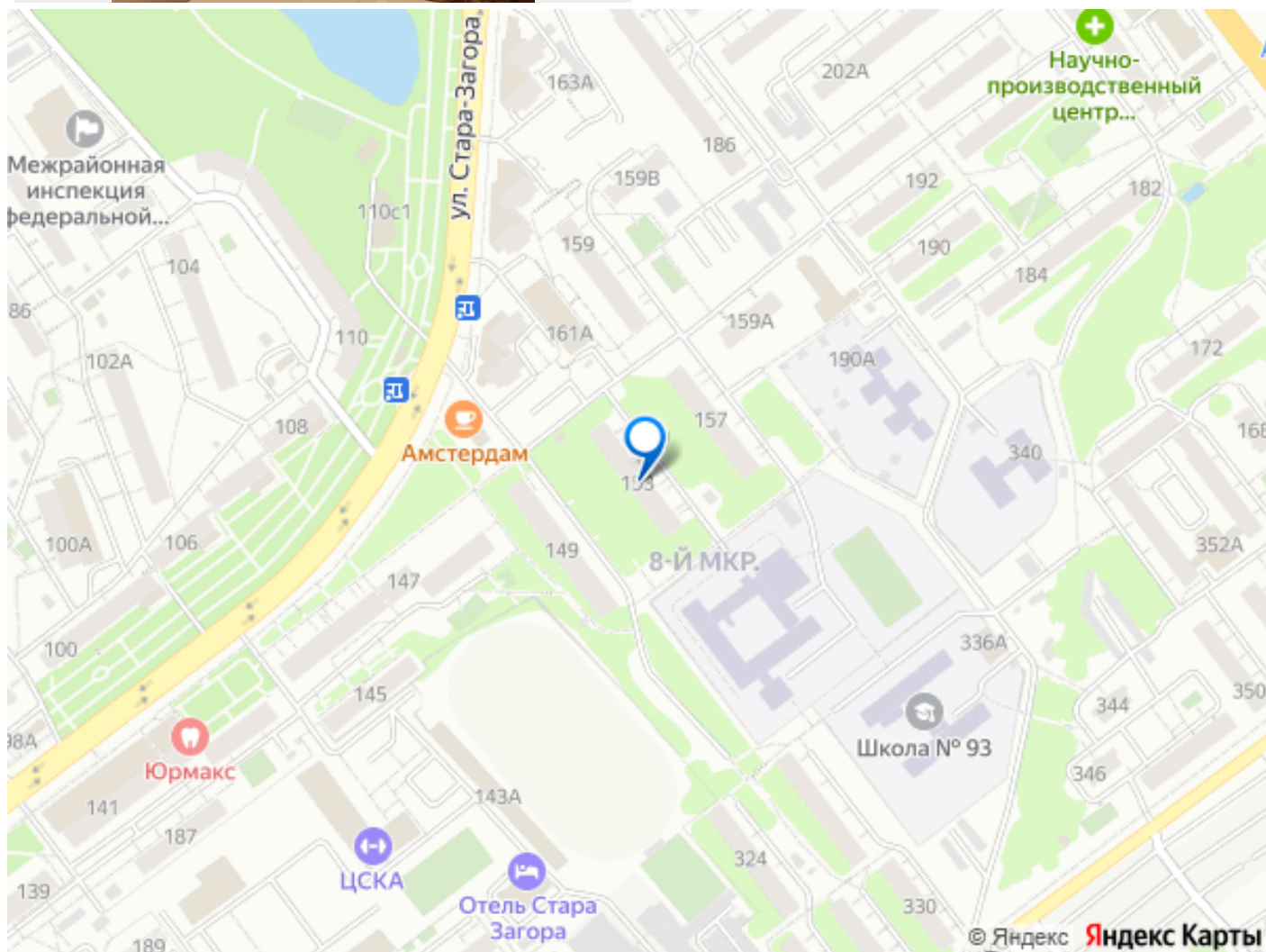
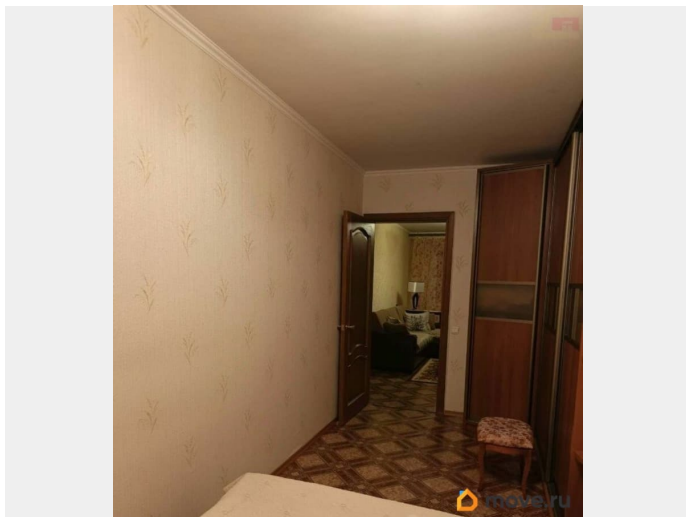
Дополнительные особенности: В квартире есть застеклённая лоджия и открытый балкон. Установлены стеклопакеты и железная дверь. Санузел совмещённый. Из окон открывается вид во двор.

Инфраструктура: Отопление центральное. В доме есть газ. Установлен пассажирский лифт. Есть мусоропровод. Во дворе за шлагбаумом предусмотрена парковка. Для детей оборудована детская площадка. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Благодаря удобной планировке и изолированным комнатам, каждый член семьи сможет обустроить своё личное пространство. Высота потолков в 2,60 метра создаёт ощущение простора и свободы. Квартира подходит для приобретения в ипотеку, с

использованием материнского капитала или военной ипотеки. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в одном из районов Самары!







Move.ru - вся недвижимость России