

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:58

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 14:30

**Самарская область, Самара, Клиническая  
улица, 32**

**9 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 32

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

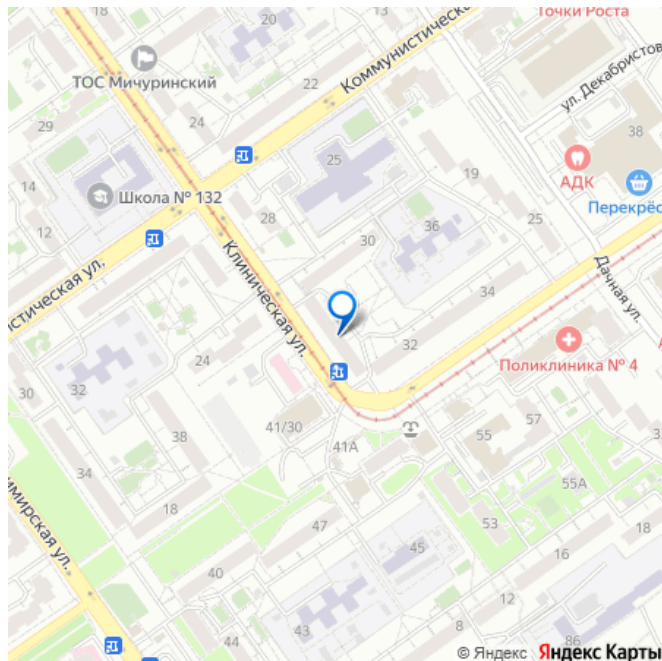
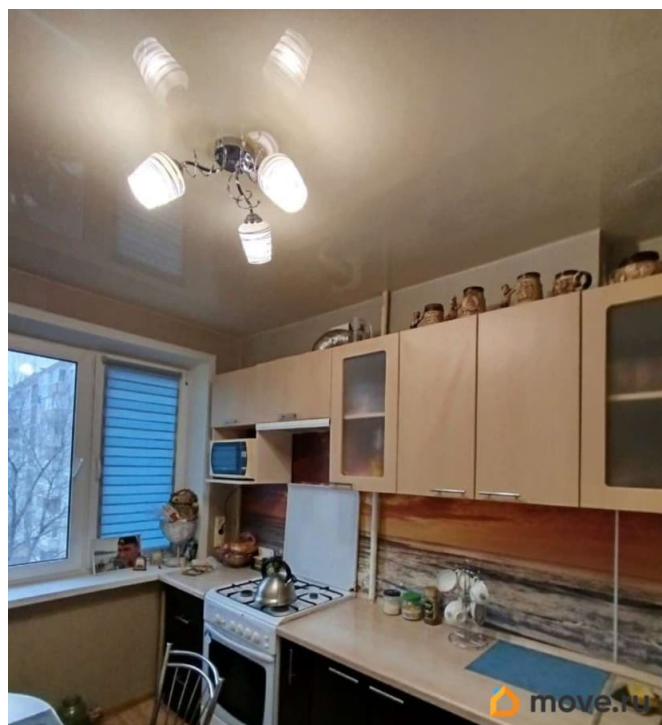
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9293584155>

**Наталья Владимировна Ефимова,  
Крутые Ключи**

**79879100831**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

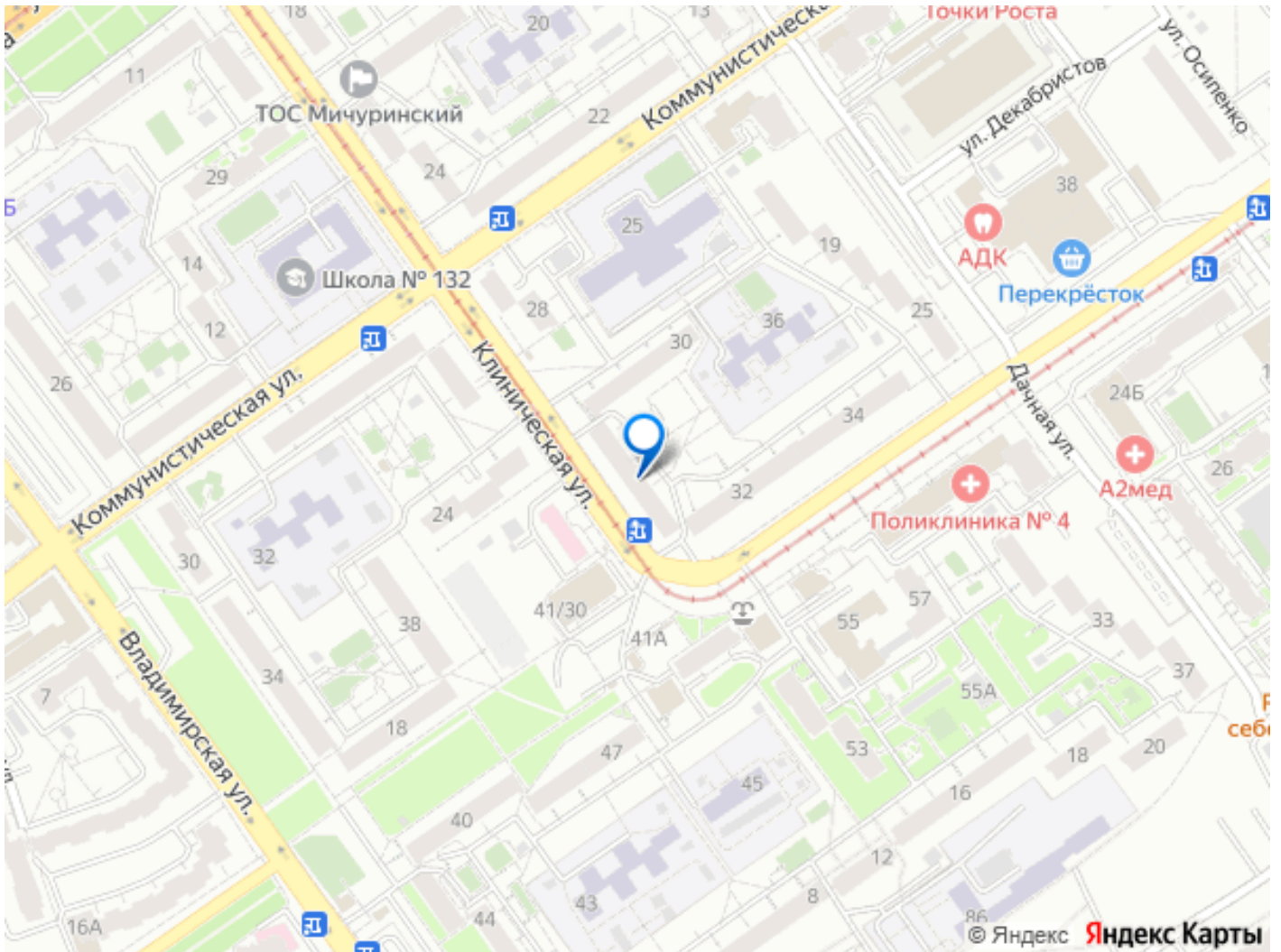
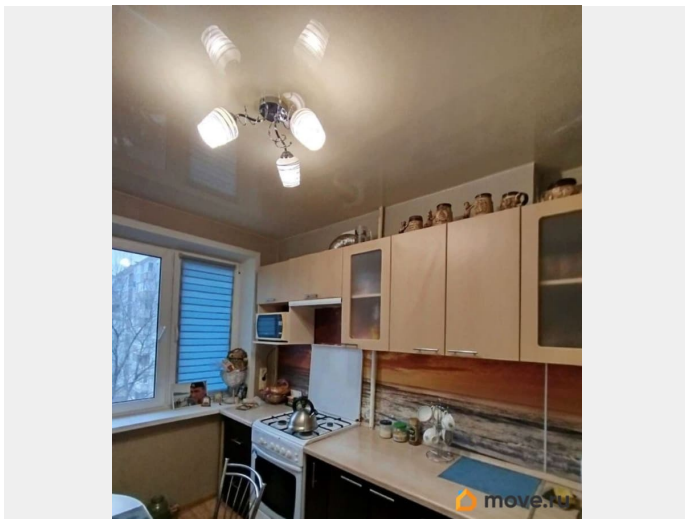
---

лифт

## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Самаре, Ленинский район. Общая площадь квартиры — 60,4 квадратных метра, жилая площадь — 44 (18,4; 12,4; 13,8) квадратных метра, площадь кухни — 7,5 квадратных метра.

Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение в каждой комнате. Ремонт начат, но не закончен. Здесь вы можете воплотить собственные дизайнерские идеи! В квартире установлены стеклопакеты и железная дверь, что обеспечивает тепло и безопасность. Из окон открывается вид на улицу и внутренний двор, что позволяет наслаждаться как городскими пейзажами, так и тишиной двора. В квартире есть балкон и лоджия, которые можно использовать для отдыха или хранения вещей. Раздельный санузел удобен для комфортного проживания нескольких человек. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в одном из самых удобных районов Самары! Комнаты раздельные, санузел раздельный, частичный ремонт, географический центр города, отличная транспортная развязка, рядом торговый центр, две школы, детский сад



Move.ru - вся недвижимость России