

🕒 Создано: 17.10.2025 в 01:31

Обновлено: 07.11.2025 в 13:50

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 32**

7 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 32

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

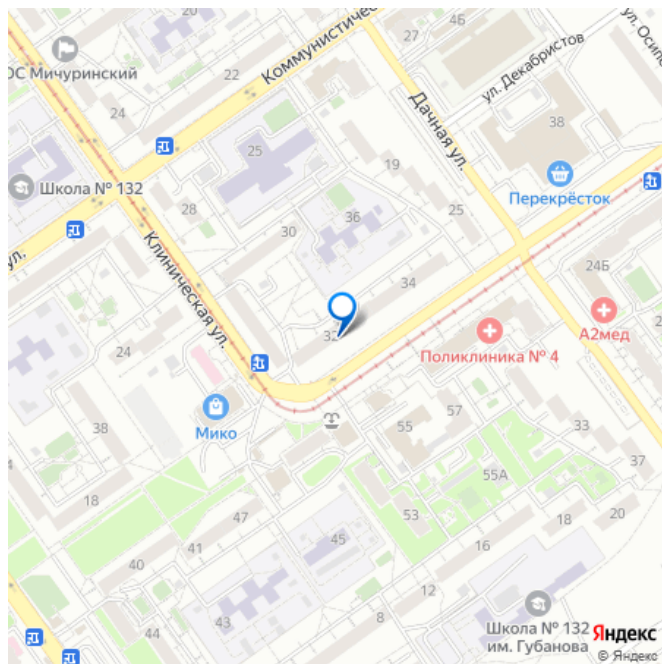
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285786002>

**Владимир Алексеевич Липатов,
ЭТАЖИ Самара
79869500489**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

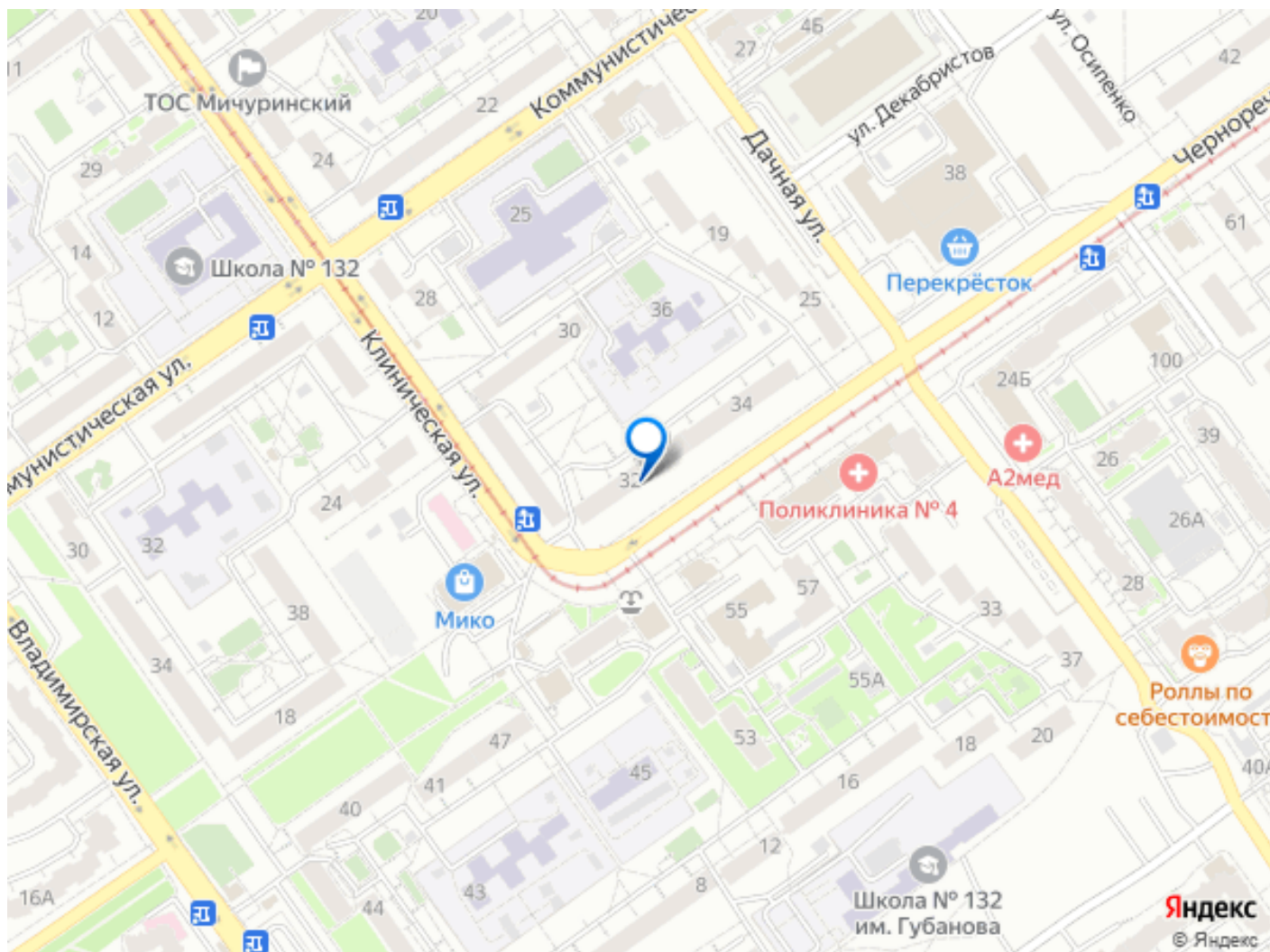
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира 60,4 м2 + лоджия 3,6 м2 + балкон 2,5 м2. Ленинский район, 5/9 этаж, не угловая, на обе стороны. О ДОМЕ: Все стояки отопления новые во всем подъезде. Новый лифт. В следующем году будет сделан капитальный ремонт в доме. О КВАРТИРЕ: Расположена на 5 этаже панельного девятиэтажного дома. Окна на обе стороны - большая часть во двор. Не угловая. Есть и лоджия, и балкон. Санузел раздельный. Отдельная прихожая на 2 квартиры, соседи все друг друга знают. О ЛОКАЦИИ: Можно пешком дойти до набережной Волги, рядом центр города. Тихий двор, своя игровая площадка для детей. Рядом есть и детский сад, и школа. Можно легко уехать в любую точку города, удобная транспортная развязка. 2 взрослых собственника. Готовы быстро выйти на сделку. Квартиру посмотреть можно будет, но по времени лучше по телефону согласовать. Позвоните пожалуйста по номеру в объявлении, я Вам отвечу. Код пользователя: 185013 Номер в базе: 10117583 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России