

Создано: 15.09.2025 в 00:07

Обновлено: 20.01.2026 в 07:38

<https://samara.move.ru/objects/9284929730>

Собственник

79179741596

**Самарская область, Самара, улица Труда,
22**

3 550 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Труда, 22

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

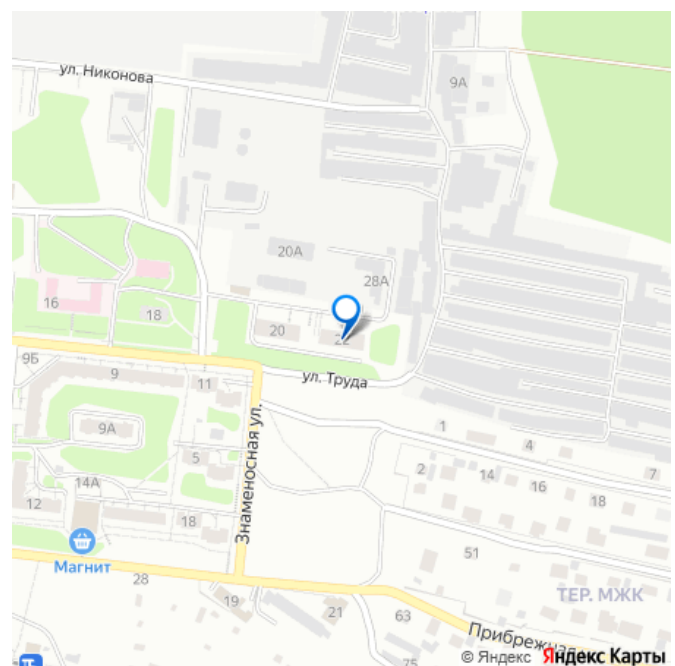
на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Продаётся 3кк квартира, 60,4 м², 2/2 этаж.
Самара, Прибрежный, ул. Труда, д. 22
Состояние жилое. Есть возможность сделать настил для второго этажа-высота позволяет. Дети будут в восторге. Подойдёт для аренды как целым объектом, так и по комнатам отдельно. В квартире просторная кухня. Окна выходят во двор. Перед домом имеется парковка для авто. Не далеко от дома строится ФОК, в пешей доступности тайм-клуб «Коты», магазин Магнит, пункты выдачи маркетплейсов; Центральный парк поселка с детскими площадками, хоккейной коробкой, теннисными столами и площадкой для баскетбола. В пешей доступности остановка ж/д транспорта, электрички и Ласточка ходят в Самару и Тольятти. Ближайшая школа 165. Есть ассортимент квартир 1/2/3/4кк, секций и комнат в этом районе! Имеется коммерческая недвижимость.

