

Создано: 05.07.2024 в 18:33

Обновлено: 03.01.2026 в 10:45

<https://samara.move.ru/objects/9287808852>

Выбирай, Выбирай

**79879714501,7986955
5471**



Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 69

7 285 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 69

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

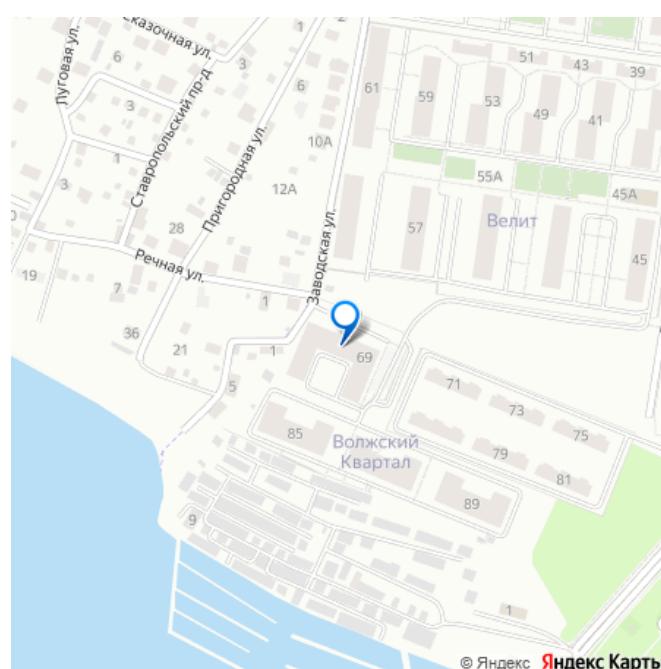
15 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

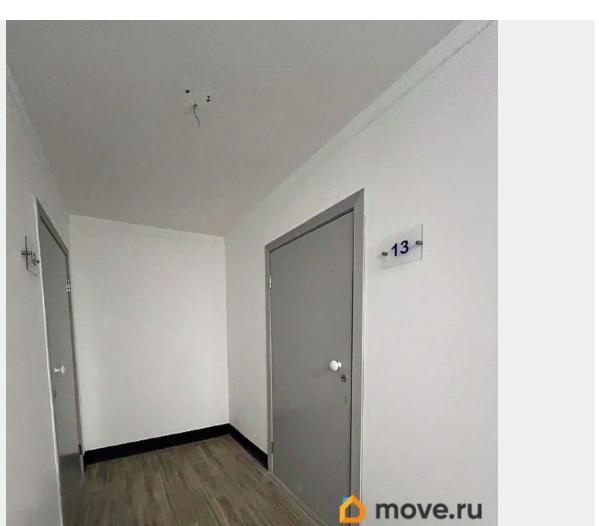
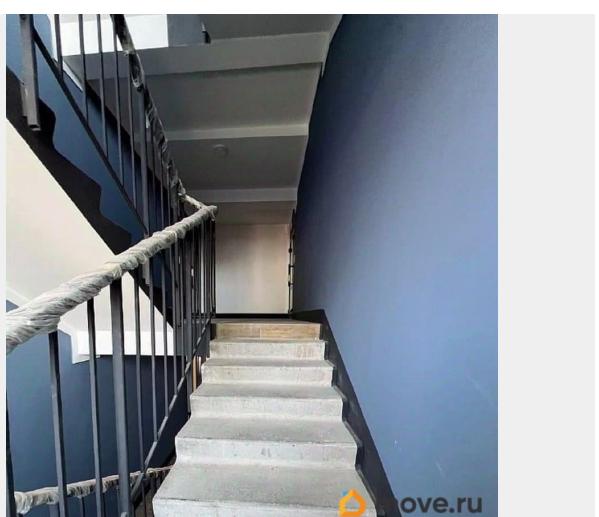
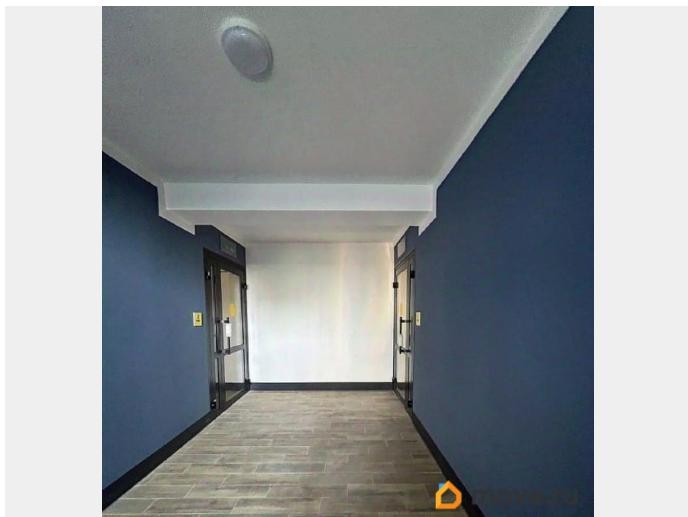
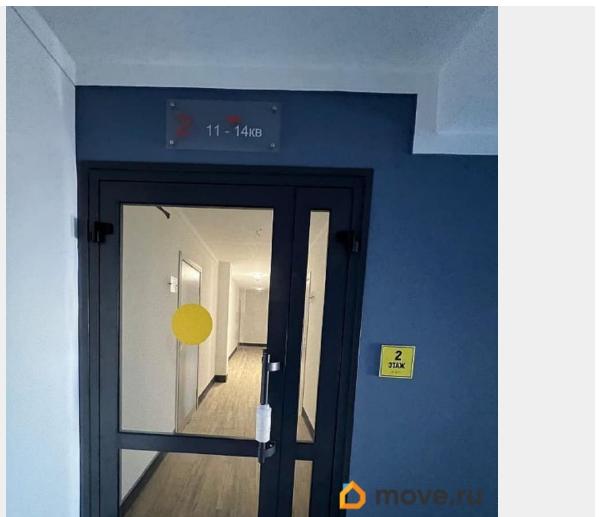
да

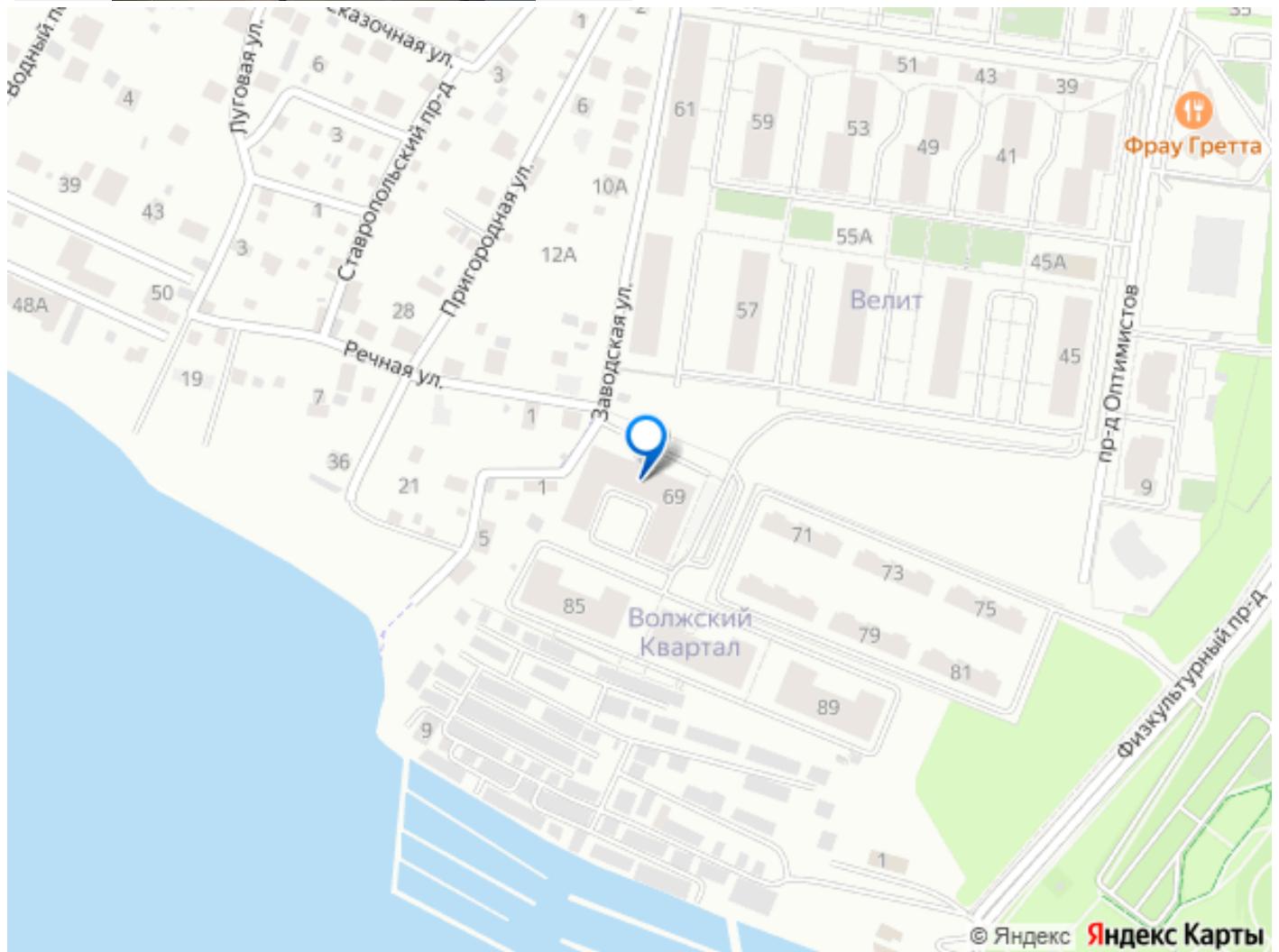
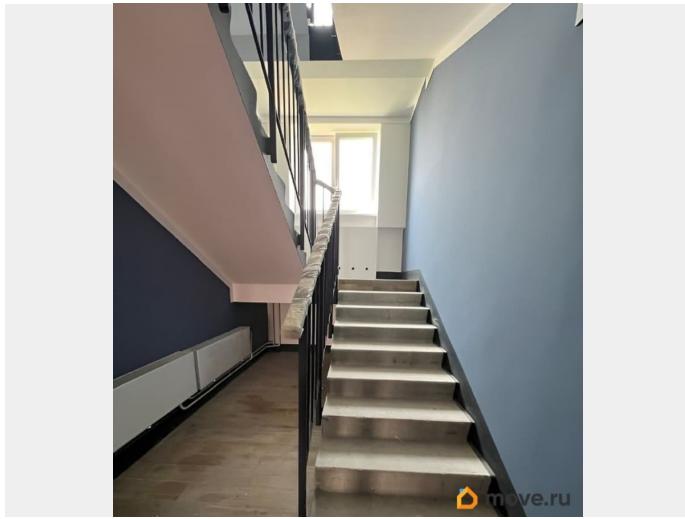
возможна ипотека

Описание

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ Продаётся просторная квартира в экологически значимом месте города! Основание дома — сборный фундамент (ФЛ, ФБС). Стены — качественный красный кирпич и керамзитные блоки. Современный фасад с базальтовым утеплителем и декоративной штукатуркой. Крыша — надёжный кровельный пирог. Индивидуальное газовое отопление, городские водоснабжение и канализация. Оплата коммунальных услуг по приборам учёта. Просторная гостиная с многочисленными вариантами зонирования и выхода на лоджию позволит воплотить любые интерьерные идеи. Размеры лоджии впечатляют: превратите её в уютную оранжерею или чайную веранду с потрясающим видом на величественную реку Волгу. Удобная кухня порадует владельцев и гостей большим пространством для комфортного размещения кухонного гарнитура, обеденного стола и дивана для кофейных перерывов. Здесь найдется место всему необходимому оборудованию современной кухни. Дополнительно вас порадуют близость набережной реки Волги, ресторана Причал, спортивного комплекса ОЛИМП, детских садов, школы 49 имени С.П. Королёва, школы 34, почты и детской стоматологической поликлиники. Идеально

подойдёт ценителям природы, спорта и
комфортной городской среды. Не упустите
шанс стать владельцем уникальной
недвижимости в прекрасном районе города!





Move.ru - вся недвижимость России