

🕒 Создано: 06.05.2025 в 08:00

Обновлено: 30.01.2026 в 07:35

<https://samara.move.ru/objects/9288157069>

Собственник

79198142852

для заметок

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 162

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 162

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

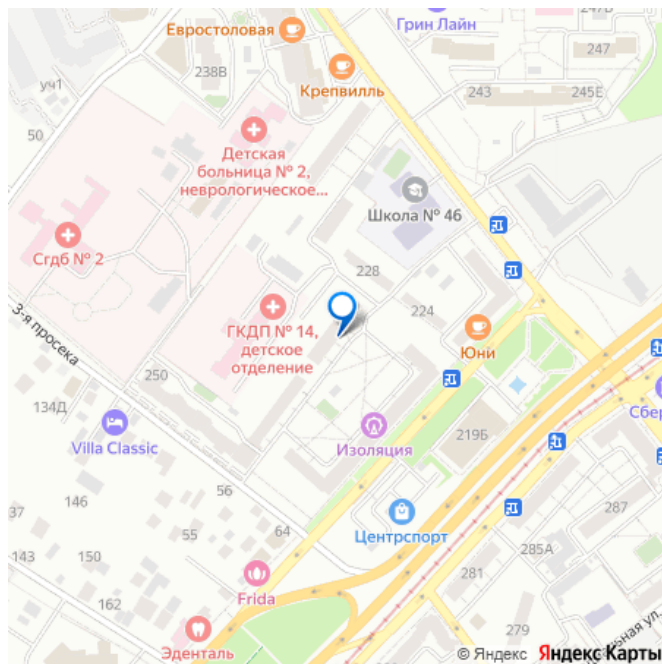
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

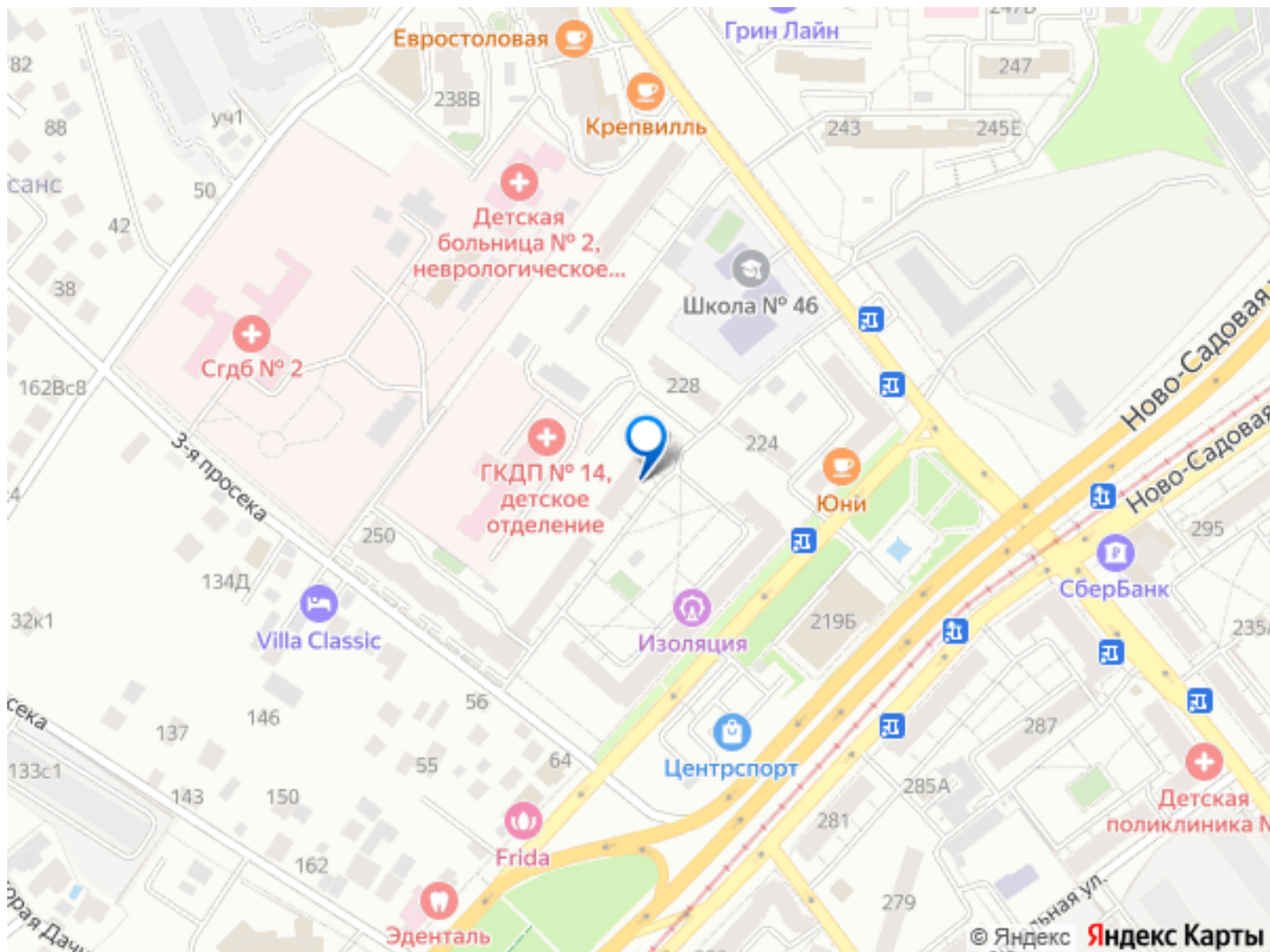
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая, теплая, уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме Октябрьского района. Окна выходят на лесок, где бегают белки. Тихий не проездной двор с детскими площадками и парковкой во дворе. В шаговой доступности пляж НФС, ТЦ Апельсин, поликлиники, удобная транспортная развязка. Во дворе школа 46. Ремонт делался для себя из качественных материалов, полностью поменяна сантехника, батареи, электрика, натяжные потолки , пластиковые стеклопакеты. Выполнена и узаконена перепланировка, что позволило увеличить площадь кухни и ванной, поэтому квартиру можно считать индивидуальной. В квартире остаётся всё кроме телевизоров и холодильников. Если остались вопросы, звоните, пишите с радостью отвечу. Собственник .





Move.ru - вся недвижимость России