

Создано: 06.12.2025 в 13:05

Обновлено: 12.12.2025 в 15:20

<https://samara.move.ru/objects/9287208937>

Визит, Визит

79322058898

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 110

6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 110

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

5/9



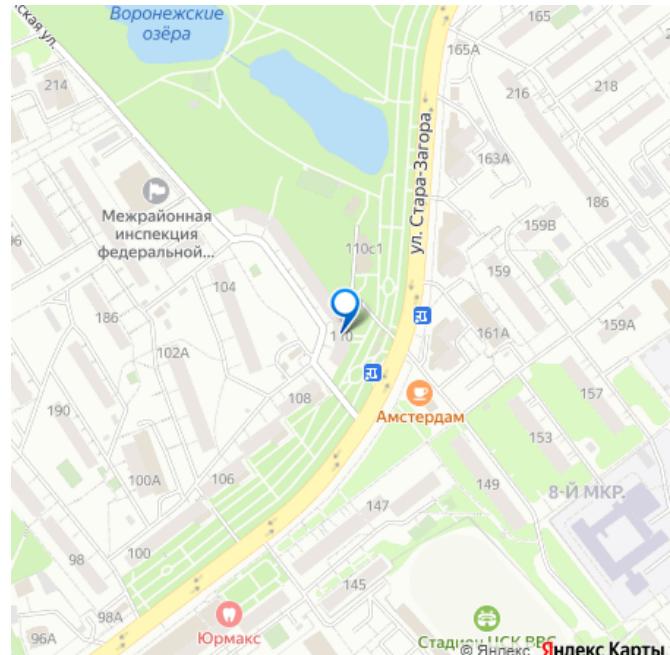
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добавочный номер специалиста 205

Продается уютная 3-комнатная квартира в

хорошой локации Воронежские озера

Квартира на 5-м этаже 9-ти этажного дома -

не сильно высоко, но и не низко. Общая

площадь квартиры составляет 60.20 м², три

комнаты - можно сделать перепланировку и

разделить зал со спальней выстроив между

ними удобную гардеробную. Из зала балкон,

а из спальни лоджия (застеклена) Квартира

жилая, очень теплая и светлая. В доме был

произведен капитальный ремонт, поэтому

поменяны все стояки, батареи отопления,

канализация, водопровод, электропроводка.

Все окна пластиковые, новая добротная

входная дверь. Есть кондиционер. Требует

косметического ремонта, что позволит новым

владельцам воплотить все свои

дизайнерские идеи. Однако при этом она

имеет отличное соотношение цены и

качества. Благодаря близкому расположению

к объектам инфраструктуры, удобно

использовать ипотеку или материнский

капитал для приобретения данного жилья.

Очень аккуратный и чистый подъезд. Во

дворе идет ремонт и реконструкция

придомовой территории. Рядом с домом

расположены такие объекты как технический

лицей, школа 48, детский сад общеразвивающего вида 359, Самарская городская клиническая поликлиника 15 Промышленного района, Городская поликлиника 4, Городской центр медицинской реабилитации, молодежный парк культуры и отдыха, а также Воронежские озера и парк. В шаговой доступности расположены магазины Магнит и Пятёрочка, что обеспечит удобство в плане покупок и необходимых товаров. Также в районе есть супермаркет, где можно приобрести все необходимое для бытовых нужд. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры, которая станет отличным вариантом для жизни вашей семьи! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538562/20380

