

Создано: 20.11.2025 в 22:30

Обновлено: 10.02.2026 в 14:46

<https://samara.move.ru/objects/9286785084>

**Ильдар Гафуров, Алгоритм**

**79878182458**

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 224**

**5 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 224

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

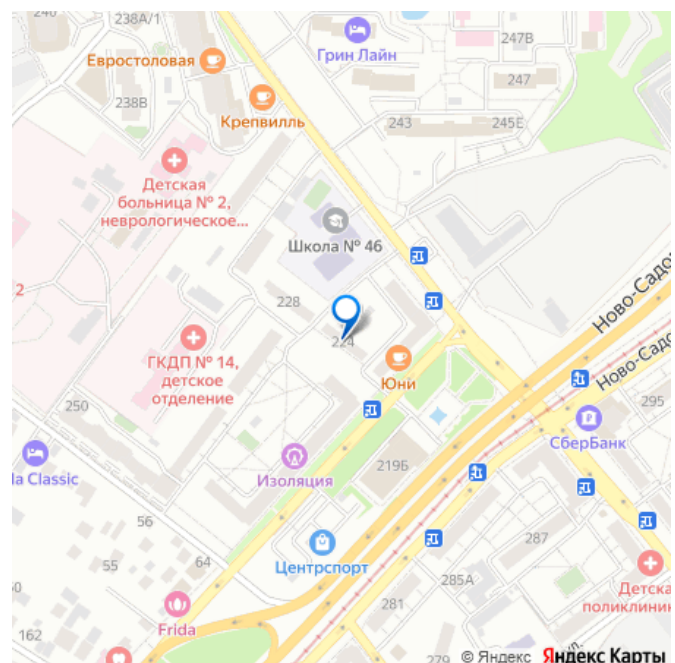
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

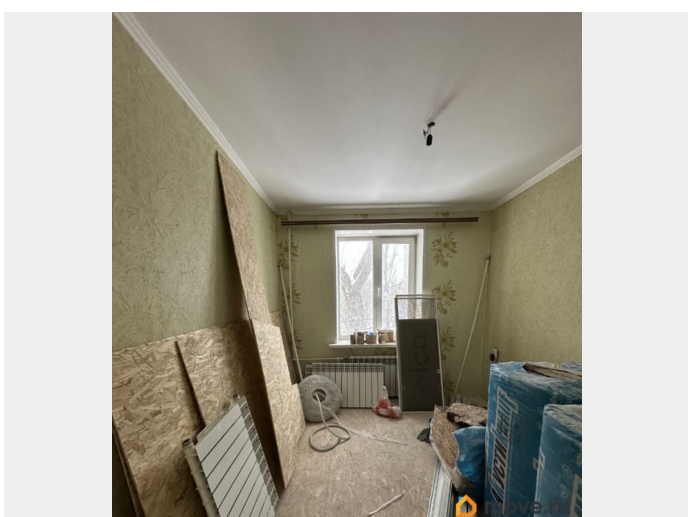
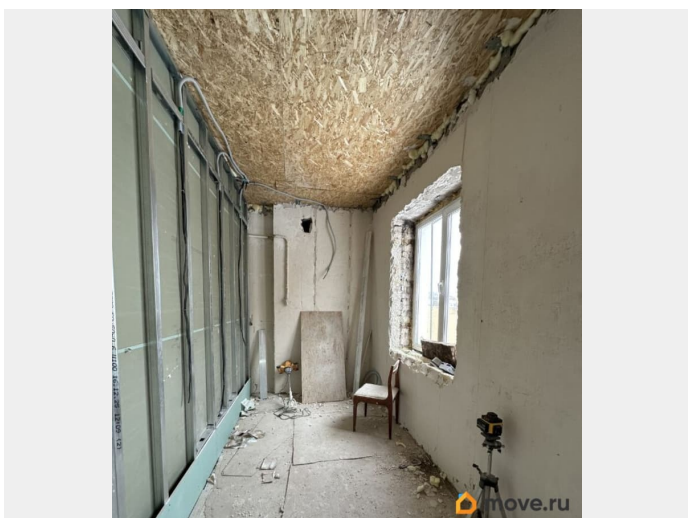
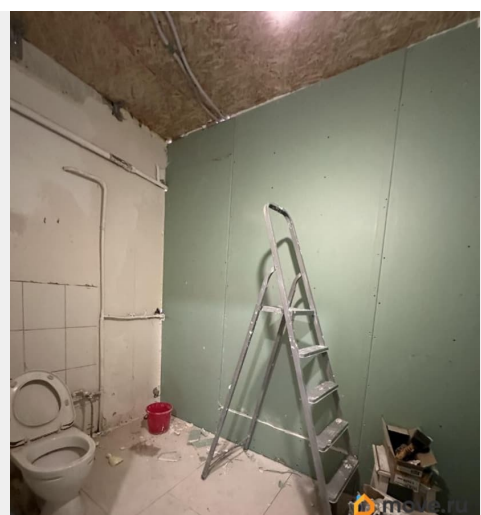
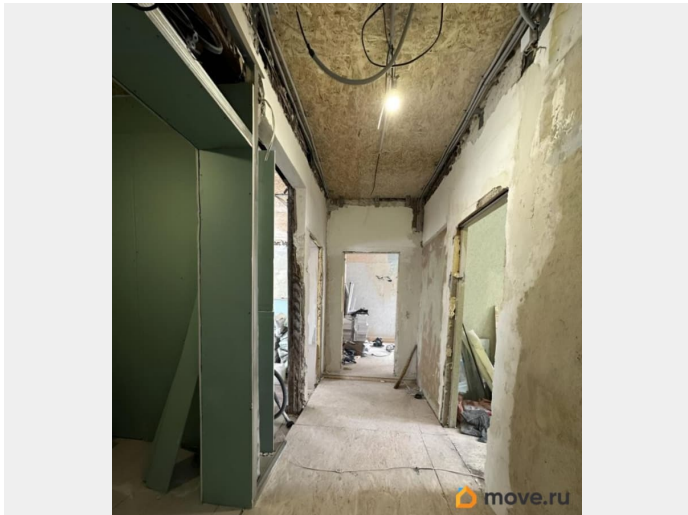
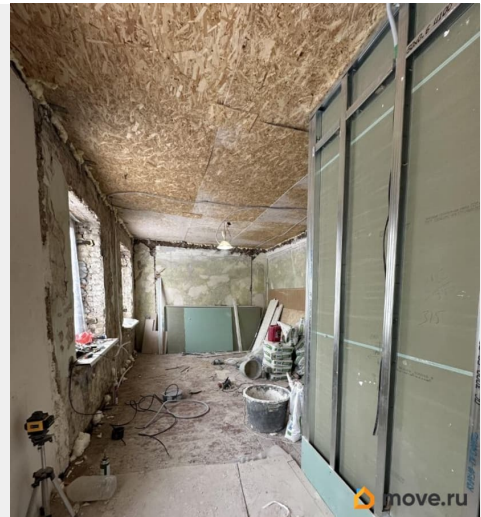
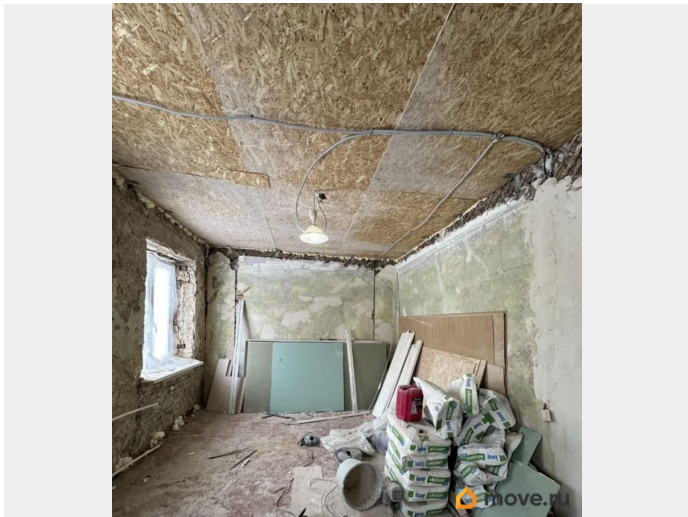
Покупка в ипотеку

да

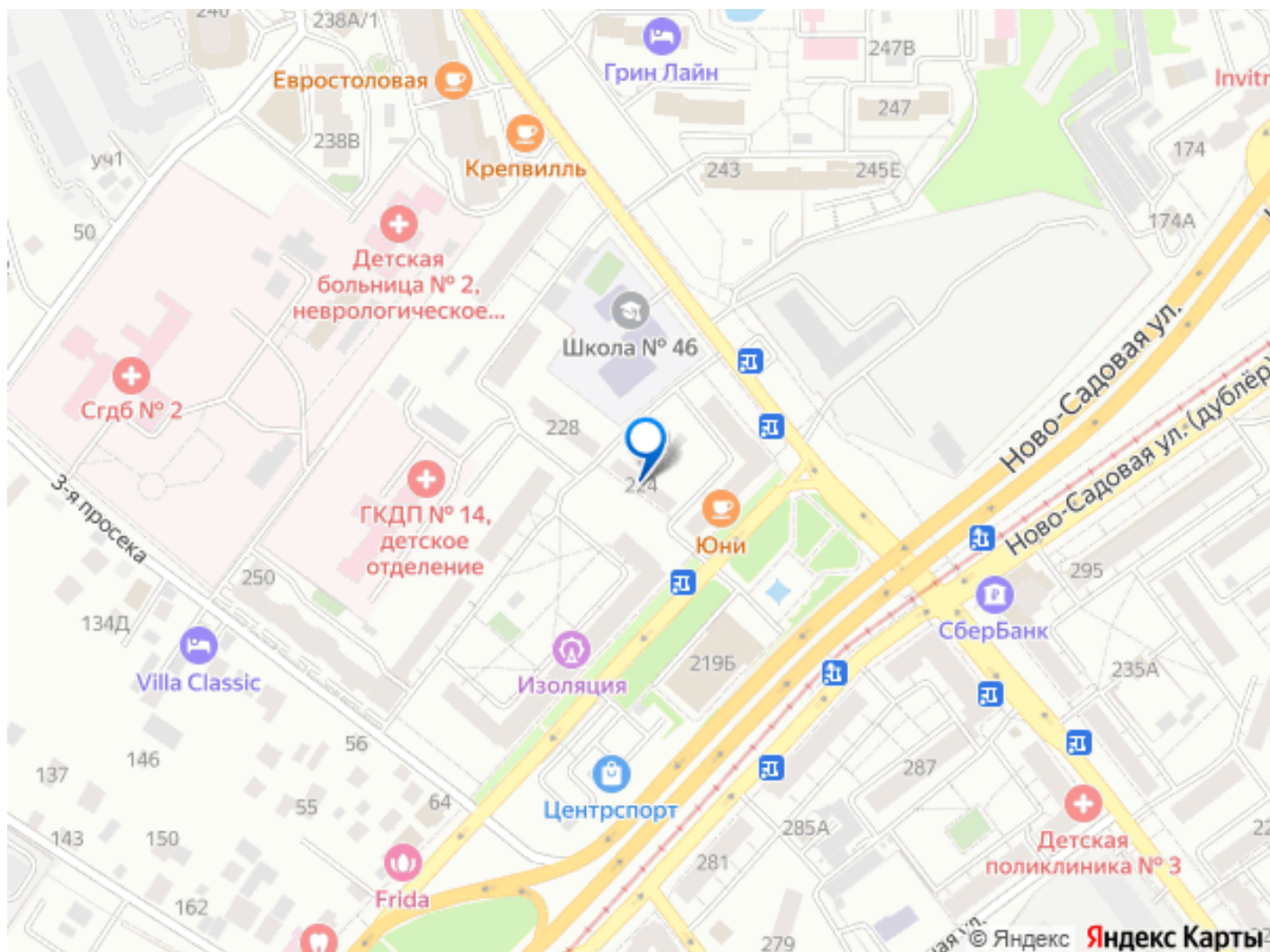
возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаю к продаже сталинку с раздельными комнатами. В квартире сделан предчистовой ремонт, сделана новая электрика, потолки, полы с утеплением и шумоизоляцией, разводка интернета на 8 жил, новые трубы и батареи, утеплен фасад. В подъезде поменяли окно и заштукатурили стены. Есть УСБ плиты, будут возводиться стены из гипсокартона, ламинат на всю квартиру, инсталляция су. Цена квартиры в таком состоянии, поле того как будет закончен ремонт, цена будет выше. В соседнем доме сильная школа 46, во дворе поликлиника 14, в шаговой доступности садик, стоматология, МТЛ Арена, Сбербанк, магазины, до пляжа Волги 5-10 минут пешком. Помогу с одобрением ипотеки любой сложности, есть хорошее предложение под ставку 13.99%. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России