

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 89

6 799 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 89

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

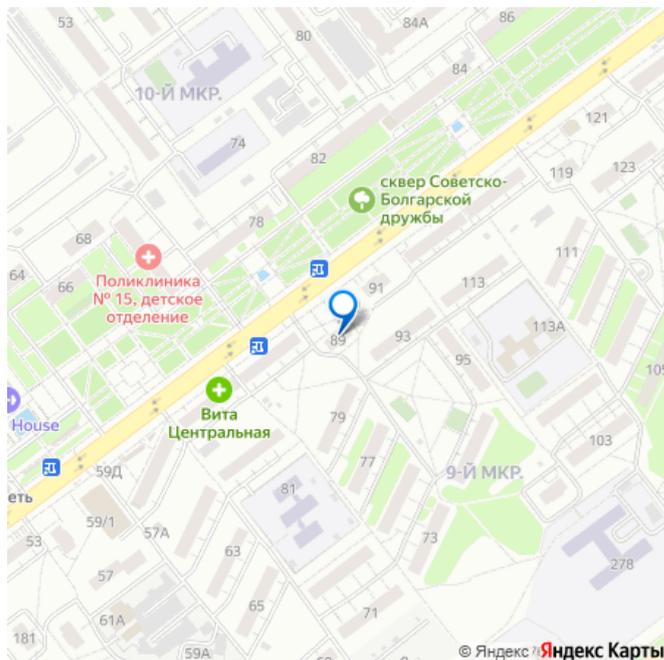
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

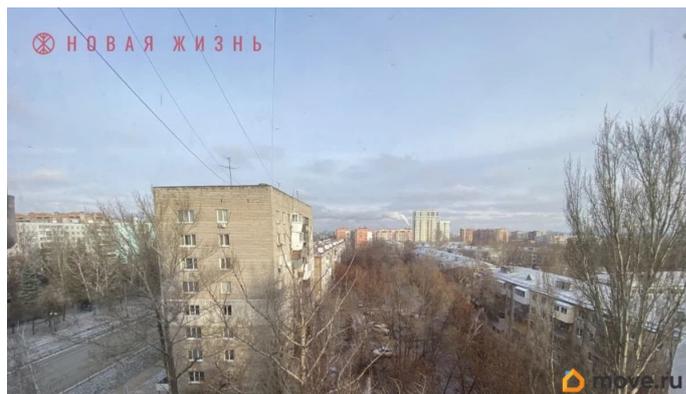
да

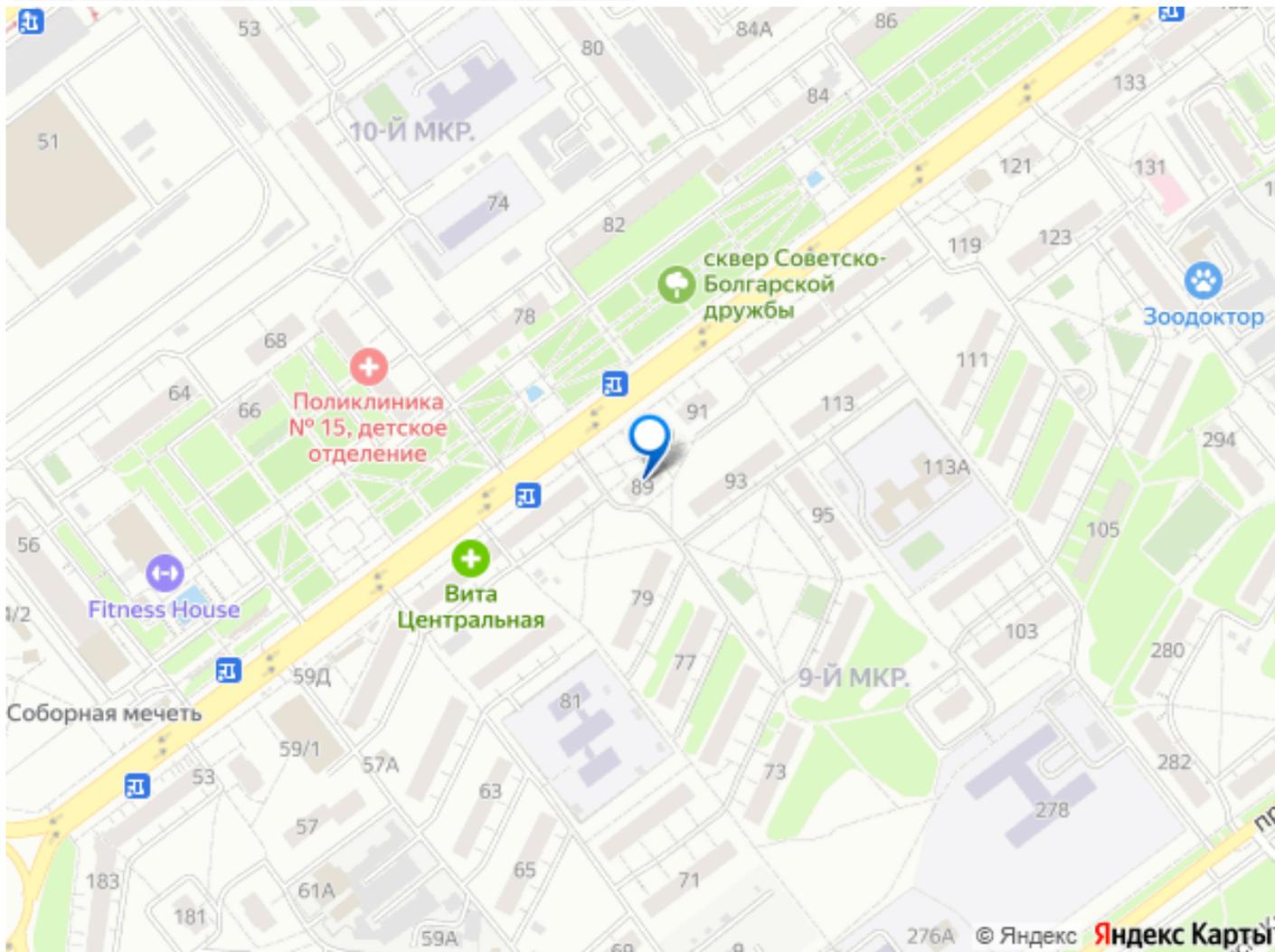
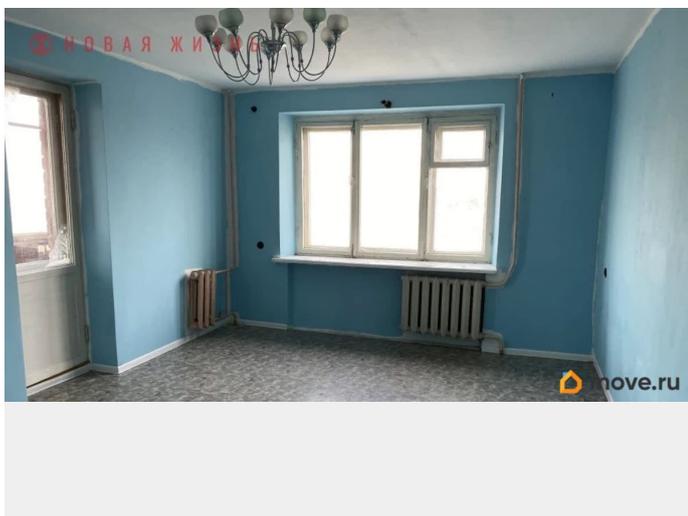
возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 120673 Менеджер объекта: Ян Зиновьев
Продается трехкомнатная квартира Адрес ул. Стара-Загора 89 Квартира расположена на 8 этаже в 9 этажном доме. Общая 60,1м2, с лоджией 63,5м2, жилая площадь 44,5м2, кухня 6.7м2. Раздельный санузел. В квартире в течение всего дня очень светло, окна выходят на три стороны. Три отдельных жилых комнаты. Большой зал 20,8м2, две другие 11,1м2 и 12,6м2. Огромное преимущество - планировка и отсутствие несущих стен/перегородок, позволяет осуществить любую фантазию как можно перераспределить площадь. Можно сделать большую кухню гостиную 19,3м2 и оставить две комнаты. Квартира подойдет как для семьи с двумя детьми, каждому по комнате, так и для молодой пары, которые хотят больше пространства на кухне или отдельный кабинет, гардеробную. Также возможно объединение и увеличение ванной комнаты и туалета за счет коридора. В целом квартира полностью. готова к ремонту под ваш вкус и цвет. Почти везде зашкурены стены, потолок. Дом кирпичный. Есть балкон с видом на сквер Советско-Болгарской Дружбы. С других комнат и кухни тоже хорошие видовые характеристики, поверх деревьев, зеленые виды (есть летние фото с окон). Отличный район(Промышленный) и месторасположение! Сквер для прогулок и отдыха. В 10 минутах пешком парк Гагарина, ТРК Парк Хаус, Соборная Мечеть. Развитая

инфраструктура вокруг, магазины Пятерочка, Магнит, салоны красоты, пункты выдачи заказов. Детские сады 335, 339 и 465, школы 36 и 3. Остановки общественного транспорта: автобусы, троллейбус, трамвай. Собственник один, прописанных нет, обременений нет, долгов нет. Чистая продажа! Подходит под ипотеку. Рассмотрим различные формы оплаты. Торг. Звоните или пишите по вопросам и показам.





Move.ru - вся недвижимость России