

Создано: 12.01.2026 в 10:24

Обновлено: 12.01.2026 в 10:05

<https://samara.move.ru/objects/9287902837>

пять плюс, пять плюс

79390414712

**Самарская область, Тольятти,
Октябрьская улица, 59**

5 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Октябрьская улица, 59

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

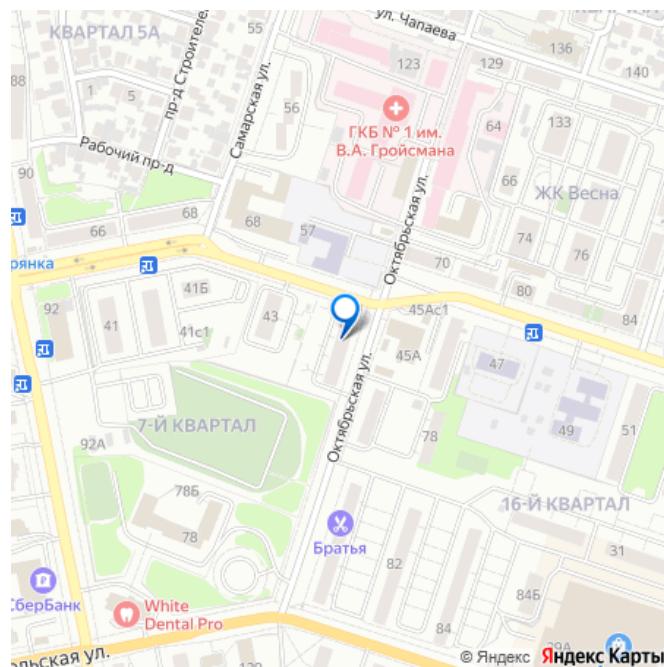
6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

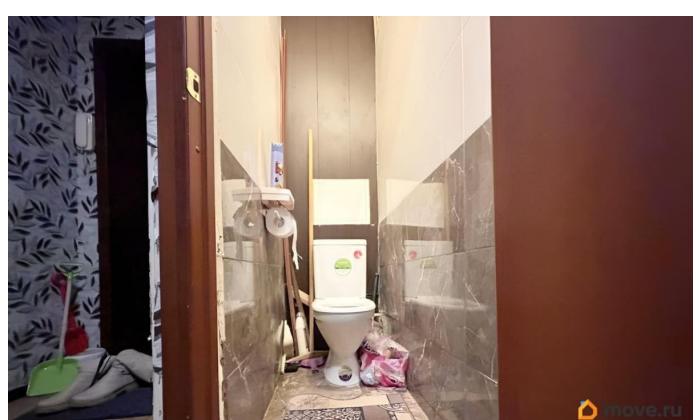
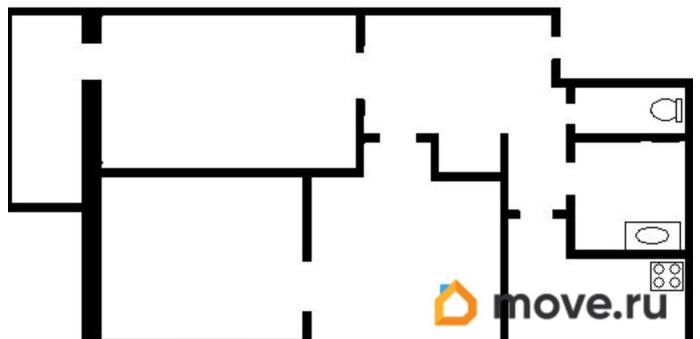
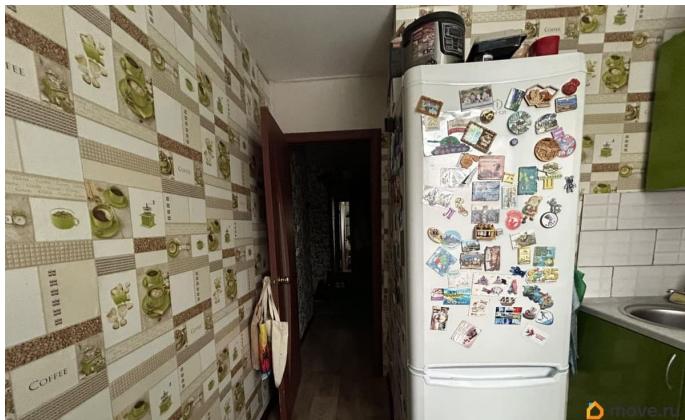
да

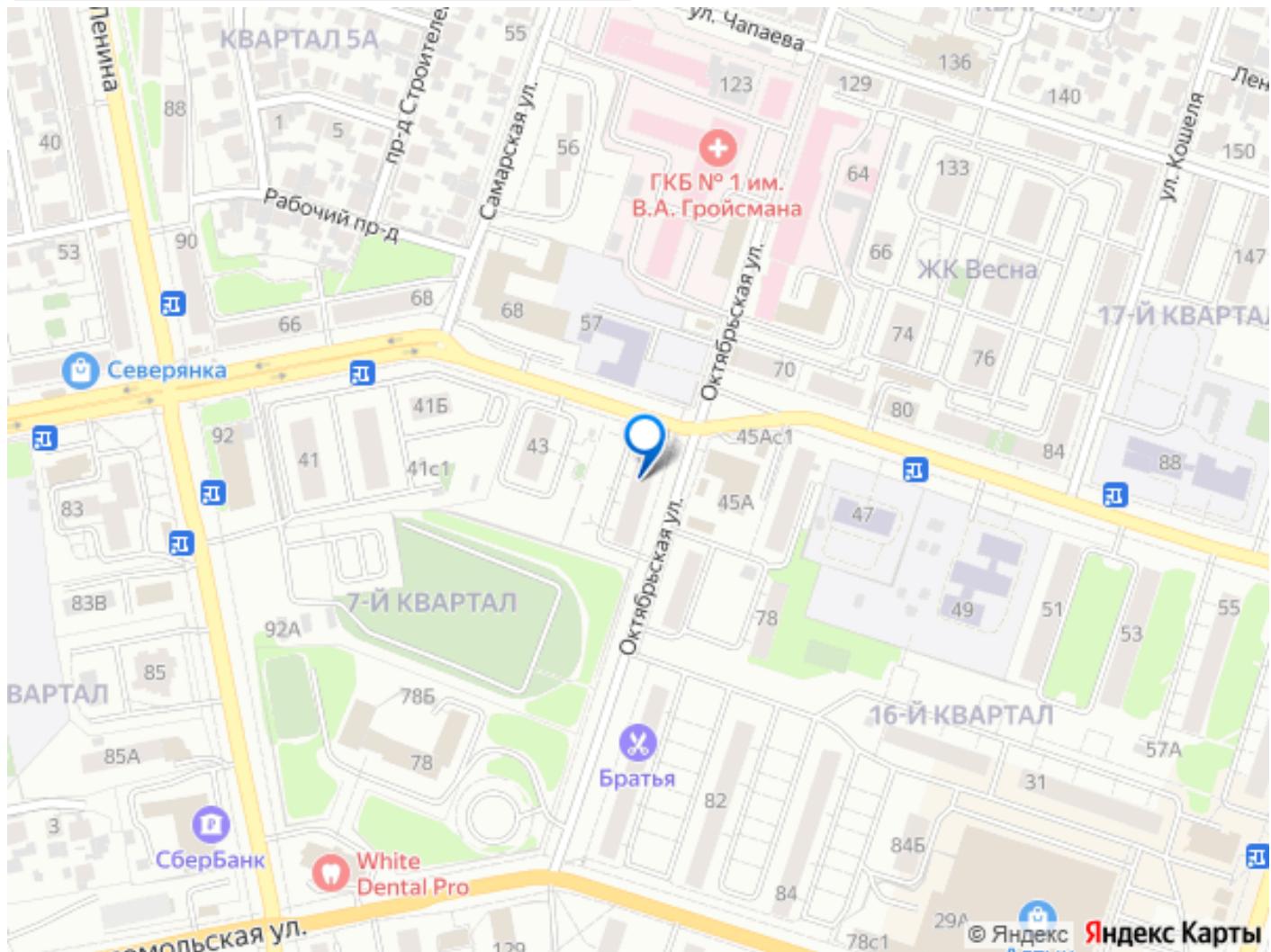
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме на четвертом этаже из пяти. Общая площадь составляет 59 квадратных метров, жилая площадь — 40 квадратных метров, а кухня — 6 квадратных метров. Высота потолков — 2.5 метра. Дом построен в 1969 году, поэтому обладает надежной конструкцией и хорошей шумоизоляцией. В квартире недавно проведен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. Комнаты светлые и просторные, что создает ощущение уюта и домашнего тепла. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или просто отдыхать. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Район обжитой и удобный для проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники — все, что нужно для комфортной жизни. Транспортная доступность также на высоте: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается без обременений, поэтому вы сможете быстро оформить все необходимые

документы. Возможно приобретение в ипотеку. Отличный вариант для семьи или для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли оценить все ее преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России